

# 《房地产专业知识与实务（中级）》

## 图书基本信息

书名：《房地产专业知识与实务（中级）》

13位ISBN编号：9787112071111

10位ISBN编号：7112071119

出版时间：2005-2

出版社：建筑工业

作者：房地产行业认证培训管理中心 编

页数：475

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介以及在线试读，请支持正版图书。

更多资源请访问：[www.tushu000.com](http://www.tushu000.com)

# 《房地产专业知识与实务（中级）》

## 内容概要

《房地产专业知识与实务》为房地产职业经理人培训教材的中级部分。在初级的基础上对房地产行业的内部运行规律及发展方向进行了更加深入的剖析,并介绍了世界上发达国家和地区的房地产发展状况。《房地产专业知识与实务》与初级部分一起构建了我国房地产职业经理人制度的基本知识体系,体系结构完整,脉络层次清晰,表述简明易懂。

《房地产专业知识与实务》共分八章,包括:房地产价格理论与价格策略;居住区规划与设计;房地产市场分析;房地产投资与金融;房地产中介与服务;房地产估价;发达国家与地区房地产;房地产的发展趋势。

# 《房地产专业知识与实务（中级）》

## 书籍目录

第一章 房地产价格理论与价格策略第一节 房地产价格理论第二节 房地产价格策略及其影响因素第三节 房地产定价程序第四节 房地产定价策略第五节 房地产定价方法第六节 房地产价格调整策略第二章 居住区规划与设计第一节 居住区规划概述第二节 居住区的规划布局形式与主要规划指标第三节 住宅建筑和公建建筑规划设计第四节 道路和停车设施规划设计第五节 居住区绿化与居住区景观设计第六节 居住区竖向设计和管线布置第三章 房地产市场分析第一节 房地产市场分析概述第二节 房地产市场环境分析第三节 供求分析第四节 房地产项目市场分析第五节 住宅市场分析第四章 房地产投资与金融第一节 房地产投资与金融概述第二节 房地产投资第三节 房地产金融第五章 房地产中介与服务第一节 房地产咨询第二节 房地产经纪第三节 房地产评估第四节 房地产资产管理第五节 房地产其他服务第六章 房地产估价第一节 概述第二节 房地产价格影响因素第三节 市场比较法第四节 成本法第五节 收益法第六节 假设开发法第七节 基准地价修正法第七章 发达国家与地区房地产第一节 美国房地产第二节 英国房地产第三节 日本房地产第四节 香港地区房地产第八章 房地产的发展趋势第一节 经济的发展趋势第二节 房地产业可持续发展第三节 房地产业与信息化参考文献

## 精彩短评

1、05年的版本。要买的人斟酌吧。

# 《房地产专业知识与实务（中级）》

## 版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：[www.tushu000.com](http://www.tushu000.com)