

# 《2010全国一级建造师执业资格考试摹

## 图书基本信息

书名：《2010全国一级建造师执业资格考试模拟试卷·建筑工程管理与实务》

13位ISBN编号：9787111300311

10位ISBN编号：7111300319

出版时间：2010-3

出版社：机械工业出版社

作者：全国一级建造师执业资格考试试题分析小组 编

页数：91

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介以及在线试读，请支持正版图书。

更多资源请访问：[www.tushu000.com](http://www.tushu000.com)

# 《2010全国一级建造师执业资格考试摹

## 前言

“2010全国一级建造师执业资格考试模拟试卷”是围绕着“夯实基础，掌握重点，突破难点，稳步提高”这一理念进行编写的。模拟试卷的优势主要体现在以下几方面：

一、预测准。本书紧扣“考试大纲”和“考试教材”，指导考生梳理和归纳核心知识，不仅是对教材精华的浓缩，也是对教材的精解精练。本书可以帮助读者掌握要领、强化核心、提高学习效率，可以高效率地掌握考试的精要。试卷信息量大，涵盖面广，对2010年全国一级建造师执业资格考试试题的宏观把握和总体预测都具有极强的前瞻性。

二、权威性。本书是作者在总结经验，开创特色的宗旨下，按照2010年全国一级建造师执业资格考试大纲，针对2010年全国一级建造师执业资格考试的最新要求精心设计，代表着2010年全国一级建造师执业资格考试的最新动态和基本方向。

三、时效性。编写组用前瞻性、预测性的目光去分析考情，在书中展示了各知识点可能出现的考题形式、命题角度和分布，努力做到与考试试题趋势“合拍”，步调一致。本书题型新颖，切合一级建造师执业资格考试实际，包含大量深受命题专家重视的新题、活题。

为了使本书尽早与考生见面，满足广大考生的迫切需求，参与本书策划、编写和出版的各方人员都付出了辛勤的劳动，在此表示感谢。编写组专门为考生提供答疑网站，并配备了专业答疑教师为考生解决疑难问题。本书在编写过程中，虽然几经斟酌和校阅，但由于作者水平所限，难免有不尽人意之处，恳请广大读者一如既往地对我们的疏漏之处进行批评和指正。

# 《2010全国一级建造师执业资格考试摹

## 内容概要

《建筑工程管理与实务》是专门为广大参加全国一级建造师执业资格考试的考生而编写的，书中的六套模拟试卷充分体现了近年来一级建造师执业资格考试制度的发展历程、命题思路的变化方式和考题形式的发展趋势。书中还附有2007年度和2009年度考试真题，便于考生掌握考试题型的变化。

# 《2010全国一级建造师执业资格考试》

## 书籍目录

前言 模拟试卷（一） 参考答案 模拟试卷（二） 参考答案 模拟试卷（三） 参考答案 模拟试卷（四）  
参考答案 模拟试卷（五） 参考答案 模拟试卷（六） 参考答案 2007年度全国一级建造师执业资格考试  
试卷 参考答案 2009年度全国一级建造师执业资格考试试卷 参考答案

## 章节摘录

事件4：因乙方购买的室外工程管线材料质量不合格，甲方令乙方重新购买，因此造成该项工作多用人工8个工日，该工作工期延长4d，材料损失费1万元。事件5：鉴于工期较紧，经甲方同意，乙方在装饰装修时采取了加快施工的技术措施，使得该工作工期缩短了1周，该项技术组织措施费为0.6万元。其余各项工作实际作业工期和费用与原计划相符。

问题 1.该网络计划中哪些工作是主要控制对象（关键工作），计划工期是多少？ 2.针对上述每一事件，分别简述乙方能否向甲方提出工期及费用索赔的理由。 3.该工程可得到的工期补偿为多少天？工期奖（罚）款是多少？ 4.合同约定人工费标准是30元/工日，窝工人工费补偿标准是18元/工日，该工程其他直接费、间接费等综合取费率为30%。在工程清算时，乙方应得到的索赔款为多少？

（四）某监理单位承担了一工业项目的施工监理工作。经过招标，建设单位选择了甲、乙施工单位分别承担A、B标段工程的施工，并按照《建设工程施工合同（示范文本）》分别和甲、乙施工单位签订了施工合同。建设单位与乙施工单位在合同中约定，B标段所需的部分设备由建设单位负责采购。乙施工单位按照正常的程序将B标段的安装工程分包给丙施工单位。在施工过程中，发生了如下事件：

事件1：建设单位在采购B标段的锅炉设备时，设备生产厂商提出由自己的施工队伍进行安装更能保证质量，建设单位便与设备生产厂商签订了供货和安装合同并通知了监理单位和乙施工单位。

事件2：总监理工程师根据现场反馈信息及质量记录分析，对A标段某部位隐蔽工程的质量有怀疑，随即指令甲施工单位暂停施工，并要求剥离检验。甲施工单位称该部位隐蔽工程已经由专业监理工程师验收，若剥离检验，监理单位需赔偿由此造成的损失并相应延长工期。

事件3：专业监理工程师对B标段进场的配电设备进行检验时，发现由建设单位采购的某设备不合格，建设单位对该设备进行了更换，从而导致丙施工单位停工。因此，丙施工单位致函监理单位，要求补偿其被迫停工所遭受的损失并延长工期。

问题 1.在事件1中，建设单位将设备交由厂商安装的做法是否正确？为什么？ 2.在事件1中，若乙施工单位同意由该设备生产厂商的施工队伍安装该设备，监理单位应该如何处理？ 3.在事件2中，总监理工程师的做法是否正确？为什么？试分析剥离检验的可能结果及总监理工程师相应的处理方法。 4.在事件3中，丙施工单位的索赔要求是否应该向监理单位提出？为什么？对该索赔事件应如何处理？

# 《2010全国一级建造师执业资格考试摹

## 精彩短评

1、真正的考试用书还是用找专业出版设的吧。这种图书，不起作用。而且其中的考试题太简单，根本不适合临考试用。不要在买相关的书了。

# 《2010全国一级建造师执业资格考试摹

## 版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：[www.tushu000.com](http://www.tushu000.com)