

《成功方案1-典尚家居》

图书基本信息

书名：《成功方案1-典尚家居》

13位ISBN编号：9787531435440

10位ISBN编号：7531435446

出版时间：2006-2

出版社：辽宁美术出版社图书发行部

作者：辽宁美术出版社原创工作室

页数：48

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介以及在线试读，请支持正版图书。

更多资源请访问：www.tushu000.com

《成功方案1-典尚家居》

内容概要

章节摘录

陷阱六：偷梁换柱 所谓“偷梁换柱”就是更换装修材料。在报价中要标明材料的名称、品牌、规格、质量等级、单价、数量、产地，以防在施工当中材料替换。尤其对大芯板、油漆、乳胶漆、瓷砖、墙砖等装修公司提供的项目更要引起注意，并索要质检报告，书面证明可以避免材料替换带来的损失。当然这些只是一部分装饰公司耍的小花招，无非想提高利润。但装修公司也不是慈善机构，应该有适当的利润回报，业主您也不要过分压低价格，否则会找不到正规的装修公司为您服务，或者会使施工的装修公司产生逆反心理，在施工时和业主产生矛盾，本来装修新房是一件高兴的事，却惹了一肚子气，这样的话工程质量也难保证。有了喜欢的设计方案和合适的装修预算，就应签订施工合同。这一步对您和施工方来说，都是十分必要的。有了一份关于装修过程中工期、质量、违约责任、付款方式、装修材料要求及装修验收后的保修期等方面的约定，是保证您装修计划成功实现的重要依据，也为施工中、施工后减少了许多不必要的纠纷。

第四步：施工阶段严把质量关
施工前应该先检查各类装修材料的质量、标准、品牌等是否达到合同的要求。要想检验材料是否合格，就应该对材料有一定的了解，这里介绍一些家装材料的常识。

1.水电材料，只选对的不选贵的。选择水、电管线材料时，要求提供出厂合格证及有关部门的质量检验报告，证明该产品是正规厂家的产品，不一定要用价格较高的名牌。因为，这些产品可以100%达到家庭用户的使用要求。水、电工程属隐蔽工程，关键在于施工，多数问题出在工人施工不当，如用电量的分配不当、电线接头虚连等会引起线路超负荷发热起火，频繁跳闸。正常使用水管本身不会爆裂，问题都出在管件接头处连接不紧固，长时间受压会漏水。水龙头、角阀等一定要选纯铜的，合金的时间长会出问题。

2.油漆涂料，名牌系列里分仔细。油漆、涂料属化工产品，选择不当的产品会对您的身体造成危害，所以选材时应用些名牌，因为名牌、大厂的技术实力较强，对产品的质量、环保标准控制较严格。但这些品牌的产品都不是单一的，其品种多样，同品牌的产品档次、型号不同，价格差异也是很大的。在选用这些材料时不但要看品牌更要记住型号。……

《成功方案1-典尚家居》

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:www.tushu000.com