

《建筑装饰装修工程项目管理》

图书基本信息

书名：《建筑装饰装修工程项目管理》

13位ISBN编号：9787502579739

10位ISBN编号：7502579737

出版时间：2006-1

出版社：化学工业出版社

作者：王国诚

页数：236

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介以及在线试读，请支持正版图书。

更多资源请访问：www.tushu000.com

《建筑装饰装修工程项目管理》

内容概要

本书内容依照国家标准《建设工程项目管理规范》(GB / T 50326—2001)，结合建筑装饰装修工程的特点编写而成。并根据我国工程项目管理的基本活动，即“四控制”(进度、质量、成本和安全控制)、“四管理”(信息、合同、生产要素和现场管理)和“一协调”展开论述。本书可作为相关专业学生的教材。

书籍目录

第一章 建筑装饰装修工程项目管理概论第一节 项目管理概述一、项目的定义、特征及其分类二、工程项目管理及其特征第二节 建筑装饰装修工程项目管理一、建筑装饰装修工程项目二、建筑装饰装修工程项目管理的内容第三节 建筑装饰装修工程项目管理组织一、项目组织的基本概念及其职能二、建筑装饰装修工程项目管理组织机构的设置原则与程序三、建筑装饰装修工程项目管理组织机构的主要形式四、建筑装饰装修工程项目经理部的组建与解体复习思考题第二章 建筑装饰装修工程项目管理相关法规第一节 《建筑法》概述一、《建筑法》的立法目的二、《建筑法》关于施工许可的主要内容三、《建筑法》关于建筑工程发承包的主要内容四、《建筑法》关于建设监理的主要内容五、《建筑法》关于安全生产管理六、《建筑法》关于建筑工程质量管理第二节 《招标投标法》概述一、必须招标的建设工程项目二、招标投标活动的基本原则三、《招标投标法》关于招标的主要规定四、《招标投标法》关于投标的主要规定五、《招标投标法》关于开标、评标和中标的主要规定第三节 《合同法》概述一、《合同法》的基本概念、适用范围与基本原则二、合同的订立三、合同的内容四、合同的成立五、合同的履行第四节 《安全生产法》概述一、《安全生产法》的适用范围、方针与原则二、生产经营单位的安全生产保证三、安全生产中从业人员的权利和义务四、安全生产的监督管理五、安全生产责任事故处理第五节 《建设工程项目管理规范》简介一、《建设工程项目管理规范》制定的目的二、《建设工程项目管理规范》适用范围三、《建设工程项目管理规范》的基本内容第六节 建筑装饰装修工程项目管理法规一、《民用建筑工程室内环境污染控制规范》(GB 50325)二、《建筑装饰装修工程质量验收规范》(GB 50210)三、《建筑地面工程施工质量验收规范》(GB 50209)四、《建筑内部装修设计防火规范》(GB 50222)复习思考题第三章 建筑装饰装修工程项目招标与投标第一节 建筑装饰装修工程项目招标投标概述一、建筑装饰装修工程项目招标投标的基本概念二、实行建筑装饰装修工程项目招标投标制度的作用三、建筑装饰装修工程项目招标内容四、建筑装饰装修工程项目招标方式五、政府行政主管部门对招标投标的管理六、建筑装饰装修工程项目招标投标程序第二节 建筑装饰装修工程项目招标基本内容一、建筑装饰装修工程项目施工招标二、建筑装饰装修工程项目监理招标三、建筑装饰装修工程项目设计招标第三节 建筑装饰装修工程施工项目投标及其策略一、投标准备二、投标前的调查与现场勘察三、分析招标文件并参加答疑四、建筑装饰装修工程施工项目投标报价五、建筑装饰装修工程投标策略与报价决策及其技巧六、投标文件的编制与递交第四节 建筑装饰装修工程施工项目开标、评标、定标与合同的签订一、开标二、评标三、定标四、签订合同复习思考题第四章 建筑装饰装修工程项目合同管理第一节 合同基础知识一、合同的形式和内容二、合同的效力三、合同的履行四、合同的变更和转让五、合同的担保六、承担违约责任的方式第二节 建筑装饰装修工程项目施工合同一、建筑装饰装修工程项目中的主要合同关系二、建筑装饰装修工程项目合同的作用三、建筑装饰装修工程项目合同的谈判四、建筑装饰装修工程项目合同的订立与无效合同五、建筑装饰装修工程项目合同类型六、建筑装饰装修工程项目施工合同的内容七、建筑装饰装修工程项目合同的履行与变更八、建筑装饰装修工程项目合同纠纷的处理第三节 建筑装饰装修工程施工合同的风险管理一、风险概述二、建设工程项目风险与风险管理第四节 建筑装饰装修工程索赔一、工程索赔概述二、建设工程索赔成立的条件及施工项目索赔应具备的理由三、常见的建设工程索赔四、建设工程索赔的依据五、建设工程索赔的程序和索赔文件的编制方法六、建设工程的反索赔复习思考题第五章 建筑装饰装修工程项目施工组织设计第一节 建筑装饰装修工程项目施工组织设计概述一、建筑装饰装修工程项目施工组织设计的分类二、施工组织设计的内容三、施工组织设计的作用第二节 建筑装饰装修工程项目施工部署与施工方案一、建筑装饰装修工程项目施工部署二、建筑装饰装修工程项目施工方案第三节 建筑装饰装修工程项目施工进度计划一、单位工程施工进度计划的作用二、组织施工的方式三、流水施工的技术经济效果四、流水施工的分级和表达方式五、流水施工的主要参数六、流水施工的基本方式七、流水施工的具体应用八、网络计划技术第四节 建筑装饰装修工程项目施工组织设计编制一、工程概况描述二、施工方案制定三、施工进度计划编排四、施工准备工作及各种资源需要量计划五、施工平面图设计复习思考题第六章 建筑装饰装修工程项目成本控制第一节 建筑装饰装修工程项目成本控制概述一、建筑装饰装修工程项目成本概念二、建筑装饰装修工程项目成本的形式三、建筑装饰装修工程施工项目成本控制概述第二节 建筑装饰装修工程项目成本控制过程一、工程成本的事前控制二、工程成本的事中控制三、工程成本的事后控制第三节 降低建筑装饰装修工程项目成本的途径一、成本控制的措施二、建筑装饰装修工程项目的

《建筑装饰装修工程项目管理》

工程项目管理三、建筑装饰装修工程项目管理信息系统第四节 计算机辅助建筑装饰装修工程项目管理一、计算机辅助建筑装饰装修工程项目进度控制系统二、计算机辅助建筑装饰装修工程项目质量控制系统三、计算机辅助建筑装饰装修工程项目成本控制系统第五节 工程项目管理软件一、Primavera Project Planner (P) 项目管理软件二、Microsoft Project软件三、梦龙智能项目管理软件复习思考题第十四章 建筑装饰装修工程项目案例分析第一节 建筑装饰装修工程施工招标投标与合同管理案例分析第二节 建筑装饰装修工程项目进度控制案例分析第三节 建筑装饰装修工程项目质量控制案例分析第四节 建筑装饰装修工程成本控制案例分析案例分析练习题参考文献

《建筑装饰装修工程项目管理》

编辑推荐

本书内容依照国家标准《建设工程项目管理规范》(GB / T 50326—2001), 结合建筑装饰装修工程的特点编写而成。并根据我国工程项目管理的基本活动, 即“四控制”(进度、质量、成本和安全控制)、“四管理”(信息、合同、生产要素和现场管理)和“一协调”展开论述。本书可作为相关专业学生的教材。

《建筑装饰装修工程项目管理》

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：www.tushu000.com