

# 《建设工程监理概论》

## 图书基本信息

书名：《建设工程监理概论》

13位ISBN编号：9787301208540

10位ISBN编号：7301208545

出版时间：2012-7

出版社：北京大学出版社

页数：337

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介以及在线试读，请支持正版图书。

更多资源请访问：[www.tushu000.com](http://www.tushu000.com)

# 《建设工程监理概论》

## 内容概要

徐锡权和金从主编的《21世纪全国高职高专土建系列技能型规划教材·第2届山东省高等学校优秀教材：建设工程监理概论（第2版）》在国家标准《建设工程监理规范》（GB50319-2000）的基础上，全面系统地介绍了三控制、二管理、一协调以及建设工程安全与环境管理和建筑节能管理等内容，按单元进行编写。在内容编排上，本书注重理论联系实际，利用案例突出对实际问题的分析；在能力训练上，本书通过对案例的解析，强调对监理技能的培养。

《21世纪全国高职高专土建系列技能型规划教材·第2届山东省高等学校优秀教材：建设工程监理概论（第2版）》共分为9个单元，包括建设工程监理基本知识、监理企业与监理人员、建设工程监理的目标控制、工程建设监理合同与风险管理、建设工程安全与环境管理、建筑节能管理、建设工程信息管理、建设工程监理组织与组织协调、建设工程监理业务管理。

本书可作为高职高专土建类专业的监理课程教材，也可作为相关专业人员的参考书。

## 书籍目录

### 单元1 建设工程监理基本知识

#### 1.1 建设工程监理概述

##### 1.1.1 工程建设程序与建设监理制度

##### 1.1.2 建设工程监理的基本概念

##### 1.1.3 建设工程监理的性质

##### 1.1.4 建设工程监理的作用

##### 1.1.5 建设工程监理的发展趋势

#### 1.2 我国建设工程监理的实施原则和程序

##### 1.2.1 工程项目监理实施的基本原则

##### 1.2.2 建设工程监理的实施程序

#### 1.3 建设监理法律法规体系

#### 1.4 国外建设工程监理概况

#### 本单元小结

#### 技能训练题

### 单元2 监理企业与监理人员

#### 2.1 建设工程监理企业

##### 2.1.1 建设工程监理企业概述

##### 2.1.2 建设工程监理企业的类别

##### 2.1.3 建设工程监理企业的资质等级与管理

##### 2.1.4 建设工程监理企业的资质申请与管理

##### 2.1.5 建设工程监理企业与工程建设各方的关系

#### 2.2 建设工程监理企业的经营管理

##### 2.2.1 建设工程监理的企业管管理

##### 2.2.2 建设工程监理企业市场开发与招标投标

#### 2.3 监理人员

##### 2.3.1 监理人员概述

##### 2.3.2 监理人员的素质与职责

##### 2.3.3 监理人员的培养

##### 2.3.4 监理工程师执业资格考试及注册

#### 本单元小结

#### 技能训练题

### 单元3 建设工程监理的目标控制

#### 3.1 目标控制及建设工程目标

##### 3.1.1 目标控制

##### 3.1.2 建设工程目标

#### 3.2 建设工程监理的进度控制

##### 3.2.1 建设工程进度控制的目标

##### 3.2.2 系统控制

##### 3.2.3 全过程控制

##### 3.2.4 全方位控制

##### 3.2.5 在施工阶段的进度控制

#### 3.3 建设工程监理的质量控制

##### 3.3.1 建设工程质量控制的目标

##### 3.3.2 系统控制

##### 3.3.3 全过程控制

##### 3.3.4 全方位控制

##### 3.3.5 在施工阶段的质量控制

## 3.4 建设工程监理的投资控制

### 3.4.1 建设工程投资控制的目标

### 3.4.2 系统控制

### 3.4.3 全过程控制

### 3.4.4 全方位控制

### 3.4.5 在施工阶段的投资控制

#### 本单元小结

#### 技能训练题

## 单元4 工程建设监理合同与风险管理

### 4.1 工程建设监理合同的管理

#### 4.1.1 工程建设监理合同概述

#### 4.1.2 建设单位的监理合同管理

#### 4.1.3 监理单位的监理合同管理

#### 4.1.4 建设工程委托监理合同的违约责任及其他

#### 4.1.5 建设工程项目监理费

### 4.2 建设工程项目风险管理

#### 4.2.1 建设工程风险

#### 4.2.2 建设工程风险管理

#### 4.2.3 建设工程风险识别

#### 4.2.4 建设工程风险评价

#### 4.2.5 建设工程风险对策

#### 本单元小结

#### 技能训练题

## 单元5 建设工程安全与环境管理

### 5.1 建设工程职业健康安全与环境管理

#### 5.1.1 概述

#### 5.1.2 职业健康安全管理体系标准与环境管理体系标准

#### 5.1.3 职业健康安全管理体系与环境管理体系的建立

#### 5.1.4 职业健康安全管理体系与环境管理体系的运行

### 5.2 建设工程安全生产管理

#### 5.2.1 工程监理企业在安全生产管理中的定位

#### 5.2.2 建设主体的安全生产管理责任

#### 5.2.3 监理工程师在安全生产管理中的主要工作

### 5.3 建设工程环境管理

#### 5.3.1 建设工程施工现场文明施工

#### 5.3.2 建设工程施工现场环境保护

#### 本单元小结

#### 技能训练题

## 单元6 建筑节能管理

### 6.1 建筑节能基本知识

#### 6.1.1 建筑节能的内涵

#### 6.1.2 建筑节能的必要性

#### 6.1.3 民用建筑节能

### 6.2 绿色施工导则

#### 6.2.1 总则

#### 6.2.2 绿色施工原则

#### 6.2.3 绿色施工总体框架

#### 6.2.4 绿色施工要点

#### 6.2.5 发展绿色施工的新技术、新设备、新材料与新工艺

6.2.6 绿色施工的应用示范工程

6.3 建筑节能工程监理

6.3.1 建筑节能工程监理

6.3.2 建筑节能工程监理实施细则

本单元小结

技能训练题

单元7 建设工程信息管理

7.1 建设工程信息管理概述

7.1.1 信息

7.1.2 建设工程项目管理中的信息

7.1.3 建设工程项目信息管理

7.1.4 监理信息系统

7.2 建设工程信息管理的实施

7.2.1 建设工程信息管理流程

7.2.2 监理信息的收集

7.2.3 监理信息的加工整理

7.3 建设工程文件档案资料管理

7.3.1 建设工程文件档案资料

7.3.2 建设工程文件档案资料管理职责

7.3.3 归档文件的质量要求和组卷方法

7.3.4 建设工程档案验收与移交

7.4 建设工程监理文件档案资料管理

7.4.1 监理文件档案资料管理

.....

单元8 建设工程监理组织与组织协调

单元9 建设工程监理业务管理

# 《建设工程监理概论》

## 版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:[www.tushu000.com](http://www.tushu000.com)