

《房地产企业会计实账模拟》

图书基本信息

书名：《房地产企业会计实账模拟》

13位ISBN编号：9787550403499

10位ISBN编号：755040349X

出版时间：2012-1

出版社：西南财经大学出版社

作者：江春环 编

页数：244

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介以及在线试读，请支持正版图书。

更多资源请访问：www.tushu000.com

《房地产企业会计实账模拟》

内容概要

《房地产企业会计实账模拟》全面阐述了房地产企业的会计实务。首先介绍了总论、房地产企业设立阶段及获取土地阶段、开发建设阶段、转让及销售阶段的会计业务处理；然后详细阐述了投资性房地产及合作开发房地产、项目资本金投入和收回的核算等；最后详细讲述了房地产企业利润形成及利润分配、房地产企业所得税的会计处理。《房地产企业会计实账模拟》内容丰富，叙述生动，案例详实，体现了理论与实践的结合。《房地产企业会计实账模拟》的特点是没有单纯的说教，而是充分考虑不同层次会计人员的需要，运用大量案例解决实际问题，注重实用性和操作性。

书籍目录

第1章 总论

第一节 房地产开发企业业务概述

第二节 房地产开发企业会计概述

第三节 房地产开发企业纳税业务概述

第2章 房地产企业设立阶段及获取土地阶段的会计核算

第一节 房地产企业设立阶段业务概述

第二节 房地产企业获取土地阶段业务概述

第三节 房地产企业获取土地阶段的纳税处理

第四节 房地产企业获取土地阶段的会计处理

第3章 房地产企业开发建设阶段的会计核算

第一节 房地产企业开发建设阶段业务概述

第二节 房地产企业开发成本费用核算

第三节 房地产企业材料、固定资产、出包工程的会计核算

第四节 房地产企业职工薪酬的会计核算

第五节 房地产企业开发产品的会计核算

第4章 房地产企业转让及销售阶段的会计核算

第一节 房地产企业转让及销售阶段业务概述

第二节 房地产企业转让及销售阶段的纳税处理

第三节 房地产企业土地增值税清算

第四节 房地产企业转让及销售阶段的会计处理

第5章 投资性房地产及合作开发房地产的会计核算

第一节 投资性房地产业务概述

第二节 投资性房地产的纳税处理

第三节 投资性房地产的会计处理

第四节 合作开发房地产业务概述

第五节 合作开发房地产的会计与税务处理

第6章 房地产企业利润形成及利润分配的会计核算

第一节 房地产企业利润形成及分配业务概述

第二节 房地产企业利润形成及分配的会计处理

第7章 房地产企业所得税的会计核算

第一节 房地产企业所得税汇算清缴

第二节 房地产企业所得税年度汇算举例

第三节 所得税会计

第8章 房地产企业财务会计报告

第一节 财务会计报告概述

第二节 资产负债表

第三节 利润表

第四节 现金流量表

第五节 所有者(或股东)权益变动表

第六节 会计报表附注

附录

参考文献

《房地产企业会计实账模拟》

精彩短评

- 1、这本书不是很适用，感觉没有实账，挺失望的。
- 2、书比想像的小太多了，而且内容也不多，只在16开那么大，大约有0.5CM那么厚吧，定价25挺贵的。不过是帮人代买的人家觉得合适也就行了
- 3、书是正版的，到货的速度很快。
- 4、简介中说书是16开 其实是32开
- 5、能够了解房地产企业的会计核算流程，例子很实用，提高自己的好书。
- 6、有点价值。

《房地产企业会计实账模拟》

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：www.tushu000.com