

《潘石屹的博客》

图书基本信息

书名：《潘石屹的博客》

13位ISBN编号：9787535432490

10位ISBN编号：7535432492

出版时间：2006/4

出版社：长江文艺出版社

作者：潘石屹

页数：207

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介以及在线试读，请支持正版图书。

更多资源请访问：www.tushu000.com

《潘石屹的博客》

内容概要

《潘石屹的博客》一书，并不是简单的潘石屹博客文章的翻版。全书共分为五部分：往忆、渐悟、坐看、行走、发现，潘石屹对自己的童年苦难、中年的生活方式、房产界的男男和男女关系、精神宗教和信仰、人与自然与社会的和谐关系等等，都发表了自己的看法和感悟。特别是书中所涉及的人物、事件和观点，都是真情记录和现实写照。网友评论说：“潘石屹带领我们领略大人物的风采、体验慈善的经历和深入各种事件的幕后生活”，“好看、过瘾，是普通民众从来没有过的阅读体验。”也正如潘石屹的夫人张欣评论的那样，潘石屹的博客让世界变得更小、更“平”，写的人和看的人界限模糊，没有距离。尽管他们家的生活曝光透明，好像是在替大家过日子，替所有的网民过日子，但是，她依然支持老公的这份爱好，愿意“为他人活着，为社会的公益和美好活着。”

淘宝网旗下东东书店销售签名本,欢迎光临
<http://shop33094060.taobao.com/>

作者简介

娱乐化地产商人 潘石屹，人称老潘，甘肃天水人，身不高，体不壮，头发不浓密，但身手头脑均敏捷矫健。年龄未及知天命，吃过文革的苦，享过改革的福，故能上能下，可屈可伸。一个已经基本娱乐化、善玩概念、精于反策划的地产商人，潘石屹——永远不做大多数。祖父潘尔燊，字乐伯。

出生年月：1963年10月 籍贯：甘肃省天水。 职位：SOHO中国有限公司董事长 毕业院校：河北石油职业技术学院（中国石油管道学院） 潘石屹先生，SOHO中国有限公司董事长

潘石屹，出生于甘肃，大学毕业后到国家石油部工作，1987年起开始在深圳和海南开创自己的房地产开发生涯。1992年，潘先生与人合作共同创建了北京万通实业股份有限公司，在北京开发出一系列房地产项目，包括北京万通新世纪广场、中国国际航空公司大厦、北京万通理想世界（现改名为新城国际）。

1995年潘石屹先生与妻子张欣女士共同创立了SOHO中国有限公司。自公司创建以来，两人共同开发了一系列房地产项目，分别为：SOHO现代城（10幢30层高的厦，共包括2200套公寓和商铺，于2000年竣工）；博鳌蓝色海岸（115栋河畔豪华别墅，2002年竣工）；建外SOHO（北京心脏地带规模最大的房地产开发项目之一，为北京引领创建了一个时尚现代化的商业社区，目前该项目尚在建设之中）；长城脚下的公社（由12位亚洲建筑师设计完成的一个当代私人住宅建筑艺术收藏馆，并在2002年威尼斯双年展上荣获大奖。项目一期已经完成，并作为一个公社风格酒店经营，二期还在建设之中）。

2002年潘石屹先生受到国内外媒体的普遍关注和热门报道，其中有时代周刊、CNN、中央电视台、华尔街日报以及南华早报等等。时代周刊曾在2002年11月刊中这样报道潘石屹，“房地产商潘石屹给中国一贯单调的公寓和写字楼带来了明快的色彩……潘石屹的楼盘在品位上已国际化。”

SOHO现代城，建筑面积48万平方米 在中国房地产界，潘石屹无疑是个另类。他一次次处于是非的漩涡，一次次不按常理出牌，因此为世人瞩目。不破不立，潘石屹无疑也最具备创新能力，在中国历史上最大规模的城市化进程中，潘石屹的每一个建筑作品都以城市标志性符号引领这个城市的建筑潮流。潘石屹同时也是一个成功的商人，他所开发的每一个项目都在商业上取得空前成功

，SOHO中国的销售额及纳税额都连续多年在中国地产行业名列前茅。潘石屹对商业有其独到理解，他不单纯追求开发规模和营业额，更注重建筑的长远价值，强调要做中国的、当代的建筑。潘石屹所开发项目利润率在中国地产行业最高，据国家地税局公布数字，2003年SOHO中国公司纳税1.778亿元人民币，位居全国第二，2005年，SOHO中国纳税3.03亿元，增长幅度超过70%。

同时潘石屹把商业、生活娱乐化，坦诚面对社会公众，是中国广大传媒追逐的对象。潘石屹自1987年起开始在深圳和海南开创自己的房地产开发生涯。1992年与人合作共同创建了北京万通实业股份有限公司，在北京开发出一系列房地产项目，包括北京万通新世纪广场、中国国际航空公司大厦、北京万通理想世界（现改名为新城国际）。

1995年潘石屹与妻子张欣女士共同创立了SOHO中国有限公司。自公司创建以来，两人共同开发了一系列房地产项目，包括在北京CBD的第一个大型综合项目、50万平米的SOHO现代城；位于海南省，拥有115栋别墅的博鳌蓝色海岸；由12位亚洲建筑师设计的长城脚下的公社，该项目成为中国首个在威尼斯双年展上荣获大奖的建筑项目；以及位于北京CBD核心区域，70万平米的建外SOHO，该项目销售额突破90亿元人民币。

潘石屹开发的每一个项目都享有很高知名度，是建筑艺术与商业的完美结合，在市场上取得了巨大成功。【人物生平】

1963年生于甘肃天水县的农村，父亲是“右派”。1977年秋天，其父获平反，全家从农村户口变成城镇户口，搬往甘肃清水县城。1979年，考入兰州培黎学校（中专）1981年，从培黎学校毕业，

以600名学生中第二名的成绩被河北的石油管道学院（大专）录取 1984年，石油管道学院毕业，被分配到河北廊坊石油部管道局经济改革研究室 1987年，辞职到广东“下海” 1989年，随同一位老板（牟其中）来到海南省

1990年，同冯仑、王功权、张民耕在海南省合伙成立了海南农业高科技联合开发总公司（简称“农高投”）——万通的前身 1991年8月，成立万通公司，高息借贷1000多万元炒房地产，在海南省第二波经济热潮中半年多赚取一千多万元 1992年8月海口房地产崩盘前夕

，潘回到西北考察市场机会，后到北京市场调研，在怀柔县政府食堂偶然听到北京市给了怀柔四个定向募集资金的股份制公司指标，潘设法获取了其中之一，成为发迹的肇端。1992年，创建北京万通实业股份有限公司

1992年，万通新世界广场在阜城门开盘，香港利达行主席邓智仁找到万通公司要求代理销售。邓智仁通过成功的广告和定价策略获得代销的成功，将万通新世界广场卖到当时市价的三倍。1995年，创办SOHO中国公司（前身为北京红石实业有限公司）1996年，创办项目公司北京中鸿天房地产有限公司，开发SOHO现代城

《潘石屹的博客》

书籍目录

往忆：童年的糖是最甜的我的小学旧庙里的知识与饥饿梦想做厨师找到同桌的你我不是上偷爷爷我们家
家和鸦片的故事狼的故事六妈老祖宗被人偷了疙瘩娃饥饿的记忆自由之要当生活中没有了火柴渐悟：
走进中年的那片蓝天精神是永存的（一）精神是永存的（二）走进蓝天杂碎和牛排敬鬼神而运之瞎耽
误工夫人是猴子变得吗爱和信仰消除偏见才能和平冥思是倾听内心感谢乡下人我们为什么要做善事大
自然是平衡的皇帝的新衣与大象屎自我与灵魂独行感觉韩流.....

《潘石屹的博客》

编辑推荐

我第一次听说博客是我的助理于克小姐告诉我的，当时博客上的红人是“芙蓉姐姐”。于克打开“芙蓉姐姐”的博客给我看，我差点儿没笑死。很多她的照片，扭着身子做出各种诱惑的姿态，站在名车前的“香车美人”式，半躺在草地上拨弄着长发的“琼瑶小说”式都是我们常见到的“大美女”的姿态。可是芙蓉姐姐做这样的姿势十分搞笑，当时我们几个一起看博客的人都笑得前仰后翻。

我第一次听说博客是我的助理于克小姐告诉我的，当时博客上的红人是“芙蓉姐姐”。于克打开“芙蓉姐姐”的博客给我看，我差点儿没笑死。很多她的照片，扭着身子做出各种诱惑的姿态，站在名车前的“香车美人”式，半躺在草地上拨弄着长发的“琼瑶小说”式都是我们常见到的“大美女”的姿态。可是芙蓉姐姐做这样的姿势十分搞笑，当时我们几个一起看博客的人都笑得前仰后翻。

精彩短评

- 1、一读
- 2、读着玩的~
- 3、行业生活事
- 4、本想随手翻翻的,居然被吸引.
- 5、作为一个企业家的书,还是不错的
- 6、“不是爱因斯坦也能预测出来PK和博客2006年还会流行,但是我猜这两个已经非常疲惫的平台,已经不会再有好玩的新东东了。一个平台一旦被精英们占领了,就没有创作能力了”洪晃。制度很重要。好的制度可让好人干更多的好事,让坏人干不成坏事。不好的制度会让好人干不成好事,让坏人干坏事,甚至干大坏事。--潘石屹
- 7、名人说话也是说话
- 8、20岁生日,18老师送我的。
- 9、没摆架子,很好
- 10、读这本书就能够对潘石屹有一些初步的了解,你会发现他不只是一个单纯的商人,他是一个很有思想性,也很善于思考 and 学习的儒商。书中有很多很值得回味。其实,他能够每天坚持写微薄已经很不简单了。
- 11、7B
- 12、是中午上课前消磨时光的好东西
- 13、不论是明星还是富豪,除去他们身上的财富和名声的光环,首先应该是一个实实在在的人,不管外表多么光鲜,内心始终朴实。
- 14、stk
- 15、犹记得这本书是我姐当年在祈福上班时送我的,正值高二的我立志投身建筑行业.....
- 16、这gan商
- 17、不太认识老潘的时候读的 博客洋洋洒洒 记录着老潘的光辉行踪 老潘俨然一开始就成为博客名人 名人鸡毛小事都可以拿来出书的
- 18、潘总写书很规矩
- 19、当时看得还蛮有意思的,涨了不少姿势,谢谢老潘
- 20、还挺有意思的。潘說話總帶有那麼點中國儒商特有的克制和現代商人的開放,苦難是他的財富。這書出版方面做得好,排版讓人看得舒服。很欣賞這種同時有作者和讀者的書,以前看龍應台的書,也登了些讀者來信。這本書的總體感覺由潘傳遞,而讓我驚訝和記住卻往往是網友的留言,這又讓我重新思考起博客這回事。可能潘對博客的樂觀是對的。
- 21、潘总是个中庸之人嗯,回答问题避重就轻又真诚不虚伪于无形啊,这个修行。。。其实我觉得任志强不错比较像个疯子!
- 22、名人每天想的东西果然跟我们不一样挖。。。
- 23、年轻时候读的,老潘很聪明
- 24、确定
- 25、偶然翻到的一本书,平平无奇。
- 26、blogger 和commenter 共同写成的一本书
- 27、我有两本
- 28、牛人....经历丰富...值得学习
- 29、真是人不可貌相啊,我还以为他是从农民这个职业起家的呢。
- 30、给我很多启发
- 31、喜欢此人
- 32、写的很平淡,哪怕是惊心动魄的,欢天喜地的事情.....这种定力很可怕,很强大
- 33、有了不一样的认识

- 1、老潘是不是个特例呢？反正我看了这本书后，对富豪的印象好了许多。他没有炫耀自己的奋斗史，没有忌讳自己的运气。他没有我印象中有钱人的张扬，他考虑的问题和我相似，或者比我更深刻。他出生在中国最穷的地方——甘肃，陕西就是他心目中的天堂。他的小学同学有许多都死在了饥饿和疾病，他现在还经常想到他们。所以他对物质的要求很低，做人低调。他曾经是海南佛教协会的秘书长，想来他对人生的参悟是很深的。把这种感悟用到生意场上，那他不是“儒商”而是“佛商”了，有神的赞助，岂不“无往而不胜”？他对互联网特推崇。他在圈钱，又大谈名利的虚空，看似矛盾；其实钱在他已经是人生价值的体现了。我哥哥提醒我，是不是雇“枪手”写的。我看不会。“枪手”写不出那些思想。有钱人和富豪的区别就在于此吧！
- 2、《潘石屹的博客》这本书买来后，又看了前几篇，其它的只是翻了翻，老潘的新浪博客，新浪读书频道的连载，我都看过的。用一句话来总结，老潘的博客书，是不油不腻的天水杂烩，你不能把它当小吃来尝，其实应当做大菜来品。六七年前初事网络时，某杂志的编辑打电话找我，让我推荐一款最有特色的天水小吃。我到天水才两三年，对当地的饮食有点了解，但不在行。我很犯难，呱呱独一无二，却难为外人所尝，合子金黄酥软，谁能凑巧等到开锅那刻？离开了时空这个范围，小吃便不具代表性。最后，我给那个编辑推荐了天水杂烩，因为天水杂烩的用料、做法、口感，别具一格。这就是网络上传得很广的“全国105座城市特色小吃”，天水小吃的由来。外地人以为天水杂烩是小吃，其实天水杂烩在天水是一道特色地方菜。《潘石屹的博客》翻开了图书出版史新的一页。其一，为读者写是这本书的立足点。介绍自己的早期生活，如《找到同桌的你》，这已经不是个人的闭门造车。其二，把互动引入图书是这本书的创举。如《我的小学》引发橡皮野狗对自己童年的回忆，还有《6000万元的“撞单事件”》引发的管理团队的凝聚力增强。其三，把个人的书写变成大众的互博。这本书里，除了潘石屹自己写的文章外，还有他的夫人张欣女士的文章，如《巨变中的北京》，他的朋友田溯宁的文章，如《中国互联网十年》，这些文章与潘石屹的博文串一个有机的整体，你中有我，我中有你，真的是“我们在一起”了。其四，把网友阅读量印在了书上。很有特点的是，这部书以2006年3月10日为限，把每篇博文的累计点击量也统计了出来，同时每篇博文下面还留了大片空白供读纸本的读者评论。以前读好书，每有所得，无处作标，惨，读这部书不会。还有更多，如这是第一本博客书，等等，就不一一归纳了。我在这里要说《潘石屹的博客》的地域文化特色，就像说天水杂烩一样。先说用料，生活是五花肉，信手拈来，做主料，博文是蛋黄，做精花素，新浪博友的回复和评论是蛋清，包裹着每一篇博文，是辅料，张欣的序是博客书的盐，田溯宁的文章是行者的粉面，而引用的任志强的观点是花椒，当然还有与网友互动，是响皮条、丸子、鸡汤、葱花、香菜、木耳。再说做工，博文和博评搅在一起，是好吃耐看的饼，老潘的半生，新鲜的五花肉，被老潘条分缕析，剁得很碎，很密实地压在了一起，而且很自然地，把与网友聊天实录配在书里，撒下或炸、或煲、或切、或掐、或泡的佐料，把天南地北，五湖四海的时代思潮全都烩到了博客书里。最后说口感吧，不油不腻，味道鲜美，不油者，不像写小说的作家摆谱，不像写散文的作家造势，不像写剧本的作家装腔，不像写评论的评论家吹捧，不像写诗的诗人胡诌，不腻者，像小说一样缩略时代，像散文一样精巧自然，像剧本一样波澜迭起，像评论一样深刻见血，像诗歌一样空灵透脱。《潘石屹的博客》这本书，分明如贾凡的小说《苦太阳》，如霍松林的散文《怀念天水》，如雷达的评论《缩略时代》，如龚智勇的剧作《开天辟地》，如杜甫的诗歌《梦李白》。老潘博客书得历史文化名城天水，华夏大地心脏地带的底蕴和神髓，融会贯通，包容万象。就这样一本书，摆在你面前，像天水杂烩，量足汤多，荤素搭配，实在。于有瑕之余，边喝边吃，有滋有味。对生活的感恩，对苦难的铭记，对知识的向往，对和谐的灼见，对行业的高论，对网络的憧憬，对世界的哲思……这就是一个梦想当厨师的天水洋芋蛋、土疙瘩，房产界大佬潘石屹烹饪出的精神大餐。按关键词来排列，与吃有关，饥饿、厨师、牛排；与日常有关，火柴、鸦片、镜子、插座；与人事有关，同桌、爷爷、六妈、疙瘩娃、王石、任志强、易小迪、张欣、田溯宁、盖茨；与沟通有关，思考、精神、偏见、鬼神、灵魂、信仰；与品德有关，美德、诚实、吹牛、迁怒；与社会有关，小学、旧庙、知识、穷富、纳税、善事、团结、行走、大同……伏羲画卦，女娲补天，李广安身，杜甫行吟过的天水，在当代，走出了它的形象代言人潘石屹。够丰富的了，你看了吗？你品了吗？美中不足的是，“偏言”是不是“谰言”，地域菜与国宴菜的汤道，终归是有差别的，这需要慢慢来品。
- 3、从屏幕上第一次认识这个人，是因为他的形象特别和略带西北口音的普通话（谁叫俺也是西北人呢

《潘石屹的博客》

)。后来知道张欣，知道“现代城”，知道“长城脚下的公社”。书是租来看完的，虽然整天泡在网上，但有时间读完新浪巨慢的名人博客对我来说，比买书还奢侈。索性，趁五一大假，租来读哈。比想象中的好，还是有很多被触动的地方。真实，理性，又轻松，在两天之内读完。心中暖暖的，有用的书读过大抵如此（说到有用，有时更是一种认同），像吃了一顿好饭。现摘录一些分享：关于“艺术的非专业化趋势。”“专业就意味着小圈子，非专业才是大众化。要有大圈子，也要有小圈子。套在一起才是镜头。”“制度很重要，好的制度可让好人干更多的好事，让坏人干不成坏事。不好的制度会让好人干不成好事，让坏人干坏事，甚至大坏事。”“关系：就是彼此能够满足对方的一种需要。”“扁平的是世界，变圆的是我们自己，越圆就跑得越快。”还有就是“我们的鞋子=1欧元+所有的资源原材料；而老欧的鞋子=10欧+0资源原材料。（这个不是原话，是偶的总结。）”还是有很多让人思考的地方。这书适合我读，有故事，有思考，有触动，还轻松。之后的几天，总会有饥饿感，于时王石的 道路与梦想 ，凤凰的 大事背后 全都搁在五一读了。还有，就是收藏了老潘的博客。过几天读一篇，不累。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:www.tushu000.com