

《富人的18个理财忠告》

图书基本信息

书名：《富人的18个理财忠告》

13位ISBN编号：9787508624143

10位ISBN编号：7508624149

出版时间：2010-12-14

出版社：中信

作者：朴容锡

页数：185

译者：徐涛

版权说明：本站所提供之下载的PDF图书仅提供预览和简介以及在线试读，请支持正版图书。

更多资源请访问：www.tushu000.com

《富人的18个理财忠告》

前言

序言 投资是富人的必修课 年纪轻轻就开上了名车、住上了高档公寓总是有理由的，因为这些人比别人更早知道钱的威力。他们一早就知道为了实现自己的价值，为了不至于使自己的日子过得紧巴巴，为了获得自信，为了在某种合理的程度上满足自身的需要，他们需要钱。当然，投资总是伴随着风险，且如影随形，正因为如此，许多人在投资道路上畏惧不前。但只要是活着就必须承担风险，这也是我们要面对的冷酷现实。笔者所见过的韩国30~40多岁的年轻富豪从不将风险视为苦痛，而是在关注及追求舒适之时有条不紊地管理风险。风险是摆脱不掉的，只有管理它才能让人过得更安稳。回望人类的历史长河，日出而作，日落而息，光凭一门手艺也能过上富裕的生活。但与世无争无法让处于新时代竞争激流当中的我们过上自己想要的生活，这其中的风险是难免的。乳臭未干的“菜鸟”经过一番激烈的厮杀，终于在某个或大或小的公司有了立足之地，再经过自身的努力与调整，得到了一份稳定的工作和一份稳定的薪水，安逸于朝九晚五的职场生活。每个月除了吃喝玩乐，还小有积蓄，虽然偶尔在公司会有不如意之处，也萌生过去意，不过，为了那份工资，为了那份养老保险，只好又接着当“职场小乖乖”。但是正如我们在《富人的28个理财习惯》里说到的：“只知道努力工作的人失去了赚钱的时间，仅凭那点死工资绝对不可能成为富人。” 知道光靠工资是成不了富豪这一简单道理的人，为了明天能过上更优越的生活，将目光瞄向了投资。不过投资与风险如影随形，当然，生活本身就是一种投资的延续，因此风险管理实际上就是投资管理，实际上也就是对生活的管理。因此对于梦想能够过得更好一点的人来说，投资不是一种选择，而是一门必修课。 在本书中，笔者会向年轻的投资者介绍高效管理风险的同时创造更多收益的方法，会在那里通过自己早期的投资经验和教训，向投资新手转达有助于他们向投资市场正式进军的一些良好的忠告。

时间，最强的投资武器 二三十岁的年轻人还没有充足的钱去投资，无论他们在公司里怎么努力赚钱，省吃俭用地存钱，他们也不可能筹集到1亿元的投资本钱。但是你也不要绝望，虽然自己没有很多钱，你却拥有能在投资市场上发挥超强力量的武器，那就是时间。活用时间这一天然资源，再加上合理的战略及独特的战术，你也能赚到大钱。这个独特的战术就是管理风险的投资技术，也正是本书的核心内容。 本书介绍了二三十岁的年轻人活用较少的钱管理风险，在投资当中取得胜利后总结的18个忠告。 投资，即想要参与头脑游戏，就需要一定的本钱，本钱又可以称为“种子钱”，在第1章里我们介绍了筹备种子钱的方法。 第2章到第4章讲述了筹集到的种子钱可以参与的投资—股票投资、房地产投资以及海外投资等最重要的三大投资市场。 早一天实践，早一天成功

在《富人的28个理财习惯》当中，我们看到了时间成就富人的巨大魔力，时间创造富豪的能力似乎已经没有必要说明了。早一天投资与晚一天投资，会有天壤之别。 如果要将这本书的核心思想用一句话来表述的话，那就是“尽可能早一天地实践投资”。 我写这本书的目的并不是为了增加读者的投资常识，而是集数百位成功投资人士的经验，尽最大的努力指导投资新手进行实践。 如果你真的对投资有较大兴趣，那你大概也能猜到本书当中的部分内容。或许你是一位懂得比笔者还多，早已在投资界呼风唤雨的高手。即便你是这类读者，你也能在阅读本书的时候，唤起你初涉投资市场时的烈烈雄心，为已经疲惫的心注入一剂强心针。 对于投资信息和投资知识还停留在基础水准的人来说，他们离富豪的道路还非常远，但重要的是坚持实践，只有实践才能成就富豪。 在执笔《富人的28个理财习惯》时给予了笔者巨大帮助的620位VIP客户，以及笔者创办的富人俱乐部的61名会员，本书的主要内容也是以他们的经验为基础撰写的，他们真正是白手起家，靠自己的努力才成为今天名副其实的韩国新生代富豪。 他们仍然时常想起自己的青涩时期，想起在投资市场上奔波时经历的教训和成功的经验。相信本书的内容会对投资入门者有许多帮助。

《富人的18个理财忠告》

内容概要

为什么穷人越穷，富人越富？同样是35岁，为什么有的人身家过亿，而有的人却在为结婚买房四处筹钱？是输在了起跑线上，还是在错误的投资道路上越走越远？

继超级理财畅销书《富人的28个理财习惯》之后，韩国顶尖年轻富豪朴容锡再次现身说法，总结了几百位年轻的成功富翁多年积累的投资之道和理财心得，创作出了《富人的28个理财习惯》姊妹篇。这本改变百万读者的理财生活的投资宝典，将传授富人不可不知的投资禁忌和实战法则，让更多年轻人避免走弯路，趁早走向积累财富、创造成功的完美路径。

《富人的18个理财忠告》

作者简介

朴容锡，毕业于韩国延世大学法学系，现任S&P投资集团理事。他是公认的韩国最顶尖的投资专家，还是韩国众所周知的新生代富豪，不到40岁光一年交的税就是大企业职员平均年薪的10倍。迄今为止，他所著的《埋钱的土地》、《中国上市企业分析》、《要赚钱，到中国去》、《廉价竞买房地产的秘诀》等20余本书籍备受读者青睐。

《富人的18个理财忠告》

书籍目录

- 01 不要被“海市蜃楼”的诱惑控制
- 02 不随大溜，坚守储蓄
- 03 不要为消费而欠债
- 04 不要对理财机构期望过高
- 05 不只看重预算，更要审核指出
- 06 不要只做股市的看客，越早下手收益越高
- 07 不要盲目地“买涨不买跌”
- 08 不盲目听信投资专家的建议
- 09 不要一味追捧最热门行业的热门品种
- 10 不要只盯大盘，忽视个股价值
- 11 不要只依赖K线图分析
- 12 不要被“传闻”左右
- 13 不要投资不易卖的房产
- 14 不对价格高、收益好的房产望而却步
- 15 不做攒钱买房的穷人
- 16 不要投资美元
- 17 不要小看外汇投资给你的回报
- 18 不对海外股市漠不关心

《富人的18个理财忠告》

章节摘录

|第一章| 筹集投资本钱的方法 ——学会富人的思维习惯 不要被“海市蜃楼”的诱惑控制
投资新手一定要记住，在投资战场上谁胜谁负，跟年龄没有关系。如果想早一天成为富豪，你就应该早一天学习，这种学习会成为你在投资市场上最有力的武器。金亨锡大学毕业后经过一番激烈的求职“厮杀”，终于进了一家跨国大企业，转眼已经在这家公司待了三个年头。他从一进公司开始，就暗自决定一定要在这家公司里好好干，争取干出个名堂来。金亨锡说：“我每天坚持第一个到公司，在我到达时连负责为公司开大门的门卫大爷都正睡得迷迷糊糊呢。清晨一大早就把门卫大爷叫醒，第一个到公司是我的第一个目标。我每天第一个来最后一个走，除了做好本职工作外，更多的时间被我用在充电上。”在每天的工作正式开始前，他就将早晨自己带来的各大报纸的经济版面当中自认为有用的信息复印下来，保管好，还时不时拿出来看一下。这样他比谁都能更早更快地知道经济状况和趋势的变化，而且还将这些信息活用在公司业务上。金亨锡说：“与任何一个职场人士一样，我也非常关心投资，从大学时就开始及时关注各类金融商品信息。拿到第一份薪水之后我就立刻跑到银行开了住房储蓄账户和零存整取储蓄账户，但是，积累的投资信息越多，我就越感到无论我怎么省吃俭用，光凭储蓄赚不到大钱。”金先生渐渐地将目光瞄向了股票和房地产市场，带着打工一年储蓄的1?200万韩元（约7万元）到证券公司开设了账户，开始炒股。也许是运气好，也许是行情分析正确，他购入的股票一直都在上涨。金亨锡说：“我的运气真好，股市好长一段时间都是牛市，我选择的股票都涨了，我非常高兴。不过直到现在，我还是坚持每天一上班就搜集各种信息，从来没有偷过懒。其他人全部下班后，我还在阅读各种炒股书籍，读的都是大学时买的炒股入门书。虽然现在可用于投资的钱依然不多，但是搜集的各种信息及阅读获得的知识渐渐影响了我看市场的眼光，使我投资时能够胸有成竹。”金亨锡在“胸有成竹”地投资之后，才知道纸上谈兵跟现实作战是有一定差距的。不过随着边积累经验边学习，他的视野变得越来越开阔，渐渐地培养了独特的投资视角。金亨锡关心房地产也是出于一个偶然的机会。他说：“对于打算正式开始投资的人来说，不仅要关心报纸上的各种投资信息，就连贴在厕所里的一片小广告也不能放过。对投资信息的判断倒是次要问题，最主要的是先搜集信息，读书，倾听现场的声音，从符合自己的投资标准和判断的投资开始，我就是看了家前面的街上贴着的每周更新一次的生活信息之后才开始对投资房产感兴趣的。”一个很偶然的机会，他在街上的广告上看到一条消息——只要有一两千万韩元（5万~10万元）就可以在首尔买房，不过由于他将所有的钱都投进了股市，因此在房地产投资上心有余而力不足。经过再三思考，他与对房地产同样很关心的公司前辈一起作了双担保，通过信用贷款向银行贷款2?000万韩元（约10万元），利用这笔钱成功购入了在街上的小广告上看到的京畿道始兴市的一处联排别墅。金亨锡说：“进公司两年后，我的诚实获得了公司管理层的认可，我由一名普通员工晋升为主任，炒股赚钱的同时还有了自己名下的房产，我真的是春风得意呀。然而，我并没有满足于迄今为止自己创造的收益。”在投资上本来应该一步一个脚印，最忌焦躁，但初尝甜头之后，金亨锡很快便开始急躁起来。当他确认自己联排别墅的升值并不如想象中的高时，他的心里有些着急，虽然炒股也赚了一点钱，不过只有区区的300万韩元（约1.7万元），在投资游戏中，他似乎是一只最小的蚂蚁。他心里暗想，无论如何也要在股市上多赚一点，将购买联排别墅时借的债还掉，重新购买有更大升值潜力的房产。在急功近利的心态下，他渐渐丧失了一名良好的投资者所必须具备的最基本条件——耐心。某天，证券公司的业务员告诉他只要购买某股票，一下子就能赚10倍。在业务员的怂恿之下，他动心了。金亨锡说：“按那个人说的，他正在管理一个大客户，那位大客户正大量购买A股票，如果跟着这位客户买进的话，就一定能赚大钱。”投资新手最容易犯的一个错误就是偏听偏信，特别是一听别人说能够赚大钱，似乎自己眼前就出现了金山银山似的，赶快掏出钱来投资，生怕自己比别人落后，钱都被别人赚走了。这样做的最直接后果就是为自己招来巨大风险。笔者见到的投资失败的人当中，十之八九都是将投资当成了赌博，不管合理与否，也不管有没有风险，总是首先选择立即会“翻几番”的投资，跌到阴沟也因此是必然的。金亨锡说：“想赚多少钱，就要承担多大的风险，这世上哪有没有风险就能挣大钱的道理？”金亨锡绝对不是一个例外，虽然他知道自己参与的投资有一定的风险，但他并不清楚自己能否承担得起这种程度的风险，是冷静地放弃“天上掉馅饼”的投资，还是赌一把？由于被急功近利的心态冲昏了头脑，他不停地为自己的风险性投资寻找合理的解释。金亨锡说：“犹豫的结果还是决定投资，但这次仍然没有本钱，这时证券公司的业务员就适时劝我活用证券公司的信用融资。”他就利用所谓的信用制度从证券公司贷

《富人的18个理财忠告》

了12000万韩元（约5万元），加上自己抛售股票所得到的12500万韩元（约8万元），总共22500万韩元（约14万元）集中投资到A股票上。但是，没过多久，他持有的A股票所在的公司由于业绩不佳，股价持续下跌，几次下跌之后，他在证券公司开设的账户就成了空头账户。常言道“屋漏偏逢连夜雨”，厄运还不只如此，当时与他一起作双担保，从银行贷款购买联排别墅的前辈也出了问题。金亨锡说：“某一天，我忽然发现已经有好长一段时间没在公司见到那位前辈了，正疑惑前辈到哪儿去了的时候，又接到了前辈的银行担保未履约的证明，这真是晴天霹雳。”为了将损失降到最低，他将自己购入的联排别墅委托房地产中介紧急出售，但是一直都没有买家。因为偿还不了未履约货款22000万韩元，银行将金先生的联排别墅进行了强制拍卖。工作还不到3年，年纪轻轻的他一下子就成了信用不良者。更令他感到窝火的是，让他自出娘胎以来头一次尝到“有自己家”甜头的房产，被法院强制拍卖易主他手。金亨锡说：“是野心毁了我，虽然我在投资上花费的时间、精力并不比专业投资者少，但一次‘野心’就轻易将所有的努力化为乌有。从这次教训中，我明白了光凭浅薄的知识，指望在投资中赌一把，一天就赚成个富豪，你一定会遭遇无法挽回的失败。”其实，金亨锡是一位非常诚实、努力、上进且前途无量的年轻人，而且对投资倾注了巨大的热情，但是在“海市蜃楼”面前，他的目光变得短浅，看投资市场的视野自然就狭窄了。投资的第一步就是学习抛开野心，拥有平和心态的人才能在投资市场上走得持久。人生第一次投资就遭遇失败的金亨锡这样告诫投资新手：“一定不要被诱惑控制，被诱惑控制的人绝对看不到整个投资市场的趋势。有些投资新手的想法是，尝一两次甜头之后就毫不犹豫地从投资市场上抽身。不过这种想法不是投资，而是赌博。一旦踏入赌场，能够抽身的方法只有一种，那就是将钱全部花光。我们是在作投资，不要被眼前的利益所迷惑，而要一步一个脚印，学习如何掌握整个投资市场上的趋势，这样你才能成功。你要想投资，首先就应该成为一个谦虚的人。”
学习是成功的源泉 笔者所见到的大部分韩国新生代富豪都是学识渊博的高才生，与以前只凭一股冲劲，30年如一日地辛苦劳作终于小有积蓄相比，现在的投资市场更需要智慧型的人才。那些只凭感觉、凭似是而非的小道消息、随大溜投资的人正是新生代富豪的反面教材。新生代富豪如果没有作细致的数据分析，不作严谨的逻辑分析，不研究相关的政策制度，不制定相应的风险规避方案，是绝对不会轻易投资的，更不会只望着眼前可能会赚到的利润而盲目投资。
2000年初投资购买在韩国创业板高斯达克上市的企业股票，连续经历了顶点和低谷的新生代富豪金庚民这样说：“在投资市场上，能促进自己走向成功的只有学习，一遇到失败我就即刻抽身离开投资市场，经过长时间的学习，再重新踏入投资市场。”比同龄人更早地具有投资意识，这本身就是在社会上能够活下去的珍贵基肥。但是，投资新手一定不要忘了，在投资战场上谁胜谁负，跟年龄没有关系，越是年轻，靠着“初生牛犊不怕虎”的精神果断投资越可能赚大钱；年龄越大，顾忌越多，越不敢轻易把钱投出去。如果你想早一天成为富豪，你就应该早一天学习，这种学习会成为你在投资市场上最有力的武器。
金庚民说：“没有谁天生就是投资天才，凡人都有失败和过错，但你能从失败当中学到一些什么，决定着你能否成功。失败的投资者大部分都主要关注如何才能赚大钱，换言之，他们通过失败学到的只是对成功的焦虑感，因此他们继续失败。相反，富豪们将失败作为经验，思考着下一次如何不失败，所以他们才能在投资市场上取得成功。投资市场上的成功只属于那些不想失败的人，而不属于只想成功的人。”
在投资市场上奔波了10年，还在为如何保住本钱而战战兢兢、如履薄冰的人，和初涉投资市场一年就稳获收益的年轻富人，两者之间肯定是有一定差异的。
投资新手不能为了学习成功的投资方法而学习，而应该去寻找不失败的方法，边结合自己的实际情况边不断研究。
海外房地产投资专家崔然俊先生说：“最开始投资时我是这样想的，用最小的投资本钱获得最大的收益，结果我失败了。现在我的想法是，通过优化投资获得最佳收益。如果我一开始就这么想的话，那么我的回报收益就会多很多。”这里最优化的投资指的不仅仅是投资本钱，而是为了让本钱被高效地利用起来所花的学习时间、付出的努力、投入的热情等有形和无形的价值。
崔然俊接着说：“看了10本投资书就自认为了不起的人认为只要投资500万韩元（约3万元），凭自己的本事就能轻易赚到52000万韩元（约30万元），这种想法真的很荒唐。你去看一下股市大腕们，他们读的投资书籍肯定不少于100本，而且至少有一年以上的模拟投资经验。为了选择绩优股，光Excel表就做了上百份，即使如此，他们当中大部分的人也只敢说自己有70%的胜算。也许会有人反问，70%的胜算已经很不错了呀，不过你要记住，在投资市场上，必须要有100%的把握才行，能够实现这种可能性的就是‘学习’。成功投资的第一步是学习，最后一步也是学习。”
各种各样的投资信息像洪水一样泛滥，为了能从这些海量的信息当中选出有价值的信息，你就要不断地学习，不断检验自己的投资手册里的内容是否使投资呈良性循环。此外，你还要注意一点，你要经常检查

《富人的18个理财忠告》

的不是成功的概率，而是应对风险的方法。 放弃学习，只会让你更恐惧 金亨锡说：“刚赚了不过数百万韩元，联排别墅就被法院拍卖了，这都是我的判断失误和自以为是惹的祸。我诚实的品格、努力学习的精神、良好的习惯等在‘一时的贪念’面前毁得一干二净。其实，劝我花大手笔购买某特定股的证券公司的员工没有错，他的意图也只是向我提供好的信息，并不是刻意想把我推进深渊的。重要的是我接受信息的心态有问题，更确切地说，我还没有学习过如何接受这种信息。现在让我感到痛苦的不是没有钱，而是重新开始投资的恐惧。钱没了可以再赚，但是要克服对失败的恐惧，却不是一件容易的事情。” 在投资市场上，将朝气蓬勃的投资新手瞬间变成暮气沉沉的老头的就是“恐惧”，患得患失的“恐惧”使他们放弃了东山再起的机会。 如果你不想被恐惧打倒，唯一的方法就是学习。如果你在投资市场上赚到了钱，你就要仔细反省一下，自己是不是瞎猫撞上了死耗子。如果是这样的话，你就不要再继续投资了。你应该知道“守株待兔”的故事吧，不要因为一次偶然的收获，就放弃了学习的美德。在投资之前，要理性分析并研究相关资讯，估计风险及期望的回报率，分析投资对象的潜在价值等等，使成功自然而然来。投资世界任何时候都弥漫着硝烟，经过无数次战斗的基金经理和金融中介，用最新武器武装起来的投资市场和外汇市场、房地产投资市场，还有积累了数年投资经验和人脉的投资大军，在这样的环境当中你要想生存下去，就只有学习。“学习不是为了钱，而是学习如何不当一名失败者，你千万不要忘记这一点。”金明勇先生这样忠告投资新手，“你要记住投资市场也有历史性的趋势和反复，是有循环周期的，所以才应该学习。在分析投资市场最近的取向时，你一定要阅读有关该市场的历史和趋势的书。投资市场的变化日新月异，但是这种变化也只是在一个大的趋势里持续循环而已，如果你能捕捉到其中的脉络和趋势，你就能大有收获，这就是投资市场的魅力。总而言之，要不停地学习；不学习，你会将自己的全部弱点暴露在他人面前。做梦都不要忘记这一点。”

不随大溜，坚守储蓄 成功投资的第一步不是“控制支出”，而是“增加收入”。节约储蓄就是变相的“涨工资”，是你能够增加收入的重要手段。 金智苑小姐从小就是一个乖乖女，高考时如愿以偿地考上了一所名牌私立大学。在入学前，父母交给她一本四年期零存整取定期存折作为上大学的礼物。父母希望她在大学四年间，在没有人监督用钱的情况下，自己学会省钱，并把省下来的钱存到银行里，同时学会自力更生。 金智苑说：“父母为我在学校里的银行开设了账户，所以存款很方便。上学时，我都坚持每月从父母寄来的生活费当中省下10万韩元（约580元）存到银行里。每到放假时我就去做兼职，每月能赚50万韩元（约3000元），我也如数地将它们存到银行。这样，四年大学结束临近毕业时，我的定期存款账户上就有了12000万韩元（约5万元）‘巨款’。” 迄今为止没有使用过一张信用卡的她，大学时唯一的一次奢侈举动就是为了学习英语到澳大利亚旅行了两个月。“亚洲金融危机之后，韩国进入超低利息时代，许多韩国人都认为再把钱存到银行里，那是吃饱了没事才干的事，只有我一有钱就往银行跑，为此还遭到同学的好几次嘲笑。当时韩国国民想得最多的就是如何让手中有限的积蓄创造出尽可能大的效益。银行储蓄是没指望了，那么唯有投资了。当时我们学生当中也有一些人很关注投资理财，不过大部分都不知道具体往哪儿投、怎么投，而且大学生本来可以用于投资的钱不多，想小试牛刀的机会都不多。我当时也是不知道到底应该怎么办才好，是继续储蓄呢，还是拿去投资。不过我还是选择了储蓄，只要一有钱就往银行跑，看着账户上的数字一天比一天多就是我最愉快的事了。” 大学毕业之后，金智苑跟无数人一样成为一名再普通不过的公司职员，这时候刚好碰上韩国比较流行投资股票型基金，于是金智苑果断地将自己储蓄的投資本钱投入到基金产品当中。 金智苑说：“我只有12000万韩元，光凭这点钱，能投资些什么呢？走上社会后，虽然我与其他同事一样热衷于投资，但由于我在直接投资方面无论是知识还是经验，抑或是能力都不足，特别是见过许多盲目投资竹篮打水一场空的例子，我选择了相对来说较为安全的基金投资，希望通过投资基金来了解整个投资市场的动向。此外，从另一个方面来说，无论是多么稳定的投资，终归是投资，投资就意味着风险，因此，我再从每月的工资当中抽出50万韩元（约3000元），购买了自由组合式两年期储蓄商品，这样心里才觉得安稳了些。” 她开始查看哪家银行的定期定额储蓄利息最高，比较之后发现各大银行的利率都差不多，因此，她在工资卡所在的银行开设了储蓄账户。非但如此，她还将公司每两个月定期发放的奖金也存入了银行。

就这样，两年内她大约筹备了2500万韩元（约14万元）的投資本钱。她再将这些钱投资到股票、债券混合型基金当中。由于每次新投资的金额都比前一次多，因此她在作新一轮投资时也比前一次更慎重，选择收益更为稳定的投资品种。当然，在这个过程当中，周围也有许多人和所谓的专家劝她购买一次就能赚个盆满钵满的产品，不过，她依然坚持己见。 5年下来，金智苑小姐拥有了1亿韩元（约58万元）的现金资产。不到30岁就赚了1个亿，最大的原因不得不说是她投资的基金产品收益率高，

《富人的18个理财忠告》

不过，我们希望投资新手在这里能够学习到一点，那就是“忍耐”。要将“忍耐”作为征战投资市场的最重要的武器。当然也有许多人就靠着适时买进卖出、转换投资产品发了大财，但是正如量体裁衣一样，游击战式的投资方式只适用于极小部分人。许多投资新手在投资前期，不选择用储蓄来积累投资本钱，没有体会到等候带来的喜悦，反而寄希望于“借鸡生蛋”，东借西凑去投资，指望赚钱之后再还，由于急于求成，所以在投资的时候“这山望着那山高”。如果金智苑也随大溜不停地转换投资产品的话，说不定现在早就血本无归了。希望各位投资新手能明白这一点，从一开始就培养一种良好的投资习惯。

《富人的18个理财忠告》

媒体关注与评论

不到40岁就身家过亿，这样的年轻富豪现身说法，将他的富人理财心得和投资禁忌向我们娓娓道来，告诫所有梦想成为富豪的人们不要在错误的理财道路上越走越远。 ——CCTV《理财教室》
理财专家刘彦斌推荐

《富人的18个理财忠告》

编辑推荐

《富人的18个理财忠告》是超级理财畅销书《富人的28个理财习惯》姊妹篇，CCTV《理财教室》理财专家刘彦斌推荐阅读。他是韩国最顶尖的投资专家，他是韩国家喻户晓的年轻富豪，他一年交税金额相当于一个普通职员10倍年薪。新生代富豪向你传授穷人想不到，富人正在做的理财高招！

《富人的18个理财忠告》

精彩短评

1、为什么没有家财万贯、耀眼学历，却能轻松成为富豪？富人与穷人的唯一差异就在于穷人一直在错误的弯路上越走越远。

这本书的作者是年薪过亿的顶级富豪，出自他自己的经历和观察，总结了几百位年轻富豪的投资经历和心得，分析了富人在房产投资、股票投资以及海外投资过程中涉及到的投资禁忌、实践原则，条理清晰地告诫大家在具体实践操作中不应该遵循的错误方法，为避免出现投资损失支招。

总结出了对于梦想成为富人的18个忠告，其实远不止这些，但是每种都是很有见地。建议打算实现财富积累和轻松享受生活的人们买来读一读。

2、这本书很好，教会了我理财。看了这本书，理财本领就会更上一层楼啦！

3、冲着刘的推荐看了这本韩国写的理财书，个人建议应该先看一下《富人的28个理财习惯》，奇怪了，我怎么觉得我看过了这本书啊，囧。投资不等于理财，现阶段重点看五方面的书，理财经济、养生保健、旅行游记、时间管理和思维训练。

120905上1306

4、正在看，一本接着一本，这本书看了一点，还是可以，是正版书无疑。

5、送给的人满意了！

6、正在学理财的，可以看看

7、讲的是韩国，所以很好理解，作者的另一本书从新浪爱问上下到了，感谢新浪。

8、投资前多听些忠告是对的，也是抱着这个目的我看了这本书，但内容不怎么样。也放作者水平可以，也许作者希望通过通俗易懂的表述来介绍，但觉得内容与书名不符。

9、理财在于学习加实践

10、卢图借 <http://book.douban.com/review/5573579/>

11、为未来做准备

12、内容相当不错，但是全部内容是该作者前一本书《富人的理财习惯（实践篇）》的裁剪版，《富人的理财习惯（实践篇）》讲了23个理财忠告，本书去掉了5个忠告，并且把每个忠告的标题换了重新出版。《富人的理财习惯（实践篇）》出书较早，可能环境发生变化，去掉了5个忠告，所以感兴趣的朋友只需购买《富人的理财习惯（实践篇）》即可，无需再购买此书。

《富人的18个理财忠告》

精彩书评

1、冲着刘的推荐看了这本韩国写的理财书，个人建议应该先看一下《富人的28个理财习惯》，奇怪了，我怎么觉得我看过了这本书啊，囧。投资不等于理财，现阶段重点看五方面的书，理财经济、养生保健、旅行游记、时间管理和思维训练。120905上1306

《富人的18个理财忠告》

章节试读

1、《富人的18个理财忠告》的笔记-序言

投资，即想要参与头脑游戏，就需要一定的本钱，本钱又可以称为“种子钱”。

2、《富人的18个理财忠告》的笔记-序言

回望人类的历史长河，日出而作，日落而息，光凭一门手艺也能过上富裕的生活。但与世无争无法让处于新时代竞争激流当中的我们过上自己想要的生活，这其中的风险是难免的。

3、《富人的18个理财忠告》的笔记-序言

投资总是伴随着风险，且如影随形，正因为如此，许多人在投资道路上畏惧不前。但只要是活着就必须承担风险，这也是我们要面对的冷酷现实。笔者所见过的韩国30-40多岁的年轻富豪从不将风险视为苦痛，而是在关注及追求舒适之时有条不紊地管理风险。风险是摆脱不掉的，只有管理它才能让人过得更安稳。

4、《富人的18个理财忠告》的笔记-序言

投资是富人的必修课。

5、《富人的18个理财忠告》的笔记-序言

知道光靠工资是成不了富豪这一简单道理的人，为了明天能过上更优越的生活，将目光瞄向了投资。不过投资与风险如影随形，当然，生活本身就是一种投资的延续，因此风险管理实际上就是投资管理，实际上也就是对生活的管理。因此对于梦想能够过得更好一点的人来说，投资不是一种选择，而是一门必修课。

6、《富人的18个理财忠告》的笔记-序言

筹集到的种子钱可以参与的投资——股票投资、房地产投资以及海外投资等最重要的三大投资市场。

7、《富人的18个理财忠告》的笔记-第115页

市盈率飙升到40以上，赶紧抛售。看好的接近20时，等降到15左右再购买

8、《富人的18个理财忠告》的笔记-第123页

失败没有什么，重要的是不要将自己的失败推给外部环境，否则就是最大的失败

9、《富人的18个理财忠告》的笔记-第1页

用《杠杆阅读术》上面学到的阅读技巧来看此书。

从目录就可以看书大概的内容

01 不要被“海市蜃楼”的诱惑控制

02 不随大溜，坚守储蓄

03 不要为消费而欠债

《富人的18个理财忠告》

- 04 不要对理财机构期望过高
- 05 不只看重预算，更要审核指出
- 06 不要只做股市的看客，越早下手收益越高
- 07 不要盲目地“买涨不买跌”
- 08 不盲目听信投资专家的建议
- 09 不要一味追捧最热门行业的热门品种
- 10 不要只盯大盘，忽视个股价值
- 11 不要只依赖K线图分析
- 12 不要被“传闻”左右
- 13 不要投资不易卖的房产
- 14 不对价格高、收益好的房产望而却步
- 15 不做攒钱买房的穷人
- 16 不要投资美元
- 17 不要小看外汇投资给你的回报
- 18 不对海外股市漠不关心

10、《富人的18个理财忠告》的笔记-序言

二三十岁的年轻人还没有充足的钱去投资，无论他们在公司里怎么努力赚钱，省吃俭用地存钱，他们也不可能筹集到1亿元的投资本钱。但是你也不要绝望，虽然自己没有很多钱，你却拥有能在投资市场上发挥超强力量的武器，那就是时间。活用时间这一天然资源，再加上合理的战略及独特的战术，你也能赚到大钱。这个独特的战术就是管理风险的投资技术。

《富人的18个理财忠告》

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:www.tushu000.com