

《房地产成本控制方法精选实战指》

图书基本信息

书名：《房地产成本控制方法精选实战指南》

13位ISBN编号：9787561135587

10位ISBN编号：7561135580

出版时间：2007-1

出版社：辽宁大连理工大学

作者：决策资源房地产研究中心 编著

页数：564

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介以及在线试读，请支持正版图书。

更多资源请访问：www.tushu000.com

《房地产成本控制方法精选实战指》

内容概要

房地产成本控制方法精选实战指南，ISBN：9787561135587，作者：决策资源房地产研究中心 编著

《房地产成本控制方法精选实战指》

书籍目录

第一部分：立项环节的成本控制策略	1.成本控制总体战略	01 成本控制六个意识观念
02 房地产企业成本管理战略	2.成本控制核心要点	03 项目开发成本组成内容
04 项目成本估算与盈利分析体系	05 项目开发工程造价控制策略	06 建立合同网络框架
07 项目成本管理体系	08 项目开发成本管理四大步骤	附件01：某地产公司成本控制组织管理
09 企业成本管理二元体系	10 项目成本控制七个关键环节	附件02：某经济适用房项目成本控制体系
11 规划设计阶段投资控制管理	12 规划设计阶段成本控制节点	13 规划设计阶段投资控制措施
14 施工图预算实施办法	15 限额设计实施方法	16 设计方案的评价
17 项目发包阶段的投资控制	18 招标文件与标底编制方法	19 工程量清单计价规范报价与评标方法
20 工程评标实施办法	21 工程合同价确定与施工合同签订	3.知名地产企业成本管理标准
附件06：万科规划设计过程控制程序制度文本	附件07：万科图纸会审管理工作细则	附件08：招标目录与样式
附件09：工程造价咨询委托协议书	附件10：万科工程投标管理工作细则	附件11：兰溪谷主体招标及审单统计
附件12：招标相关考核标准	附件13：监理单位考核评分表	附件14：施工单位考核评分表
附件15：材料（设备）供货单位考核评分表	附件16：万科工程合同有关造价商务条款会签指引	附件17：万科工程合同有关造价参考条款
附件18：万科工程、设计、材料设备类合同审批程序	附件19：万科工程合同评审控制程序制度	附件20：某项目主体工程投标价分析报告
第四部分：采购环节的成本控制策略	第五部分：施工环节的成本控制策略	第六部分：营销环节的成本控制策略
第七部分：交付环节的成本控制策略	第八部分：项目成本核算的控制策略	拿来即用的标准化房地产实用表格范本
第一部分：立项环节成本控制表格	第二部分：招投标环节成本控制表格	第三部分：采购环节的成本控制表格
第四部分：施工环节的成本控制表格	第五部分：营销环节的成本控制表格	

《房地产成本控制方法精选实战指》

精彩短评

1、在网上看了一下简介就发现我找到了宝贝，果然，买回来后，推荐给公司老板看，他也连连叫好，并且将相关的内容复印给了相关部门负责人，要他们学习，然后要我再买一本。书的内容很全面，而且非常实用，有很多精辟的措施，看得出来是内行写的，而且有很丰富的实战经验，从这本书身上我开始关注“决策资源出版社”的书了，发现都很不错！

《房地产成本控制方法精选实战指》

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:www.tushu000.com