

《房地产经济论》

图书基本信息

书名：《房地产经济论》

13位ISBN编号：9787505834323

10位ISBN编号：7505834320

出版时间：2003-5-1

出版社：经济科学出版社

作者：崔建华

页数：219

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介以及在线试读，请支持正版图书。

更多资源请访问：www.tushu000.com

《房地产经济论》

内容概要

本书分为七章，详细内容包括前言中国城镇住房制度改革、改革前的中国城镇住房制度、住房商品化、公有住房的出售与提租、住房公积金制度、住房分配的货币化、城镇住房制度改革的难点、土地使用制度、国有土地使用权的出让、国有土地使用权出让的方式与年限、国有土地使用权出让合同、土地用途管制制度、房地产投资、房地产投资概述、资金筹措与筹资方案的选择、房地产投资的风险、房地产投资决策的原则、房地产投资决策的方法、房地产开发、房地产开发的基本程序与主要参与者、房地产开发的可行性研究、城市规划与房地产开发、房地产开发项目建设的招标与投标、工程建设合同、工程监理和工程验收、房地产市场、房地产市场概述等。

《房地产经济论》

作者简介

崔建华，1965年9月生，任职于北京大学经济学院，研究生导师。1998-2002年曾任经济学系主任。出版过《房地产经济——理论与实务》、《社会主义市场经济》、《现代市场经济》等著作，在《经济科学》、《中国房地产》、《中国研究》等国内外刊物上发表学术论文多篇。多次参加国

书籍目录

前言

第一章 中国城镇住房制度改革

第一节 改革前的中国城镇住房制度

第二节 住房商品化

.....

第二章 土地使用制度

第一节 国有土地使用权的出让

第二节 国有土地使用权出让的方式与年限

.....

第三章 房地产投资

第一节 房地产投资概述

第二节 资金筹措与筹资方案的选择

.....

第四章 房地产开发

第一节 房地产开发的基本程序与主要参与者

第二节 房地产开发的可行性研究

.....

第五章 房地产市场

第一节 房地产市场概述

第二节 商品房的销售、价格与广告

.....

第六章 房地产价值评估

第一节 房地产价值评估的原则和程序

第二节 收益还原法

.....

第七章 物业管理

第一节 业主

第二节 物业管理合同与内容

参考文献

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：www.tushu000.com