

《资产评估》

图书基本信息

书名：《资产评估》

13位ISBN编号：9787811221077

10位ISBN编号：7811221071

出版时间：2007-8

出版社：7-81122

作者：王景升

页数：323

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介以及在线试读，请支持正版图书。

更多资源请访问：www.tushu000.com

《资产评估》

内容概要

本书围绕着培养潜在资产评估高端人才的目标，在借鉴已出版的资产评估教材的基础上，在继续突出资产评估教材实践性和实用性的同时，强化了资产评估基础理论的内容，尤其是强化了资产评估价值类型理论在全书中的地位和篇幅。资产评估价值类型理论是我国资产评估理论界近十年着力研究的重要课题，从一定意义上讲，它对我国资产评估理论具有重大突破，对资产评估实践也具有重大影响。本教材全面吸收了当今资产评估理论界关于资产评估价值类型理论的最新研究成果，力图能够使读者有更大的收获。

本书共分十二章，第一章、第二章和第三章全面地介绍了资产评估基础理论、理念和技术方法，第四章介绍了资产评估程序和评估机构内部控制，第五章至第九章按照当前资产评估的主要对象，全面介绍了资产评估理论、理念和技术方法在各类资产评估中的应用，第十章介绍了资产评估报告和资产评估过程及其结果的披露，第十一章是关于资产评估主体管理，以及资产评估管理体制方面的内容，第十二章则是资产评估国际比较。

《资产评估》

书籍目录

第一章 总论学习目标第一节 资产评估及其特点第二节 资产评估的目的第三节 资产评估的假设与原则第四节 资产评估与会计和审计的关系总结与结论第二章 资产评估价值类型学习目标第一节 价值类型理论与资产评估目的第二节 资产评估的价值类型第三节 关于资产评估中的市场价值与市场价值以外的价值第四节 价值类型选择与资产评估目的等相关条件的关系总结与结论第三章 资产评估的途径与方法学习目标第一节 市场途径第二节 收益途径第三节 成本途径第四节 评估途径及其方法的选择总结与结论第四章 资产评估程序学习目标第一节 资产评估程序及作用第二节 资产评估的具体步骤第三节 执行资产评估程序的要求总结与结论第五章 房地产评估学习目标第一节 房地产评估前期工作第二节 市场途径及其方法在房地产评估中的应用第三节 收益途径及其方法在房地产评估中的应用第四节 成本途径及其方法在房地产评估中的应用第五节 其他评估技术方法在房地产评估中的应用总结与结论第六章 机器设备评估学习目标第一节 机器设备评估前期工作第二节 成本途径及其方法在机器设备评估中的应用第三节 市场途径及其方法在机器设备评估中的应用第四节 收益途径及其方法在机器设备评估中的应用总结与结论第七章 无形资产评估学习目标第一节 无形资产评估前期工作第二节 收益途径及其方法在无形资产评估中的应用第三节 成本途径及其方法在无形资产评估中的应用第四节 市场途径及其方法在无形资产评估中的应用总结与结论第八章 企业价值评估（上）学习目标第一节 企业价值评估及其特点第二节 企业价值评估的基本程序第三节 企业价值评估的范围界定第四节 转型经济与企业价值评估总结与结论第九章 企业价值评估（下）学习目标第一节 收益途径及其方法在企业价值评估中的应用第二节 市场途径及其方法在企业价值评估中的应用第三节 资产基础途径及其具体方法在企业价值评估中的应用总结与结论第十章 资产评估报告学习目标第一节 资产评估报告制度第二节 资产评估报告书的制作第三节 资产评估报告的使用总结与结论第十一章 资产评估主体及其管理学习目标第一节 资产评估主体及其分类第二节 注册资产评估师制度和资产评估机构执业资格制度第三节 资产评估行业规范体系第四节 我国资产评估的政府管理与行业自律管理总结与结论第十二章 资产评估管理制度的国际比较学习目标第一节 资产评估管理体制的比较第二节 资产评估行业规范比较第三节 资产评估的法律规范比较总结与结论

《资产评估》

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:www.tushu000.com