

《信用担保概论与实务》

图书基本信息

书名：《信用担保概论与实务》

13位ISBN编号：9787505853799

10位ISBN编号：7505853791

出版时间：2006-1

出版社：经济科学出版社

作者：刘新来

页数：587

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介以及在线试读，请支持正版图书。

更多资源请访问：www.tushu000.com

《信用担保概论与实务》

内容概要

信用担保是社会信用体系的重要组成部分。社会信用体系完善与否，直接关系到担保行业能否健康发展。社会信用体系可以大体概括为三个方面：一是基础信用，即以个人信用为根本、以市场交易为主体的信用，是以合同为纽带、以诚信为原则。以信用为保障的资源配置机制；二是制度信用，即以法律制度。国际惯例、商业习惯为主的信用；三是监督信用，即以政府监督、公共行政为主体的信用。中投保公司10年的创业实践，从根本上讲，就是为了我国社会信用体系的建设而进行的积极努力和有益尝试。

中国经济技术投资担保有限公司（中投保公司）作为首家全国性担保机构，其业务探索的步伐一直没有停止，担保规模和收益保持了较快的发展势头。除中小企业担保业务规模继续在全国保持领先外，商业性担保业务也有了快速发展。从2004年起公司实现了以担保业务收入支持公司正常运营。2005年全年公司完成担保业务规模60.3亿元，其中，中小企业担保23.2亿元。本次再版，我们结合国内外担保行业的发展情况，特别是中投保公司三年来业务探索中的新成果，在内容上重点做了以下修订和补充：对担保业务品种重新进行了梳理，更新了担保行业的最新数据；增加了世界银行/全球环境基金/中国节能促进项目二期贷款担保计划项目情况介绍、国内工程保证业务现状及中投保公司推动工程保证制度建设情况等内容；结合信息管理技术的发展与实践，对“担保机构的信息管理”等章节进行了一定的调整；修正了“中投保公司参与上海市小企业融资担保体系建设情况介绍”中相关数字，增加了与国家开发银行、上海银行建设立再担保体系等内容。

《信用担保概论与实务》

书籍目录

概论篇 第一章 各国（地区）信用担保业发展概况 第一节 信用担保的起源及专业担保的特点 第二节 中小企业信用担保概述 第三节 中小企业担保的政策性动作模式 第四节 商业性担保概述 第五节 部分商业性担保机构介绍 第二章 我国信用担保业的发展与实践 第一节 我国信用担保业发展历程 第二节 我国信用担保业现状 第三节 我国信用担保业发展趋势 第四节 担保业经营理念 第三章 信用与信用担保 第一节 信用担保与信用体系 第二节 担保与信用担保 第三节 担保法律调整实务篇 第四章 担保业务流程与操作 第一节 担保业务流程 第二节 担保项目受理 第三节 担保项目审查与评估 第五章 担保项目评估 第六章 反担保措施评估 第七章 担保法律实务 第八章 担保项目风险分类管理与损失资产处理机构篇 第九章 担保机构的风险管理和持续经营 第十章 担保机构的会计核算 第十一章 担保机构组织结构与职能管理 第十二章 担保机构的信息管理附录 附录1 中投保公司推进中国担保业发展若干重要事项 附录2 其他担保品种及相关业务介绍 附录3 担保业务法律法规及政策文件主要参考文献后记

(三) 担保机构缺乏政策性资金补偿机制 由政府出资设立中小企业贷款担保和其他中介服务机构，是政府支持和实施的重大社会经济政策的一个重要部分，具有不可替代的经济杠杆作用。由政府出资设立的担保机构大都被界定为非营利机构，其收入基本上是注册资金的利息收入和担保费收入，而政策性担保年担保费率仅为1010，商业性担保年担保费率仅为2%-3%，如果一旦发生代偿，单笔金额就往往高于全年各项收入之合。国家经济发展，特别是中小企业的发展需要大量的资金，担保机构理应首当为此出力，但担保业务的收益和风险不对称，国内绝大部分地方的担保机构，尚未形成一种相对稳定的、政策性的担保资金补偿机制。应该说，目前许多担保机构或中心、基金这些实体的定位是不够清晰的，在很多情况下机制没有理顺，在信用度普遍低下、预算约束软化，担保业有关的决策制度和管理手段、技术手段及工具又远没有健全的情况下，一些机构在担保业务中表现出信用状况不佳、责任无法追究、没有基本的信用关系规则可以贯彻到现实经济生活中去等现象，导致了财政开始参与，以后不再参与或不敢、不肯参与的局面。然而这却使许多担保机构陷入了两难的境地：如果要维持政策性的目标，就会碰到资产萎缩的压力，因为实施政策性支持是不可能完全按照商业化金融那样正常循环、使自己的投入取得回报并增值；而如果要维护资产的保值增值，就可能削弱担保业务起码是贷款担保业务，不得不把许多资金用于追求直接效益，这实际上是淡化、甚至背离了担保机构建立的初衷。由于政府在注入了一定的起动资金后，缺乏持续性、经常性的投入，担保机构良性运作的链条便中断了。

从当地财政预算中按年拨出一定资金用于弥补担保公司的正常赔付损失，是保证担保机构可持续发展的重要手段。北京市政府于2001年2月23日发布的《中关村科技园区信用担保机构建立风险准备金和基金有限补偿担保代偿损失制度的暂行办法》规定“市财政局根据宏观经济状况、信用担保机构的担保规模、资产结构以及经济效益和社会效益情况，在每年初核定当年担保代偿损失率，最高不超过6%。发生的担保代偿损失，信用担保机构用风险准备金抵补，不足部分，市财政给予资金补助。”这一制度的建立无疑是解决了担保机构最大的后顾之忧，但在全国享受这种政策保障的担保机构尚为数甚少。

(四) 担保机构缺乏风险控制手段和分散风险的制度安排 目前我国担保机构自身控制与分散风险的手段是有限的，这主要是由于自身能力的不足和外部因素的制约。从行业管理上看，还缺乏适合各级各类担保机构的风险控制办法，以及分散风险的制度安排。风险的分散是一个社会化的问题，它涉及政府有关管理部门、商业银行、立法机构、有关行业，以及再担保制度等。风险分散的关键是要寻求风险释放的出口，特别需要从政策和手段上加以解决，如对于政府出资的担保机构，要鼓励其进行适当的商业性担保品种的探索，并开展业务交流；根据担保机构的信用级别，规定其相应的贷款担保比例等。

精彩短评

- 1、书不错的，发货速度也很快，谢谢了！
- 2、好书，有用的，价格高了点
- 3、较为有用。内容详细。
- 4、不错，担保行业入门书
- 5、发货及时书很好是正版的
- 6、里面的内容涵盖全面，就是有点厚，要看一大段时间。纸张不错
- 7、这本很不错哦！
- 8、这本书给刚从事担保行业的人来说是很不错的 但是有些东西跟现实的业务关系还是有一些差距的
- 9、很适合从事相关职业者阅览
- 10、因为初步步入这个行业，看评论这本书还不错，应该能学到东西吧，就是纸张太薄了
- 11、一切都好，就是书太厚了点，不知道啥时候能看完。^-^
- 12、正是需要的那一本
- 13、很系统，很详细。很有用！
- 14、速度有待加强
- 15、我刚接触投资担保的时候买的书 非常实用 给我很大的帮助
- 16、整篇书系统全面，看完就基本能用，不会教条。是入门的好书
- 17、已经是第二次买了 很好
- 18、担保从业人员的入门书
- 19、别人推荐我买的这本书，确实是做担保必须阅读的好书！
- 20、理论知识 比较全面 适合初学者
- 21、本身是做担保的 很喜欢这本书 对更加专业的撰写复审报告很有帮助！
- 22、是一本理论性比较强的一本书
- 23、书还不错，不过书味感觉不太好。。。
- 24、公司需要，买来看了看，还行~！
- 25、给侄儿买的，他比较满意。
- 26、很好的一本书籍，对担保业的发展和现状描述很清晰，看过此书会对整个行业了解透彻，适合担保公司或者准备进入这个行业的朋友阅读。
- 27、适合刚入行的人阅读，有指导性！
- 28、国内最早、最大的担保机构多年经验总结，值得极力推荐！
- 29、收到，很实用，很好的一本书
- 30、书挺好的，送货也很快!呵呵~不好意思哦，最近太忙了，现在才来评论~
- 31、书的内容挺实用的，对于我们作担保的很有指导性
- 32、书新，正在看~
- 33、第一次用当当网，体验还不错，书质量不错，送货速度也快，支持
- 34、很实用，能学到不少的知识。
- 35、还没看，，，据说很好
- 36、书是正品，就是里面的内容数据确实比较旧了
- 37、对于刚接触担保这行业的人来说，这确实是一本不错的教材，名词的解释，如何操作都很详细明了。
- 38、大概看了一下,觉得最大的特点就是实用性很强,工作上涉及到的问题书中基本上都有提到.好
- 39、内容很全面，担保行业入门必备资料
- 40、公司的业务需要我们不断的学习与强化，内容很好。
- 41、担保入门必备资料，很实用。
- 42、帮别人买的，人家说还可以，比较实用
- 43、这本书挺好使的 实惠
- 44、完美的服务，倍而棒的快递
- 45、挺好的一本书，实用

《信用担保概论与实务》

- 46、不错的一本书，对信用担保做了一个全面的阐述。
- 47、理论指导书，看着还可以。
- 48、使自己对担保行业又有了新的认识，学习了
- 49、这是我进入担保行业的入门教材，内容翔实，分析透彻，文风畅达，读来受益匪浅
- 50、拿到这本书的第一眼，仿佛回到学生时代。金融业严谨干脆的文字扑面而来---还带着一股子书香。在我国，信用担保远远不如欧美国家发达，曾经阅读过《租赁和资产融资》一书，感觉每本书都有自己的风格，自成一统。
- 不容置疑这绝对是一本好书。印刷装帧都值得收藏，我个人觉得最有用的应该是书的附录，附录详细列出一些中国金融业中关于信用担保发展历程中的一些大事件，也详细给出一些相关法律规定，仅Page473-中（关于以《上海协定》为基础缔结“中国担保业联盟”的联合声明）一文，就值得一观。
- 。里面虽然有些欧美国家出现的相关担保业务在中国现阶段无法实施，但也给我们一些借鉴，比如忠诚担保，我对此书爱不释手。希望以后自己做企业的时候从此书中得到的经验可以发挥价值。
- 51、整体来讲 是一本不错的入门书 对担保行业有一个较为清晰的认识 但往往书中的知识很少在实务中用到 不过讲解确实比较详细 适合刚进入担保行业的从业人员
- 52、内容是当前的热门话题，如题目“。。。概论...”，对初学者深度合适，对研究人员略显单薄。
- 。53、大概看了一下，，觉得对我这块没有什么帮助，不过发货速度很快，服务也很好
- 54、很适用的书 一点点的在学习 还不错 好厚的一本
- 55、书好，发货也快。谢谢。
- 56、书的内容落后了
- 57、帮朋友买的，说很实用
- 58、对我们的工作和实际操作有着非常好的借鉴和指导作用。
- 59、学了很多担保知识,有用的
- 60、不管是准备进入这行业还是已经进入这行业的，这本书都是非常有帮助的
- 61、对于刚入门担保行业的人员，这绝对是一本很详细的好书，还有从业资格证考试现在也用这本书，看了这本书，我已经拥有了从业证了。
- 62、单位搞活动买的，教科书式的，自己肯定不会买来看，纯理论。
- 63、书封面有破损
- 64、如题。无论是从从业还是刚涉足这个行业，都是本很有用的书
- 65、内容不错很满意，修订版，纸张不是很好，定价太高！俺是穷人吧？喜欢买盗版。因为在吃饭和看正版书之间，俺只能先照顾肚子啦，肚子填饱了再填脑子才行得通
- 66、大布头 内容很有深度 大出版社 严谨
- 67、帮朋友买的

《信用担保概论与实务》

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：www.tushu000.com