

《产业园区的经营管理》

图书基本信息

书名：《产业园区的经营管理》

13位ISBN编号：9787509615232

10位ISBN编号：7509615232

出版时间：2011-7

出版社：经济管理出版社

作者：张鸿儒

页数：302

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介以及在线试读，请支持正版图书。

更多资源请访问：www.tushu000.com

《产业园区的经营管理》

内容概要

《产业园区的经营管理》从理论和实践两个方面，以创新的精神、发展的观点，比较系统地总结了产业园区的设立、招商、运作、管理、服务等工作经验。在理论上分析了产业园区出现的各种问题的起因、差异化的使然、发展规律的表现；在实践中提出了产业园区确定产业的方法、发展规划的要求、招商选资的技能、有效运作的模式、环境打造的途径、科学发展的内容。

《产业园区的经营管理》是《招商选资的经营管理》的姊妹篇。前《产业园区的经营管理》更多的是从招商选资的行为本身进行理论概括和分析，包括行为的性质、行为的方式、行为的科学性、行为的成功概率、行为对象的分析，以及该类行为的人员选聘、机构设置、信息管理、线索推动等内容。《产业园区的经营管理》将产业园区作为一个时间紧凑、空间集中、产业聚集、政策优惠、服务专业、环境适宜、科学发展的区域，对其正确设立、快速发展的理论进行概括和分析。两书连读，事半功倍。

《产业园区的经营管理》是我国产业园区理论方面的首部专著，也是招商选资理论方面的又一力作，可作为区域经济、产业经济、发展经济、投资、经济管理等方面的理论工作者和高等院校师生的教学参考书。对于产业园区的领导和建设者，以及领导产业园区和与产业园区相关的政府领导及相关工作人员，是一本难得的工作指导用书和学习研究有关理论的参考书。

《产业园区的经营管理》

作者简介

张鸿儒，1956年生于天津，父亲是会计师，母亲是工人。“文革”中读小学、中学。1974年下乡到天津西青区做知识青年，一年后作民办教师。1977年选调到天津铸石厂做工人，后在财务科、保卫科“以工代干”。1979年考入中国政法大学，1983年毕业回天津，先后在天津市人大、市政府机关任处长，天津阀门厂任厂长，天津港保税区管委会任副主任、贸发局长。1999年相继任中国香港津联集团（兼任天津发展公司）副总经理、总经理。2006年任天津汽车工业（集团）有限公司副总经理，兼任天津滨海汽车零部件产业园有限公司总经理。1983年获得法学学士学位，1993-1999年在南开大学国际经济研究所获得硕士学位、博士学位。并任南开大学兼职教授，中国招商引资研究院首席研究员；具有律师执业资格，为天津市经济仲裁委员会委员。参与编写了《立法理论与立法技术》、《中国社会主义股份经济问答》、《走上兴隆之路——企业发展战略概说》等3本著作，并发表法律、经济、管理类论文多篇。30年的招商选资工作，与世界许多国家的商人斡旋，不但积累了丰富的工作经验，而且还对工作进行了大胆的创新，像天津保税区国际棉花交易市场、天津东丽湖世界滑水基地、天津滨海汽车零部件产业园、团泊湖（天津）生化与制药产业园等都是他或以他为主的作品。特别是2009年，一年中成功运作了20个项目，其中10个项目已开工建设，2个项目当年生产，出让土地600多亩，总计投资12亿多元，创造了招商选资的辉煌。

《产业园区的经营管理》

书籍目录

第一章 产业园区的概述第一节 产业园区的概念第二节 产业园区的概念辨析第三节 定义产业园区的有关经济理论第四节 产业园区产生的国际背景、国内条件和根本原因第五节 产业园区的特点第六节 产业园区的发展第二章 产业园区与开发区的异同第三章 产业园区对所在地的经济社会作用第四章 产业园区发展的三个规律第五章 产业园区发展的量化指标第六章 产业园区发展过程中存在的主要问题第七章 产业园区产业定位的理论与方法第八章 产业园区的科学规划第九章 产业园区内的公司第十章 产业园区运作商的体制选择第十一章 产业园区运作商的机制确定第十二章 产业园区的人才选聘第十三章 产业园区招商选资常遇的十大困惑与破解第十四章 产业园区招商选资的信息管理第十五章 产业园区招商选资的线索推动第十六章 产业园区招商选资中十二种困境和转折第十七章 产业园区发展的用地确定第十八章 产业园区内项目公司的审批和登记第十九章 产业园区运作商项目用地服务第二十章 产业园区中工业地产的作用和问题第二十一章 产业园区项目的立项服务第二十二章 产业园区建设项目用地报批服务第二十三章 产业园区建设项目的工程服务第二十四章 产业园区建设项目的后期服务第二十五章 产业园区运作商上市的探讨第二十六章 产业园区在国外的发展尝试第二十七章 产业园区的科技工作第二十八章 产业园区的社区建设第二十九章 产业园区内的党群思想政治工作第三十章 产业园区的公共关系协调第三十一章 “十一·五”期间率先发展的产业园区第三十二章 世界八大园区探究附录参考文献后记

《产业园区的经营管理》

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：www.tushu000.com