

# 《建设工程经济》

## 图书基本信息

书名：《建设工程经济》

13位ISBN编号：9787502566456

10位ISBN编号：7502566457

出版时间：2005-5

出版社：化学工业

作者：陈宪

页数：213

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介以及在线试读，请支持正版图书。

更多资源请访问：[www.tushu000.com](http://www.tushu000.com)

# 《建设工程经济》

## 内容概要

专家解读大纲细则，回顾解析2005年3月全国统考真题，大量不同类型的练习自测题，初、中、高不同难度的模拟试卷，有效指导考生冲刺、备考。

本书根据《全国一级建造师执业资格考试大纲》编写，内容包括三部分：工程经济基础、会计基础与财务管理、建设工程估价。全书内容紧扣大纲，全面覆盖考点，注意知识体系的逻辑性和完整性，重点突出，每部分还配有大量精选的难易程度不同的自测试题，有效提高考生和读者对知识的掌握能力。

本书可作为参加全国一级建造师执业资格考试的考生的复习用书，也可供相关专业的工程管理人员和高等院校相关专业师生参考。

## 书籍目录

第1章 工程经济基础 本章结构 大纲要求 本章总结 知识解析 1.1熟悉资金时间价值的概念及其相关计算 1.1.1相关的基础概念 1.1.2现金流量和现金流量图 1.1.3名义利率和有效利率 1.1.4等值的计算 1.2掌握现金流量的概念及其构成 1.2.1现金流量的概念 1.2.2现金流量图的绘制 1.2.3财务现金流量表及其构成的基本要素 1.3掌握名义利率和有效利率的计算 1.4掌握项目财务评价指标体系的构成和指标的计算与应用 1.4.1项目财务评价指标体系的构成 1.4.2投资收益率指标的概念、计算与判别准则 1.4.3投资回收期指标的概念、计算与判别准则 1.4.4偿债能力指标的概念、计算与判别准则 1.4.5财务净现值指标的概念与判别准则 1.4.6财务内部收益率指标的概念与判别准则 1.4.7财务净现值率指标的概念 1.4.8基准收益率的概念及其确定的因素 1.5掌握不确定性分析的概念和盈亏平衡分析法 1.5.1不确定性分析的概念 1.5.2盈亏平衡分析的概念 1.5.3以产销量(工程量)表示盈亏平衡点的盈亏平衡分析法 1.6掌握敏感性分析的概念及其分析步骤 1.6.1敏感性分析的概念 1.6.2单因素敏感性分析的步骤 1.7掌握设备租赁与购买方案的影响因素及其分析方法 1.7.1影响设备租赁与购买方案的主要因素 1.7.2设备租赁与购买方案的分析方法 1.8掌握价值工程的基本原理及其工作步骤 1.8.1价值工程的概念 1.8.2提高价值的途径 1.8.3价值工程的工作步骤 1.9熟悉设备磨损的类型及其补偿方式,以及设备更新的原则 1.9.1设备磨损的类型 1.9.2设备磨损的补偿方式 1.9.3设备更新的原则 1.10熟悉设备寿命的概念和设备经济寿命的估算 1.10.1设备寿命的概念 1.10.2设备经济寿命的估算 1.11了解新技术、新工艺和新材料应用方案的技术经济分析方法 1.11.1新技术、新工艺和新材料应用方案的选择原则 1.11.2新技术、新工艺和新材料应用方案的技术经济分析方法 1.12了解建设工程项目周期的概念和各阶段对投资的影响 1.12.1建设工程项目周期的概念 1.12.2建设工程项目周期各阶段对投资的影响 1.13了解建设工程项目可行性研究的概念和基本内容 1.13.1建设工程项目可行性研究的概念 1.13.2建设工程项目可行性研究的基本内容 习题精选 参考答案第2章 会计基础与财务管理 本章结构 大纲要求 本章总结 知识解析 2.1了解会计的基本概念..... 2.2掌握资产的特征及其分类 2.3掌握流动资产核算的内容 2.4掌握固定资产核算的内容 2.5掌握负债核算的内容 2.6掌握所有者权益核算的内容 2.7掌握工程成本核算的内容和期间费用核算的内容 2.8掌握营业收入核算的内容 2.9掌握利润核算的内容 2.10掌握会计报表的构成及结构 2.11掌握企业财务管理的目标和内容 2.12掌握基本的筹资方法和资金成本的计算方法 2.13熟悉工程项目内部会计控制的主要内容 2.14熟悉财务分析的主要内容 习题精选 参考答案第3章 建设工程估价 本章结构 大纲要求 本章总结 知识解析 3.1掌握建筑安装工程费用项目的组成与计算 3.2掌握工程量清单及其计 3.3熟悉建设工程项目总投资的组成 3.4熟悉建设工程定额的分类和应用 3.5了解建设工程项目估算 3.6了解国际工程建筑安装工程费用的组成 习题精选 参考答案 自测试卷(一)(难度\*) 参考答案 自测试卷(二)(难度\*\*) 参考答案 自测试卷(三)(难度\*\*\*) 参考答案2005年3月全国一级建造师执业资格考试真题回顾与解析

# 《建设工程经济》

## 版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:[www.tushu000.com](http://www.tushu000.com)