

# 《安装工程预算与施工组织管理》

## 图书基本信息

书名：《安装工程预算与施工组织管理》

13位ISBN编号：9787112069149

10位ISBN编号：7112069149

出版时间：2008-6

出版社：中国建筑工业出版社

作者：王丽 编

页数：350

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介以及在线试读，请支持正版图书。

更多资源请访问：[www.tushu000.com](http://www.tushu000.com)

## 前言

全国高职高专教育土建类专业教学指导委员会建筑设备类专业指导分委员会（原名高等学校土建学科教学指导委员会高等职业教育专业委员会水暖电类专业指导小组）是建设部受教育部委托，并由建设部聘任和管理的专家机构。其主要工作任务是，研究建筑设备类高职高专教育的专业发展方向、专业设置和教育教学改革，按照以能力为本位的教学指导思想，围绕职业岗位范围、知识结构、能力结构、业务规格和素质要求，组织制定并及时修订各专业培养目标、专业教育标准和专业培养方案；组织编写主干课程的教学大纲，以指导全国高职高专院校规范建筑设备类专业办学，达到专业基本标准要求；研究建筑设备类高职高专教材建设，组织教材编审工作；制定专业教育评估标准，协调配合专业教育评估工作的开展；组织开展教学研究活动，构建理论与实践紧密结合的教学内容体系，构筑“校企合作、产学研结合”的人才培养模式，为我国建设事业的健康发展提供智力支持。在建设部人事教育司和全国高职高专教育土建类专业教学指导委员会的领导下，2002年以来，全国高职高专教育土建类专业教学指导委员会建筑设备类专业指导分委员会的工作取得了多项成果，编制了建筑设备类高职高专教育指导性专业目录；制定了“供热通风与空调工程技术”、“建筑电气工程技术”、“给水排水工程技术”等专业的教育标准、人才培养方案、主干课程教学大纲、教材编审原则，深入研究了建筑设备类专业人才培养模式。为适应高职高专教育人才培养模式，使毕业生成为具备本专业必需的文化基础、专业理论知识和专业技能、能胜任建筑设备类专业设计、施工、监理、运行及物业设施管理的高等技术应用性人才，全国高职高专教育土建类专业教学指导委员会建筑设备类专业指导分委员会，在总结近几年高职高专教育教学改革与实践经验的基础上，通过开发新课程，整合原有课程，更新课程内容，构建了新的课程体系，并于2004年启动了“供热通风与空调工程技术”、“建筑电气工程技术”、“给水排水工程技术”三个专业主干课程的教材编写工作。这套教材的编写坚持贯彻以全面素质为基础，以能力为本位，以实用为主导的指导思想。注意反映国内外最新技术和研究成果，突出高等职业教育的特点，并及时与我国最新技术标准 and 行业规范相结合，充分体现其先进性、创新性、适用性。它是我国近年来工程技术应用研究和教学工作实践的科学总结，本套教材的使用将会进一步推动建筑设备类专业的建设与发展。

# 《安装工程预算与施工组织管理》

## 内容概要

《安装工程预算与施工组织管理》是由全国高职高专教育土建类专业教学指导委员会组织编写的。全书共11章，主要内容包括：固定资产投资与工程建设概述、建设工程定额、建设工程预算分类与费用、安装工程施工图预算的编制原理、暖卫工程施工图预算编制、工业管道与锅炉房工程施工图预算编制、通风与空调工程施工图预算编制、施工预算编制原理、工程量清单计价与报价、施工组织设计、工程项目管理等。

# 《安装工程预算与施工组织管理》

## 书籍目录

第一章 固定资产投资与基本建设概述第一节 固定资产、固定资产投资和基本建设第二节 基本建设程序第三节 建设工程组成项目的划分第四节 建筑业与建筑产品复习思考题第二章 建设工程定额第一节 建设工程定额概述第二节 安装工程施工定额第三节 安装工程预算定额第四节 安装工程工期定额第五节 有关其他定额简介复习思考题第三章 建设工程预算分类与费用第一节 建设工程预算分类第二节 建设工程总费用第三节 建筑安装工程费用与计取办法复习思考题第四章 安装工程施工图预算的编制原理第一节 施工图预算编制程序、方法第二节 定额中管道安装执行界限第三节 暖卫工程工程量计算规则第四节 消防工程工程量计算规则第五节 刷油、防腐蚀、绝热工程工程量计算规则复习思考题第五章 暖卫工程施工图预算编制第一节 建筑给排水、消防工程施工图预算编制实例第二节 建筑采暖工程施工图预算编制实例复习思考题第六章 工业管道与锅炉设备安工程图预算编制第一节 工业管道与锅炉设备安工程图预算编制实例复习思考题第七章 通风与空调工程施工图预算编制第一节 通风与空调工程工程量计算规则第二节 通风与空调工程施工图预算编制实例复习思考题第八章 施工预算编制原理第一节 施工预算编制的程序、方法第二节 室内给排水工程施工预算编制实例复习思考题第九章 工程量清单计价与报价第一节 工程量清单计价概述第二节 工程量清单计价的编制第三节 给排水工程工程量清单报价编制实例复习思考题第十章 施工组织设计第一节 施工组织设计概述第二节 组织施工的方法第三节 流水施工的基本原理第四节 网络图计划技术第五节 单位工程施工组织设计第六节 单位工程施工组织设计编制实例复习思考题第十一章 工程项目管理第一节 工程项目管理概述第二节 工程项目的招投标第三节 工程项目的合同管理与施工索赔第四节 工程项目质量管理第五节 单位工程施工内业编制及档案管理复习思考题参考文献

四、施工预算与施工图预算的区别 施工预算和施工图预算虽然都是以同一工程施工图为依据编制的，但两者之间却有很大的区别，具体表现在以下几个方面： 1.编制的时间阶段不同 施工图预算是在工程建设的施工图设计阶段和合同阶段编制的，而施工预算是在工程承包关系确定后，在工程正式施工前编制的。 2.所用的定额不同施工预算采用施工定额编制，而施工图预算采用预算定额编制。两种定额的分项工程子目划分、包括的内容都有差异。 3.预算的内容不同施工图预算的任务是确定施工项目的预算造价，因此，它的内容主要是算“费”。而施工预算主要确定施工所消耗的人工、材料、机械台班数量，有时还要计算这些实物量的价值，即既要算“量”又要算“费”。 4.所起的作用不同施工图预算计算的工程造价是施工企业向建设单位办理工程价款的依据。施工预算的价值，则是施工企业内部使用的计划成本，是企业内部进行经济核算的依据。前者是施工企业完成合格产品所收入的最高限额，后者是施工企业为完成合格产品所支付的直接费。因此，施工预算费用不能超过施工图预算的直接费。否则施工企业就需要从工程取费中支付成本消耗而可能造成亏损。五、“两算”对比“两算”对比是建筑施工企业加强经营管理的手段，通过施工预算和施工图预算的对比，分析节约、超支的原因，研究解决措施，避免企业亏损，两算对比可采用以下两种方法。

# 《安装工程预算与施工组织管理》

## 版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:[www.tushu000.com](http://www.tushu000.com)