

《建筑工程概》

图书基本信息

书名：《建筑工程概》

13位ISBN编号：9787562927839

10位ISBN编号：7562927839

出版时间：1970-1

出版社：武汉理工大学出版社

作者：龙敬庭

页数：182

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介以及在线试读，请支持正版图书。

更多资源请访问：www.tushu000.com

《建筑工程概》

内容概要

《建筑工程概预算》主要内容：《建筑工程工程量清单计价规范》(GB50500 - 2003)等工程造价管理文件的颁布和实施对建筑工程工程造价的确定与管理带来了新的挑战和要求。为了适应这种新形势的要求，湖南城市学院工程管理教研室教师对2002年2月编写的《建筑工程概(预)算》内部教材进行了重新修编，对原书中过时的或不合适的内容进行了修正，增加了新的相应内容和计算实例。本次修订紧紧结合目前建筑工程工程造价确定和管理的实际情况，力求体现针对性和实用性强的特点。

1 基本建设概(预)算概论	1.1 基本建设	1.1.1 基本建设的含义及作用	1.1.2 基本建设的分类	1.1.3 基本建设程序	1.1.4 建筑产品价格	1.2 基本建设项目概(预)算文件	1.2.1 概(预)算的分类	1.2.2 基本建设的“三算”	1.2.3 施工企业内部的“三算”	1.2.4 基本建设概(预)算文件的组成	习题一	2 建筑工程定额	2.1 概述	2.2 施工时消耗研究	2.2.1 施工时消耗研究的目的、作用	2.2.2 施工过程的分解及分类	2.2.3 施工作时间的消耗分析	2.2.4 施工时消耗的研究方法	2.3 施工定额	2.3.1 施工定额的作用	2.3.2 编制施工定额的原则和依据	2.3.3 编制施工定额的方法及要求	2.3.4 施工定额的内容及使用	2.3.5 企业定额	2.4 预算定额	2.4.1 预算定额的作用	2.4.2 预算定额的编制原则和编制依据	2.4.3 预算定额的编制方法	2.4.4 预算定额手册的组成	2.4.5 定额的换算	2.4.6 预算定额的使用方法	2.5 单位估价表	2.5.1 人工工资标准的确定	2.5.2 材料预算单价(预算价格)的确定	2.5.3 施工机械台班使用费	2.6 概算定额和概算指标	2.6.1 概算定额的含义及作用	2.6.2 概算定额的内容	2.6.3 概算指标	习题二	3 建筑安装工程费用	3.1 建筑安装工程费用	3.1.1 我国现行建设项目投资构成和工程造价的构成	3.1.2 建筑安装工程费用内容	3.1.3 直接费	3.1.4 间接费	3.1.5 利润及税金	3.2 建筑安装工程费用实例	3.2.1 某省建筑安装工程费用组成	3.2.2 费用计算程序	3.3 设备及工具、器具购置费用	3.3.1 设备购置费的构成及计算	3.3.2 工具、器具及生产家具购置费的构成及计算	3.4 工程建设其他费用	3.4.1 土地使用费	3.4.2 与项目建设有关的其他费用	3.4.3 与未来企业生产经营有关的其他费用	3.4.4 预备费	3.4.5 建设期贷款利息	3.4.6 固定资产投资方向调节税	习题三	4 设计概算的编制	4.1 设计概算的编制依据、作用	4.1.1 设计概算	4.1.2 设计概算的编制原则、依据	4.1.3 设计概算的作用及其内容	4.2 设计概算的编制方法	4.2.1 概算定额编制设计概算	4.2.2 概算指标编制设计概算	习题四	5 建筑工程施工图预算的编制	5.1 概述	5.1.1 施工图预算的概念	5.1.2 建筑工程施工图预算的作用	5.1.3 建筑工程施工图预算编制的依据	5.2 定额总说明及建筑面积计算规则	5.2.1 定额总说明	5.2.2 建筑面积计算规则	5.3 土石方工程	5.3.1 概述	5.3.2 分节说明	5.3.3 工程量计算规则	5.4 桩基础工程	5.4.1 概述	5.4.2 说明	5.4.3 工程量计算规则	5.4.4 桩基础工程量计算实例	5.5 砖石工程	5.5.1 概述	5.5.2 说明	5.5.3 工程量计算规则	5.6 钢筋、混凝土工程	5.6.1 概述	5.6.2 定额说明	5.6.3 工程量计算规则	5.6.4 计算实例	5.7 钢结构工程	5.7.1 概述	5.7.2 定额说明	5.7.3 工程量计算规则	5.7.4 计算实例	5.8 钢筋混凝土及钢构件运输、安装工程	5.8.1 概述	5.8.2 定额说明	5.8.3 工程量计算规则	5.9 木结构工程	5.9.1 概述	5.9.2 定额说明	5.9.3 工程量计算规则	5.9.4 计算实例	5.10 屋面及防水工程	5.10.1 概述	5.10.2 定额说明	5.10.3 工程量计算规则	5.10.4 计算实例	5.11 耐酸防腐、保温隔热工程	5.11.1 概述	5.11.2 定额说明	5.11.3 工程量计算规则	5.11.4 计算实例	5.12 构筑物工程	5.12.1 概述	5.12.2 定额说明	5.12.3 工程量计算规则	5.13 脚手架工程	5.13.1 说明	5.13.2 工程量计算规则	5.14 模板工程及其他	5.14.1 模板工程	5.14.2 垂直运输机械	5.14.3 超高增加费工程	5.15 装饰装修工程	5.15.1 概述	5.15.2 楼地面工程	5.15.3 墙柱面工程	5.15.4 天棚工程	5.15.5 门窗工程	5.15.6 油漆、涂料、裱糊工程	5.15.7 其他工程	5.16 建筑工程施工图预算的编制	5.16.1 建筑工程施工图预算的概念	5.16.2 施工图预算的作用	5.16.3 建筑工程施工图预算编制的依据	5.16.4 施工图预算的编制方法	5.16.5 施工图预算的编制步骤	5.16.6 统筹法计算工程量的原理	5.16.7 费用计算程序	习题五	6 工程量清单计价	6.1 概述	6.1.1 工程量清单的概念	6.1.2 工程量清单	6.1.3 工程量清单计价	6.1.4 工程量清单计价法的特点和作用	6.2 工程量清单编制	6.2.1 工程量清单的项目设置	6.2.2 工程数量的计算	6.2.3 招标文件中提供的工程量清单的标准格式	6.3 工程量清单计价	6.3.1 工程量清单计价的基本方法与程序	6.3.2 工程量清单计价格式	6.3.3 工程量清单报价编制应注意的问题	6.3.4 工程量清单计价工程实例	习题六	7 施工预算	7.1 施工预算的作用及编制依据	7.1.1 施工预算的作用	7.1.2 施工预算的编制依据	7.1.3 施工预算的编制内容	7.2 施工预算的编制方法	7.2.1 编制方法	7.2.2 编制步骤	7.3 “两算”对比	7.3.1 “两算”对比的方法	7.3.2 “两算”对比的内容	习题七	8 建筑工程概(预)算的审查和竣工决(结)算的编制	8.1 建筑工程概(预)算的审查	8.1.1 概(预)算审查的意义	8.1.2 概(预)算审查的组织	8.1.3 概(预)算审查的步骤	8.1.4 概(预)算审查的方法	8.1.5 概(预)算审查的内容	8.2 工程结算	8.2.1 现行建筑安装工程结算方式	8.2.2 按月结算工程价款的一般程序	8.2.3 建筑安装工程价款的动态结算	8.3 工程决算	8.3.1 竣工决算内容	8.3.2 竣工决算的编制	8.3.3 新增固定资产价值的确定	习题八	参考文献
---------------	----------	------------------	---------------	--------------	--------------	-------------------	----------------	-----------------	-------------------	----------------------	-----	----------	--------	-------------	---------------------	------------------	------------------	------------------	----------	---------------	--------------------	--------------------	------------------	------------	----------	---------------	----------------------	-----------------	-----------------	-------------	-----------------	-----------	-----------------	-----------------------	-----------------	---------------	------------------	---------------	------------	-----	------------	--------------	----------------------------	------------------	-----------	-----------	-------------	----------------	--------------------	--------------	------------------	-------------------	---------------------------	--------------	-------------	--------------------	------------------------	-----------	---------------	-------------------	-----	-----------	------------------	------------	--------------------	-------------------	---------------	------------------	------------------	-----	----------------	--------	----------------	--------------------	----------------------	--------------------	-------------	----------------	-----------	----------	------------	---------------	-----------	----------	----------	---------------	------------------	----------	----------	----------	---------------	--------------	----------	------------	---------------	------------	-----------	----------	------------	---------------	------------	----------------------	----------	------------	---------------	-----------	----------	------------	---------------	------------	--------------	-----------	-------------	----------------	-------------	------------------	-----------	-------------	----------------	-------------	------------	-----------	-------------	----------------	------------	-----------	----------------	--------------	-------------	---------------	----------------	-------------	-----------	--------------	--------------	-------------	-------------	-------------------	-------------	-------------------	---------------------	-----------------	-----------------------	-------------------	-------------------	--------------------	---------------	-----	-----------	--------	----------------	-------------	---------------	----------------------	-------------	------------------	---------------	--------------------------	-------------	-----------------------	-----------------	-----------------------	-------------------	-----	--------	------------------	---------------	-----------------	-----------------	---------------	------------	------------	------------	-----------------	-----------------	-----	---------------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	----------	--------------------	---------------------	---------------------	----------	--------------	---------------	-------------------	-----	------

《建筑工程概》

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：www.tushu000.com