

《通胀来了，你准备好了吗》

图书基本信息

书名：《通胀来了，你准备好了吗》

13位ISBN编号：9787113133429

10位ISBN编号：7113133428

出版时间：2011-11

出版社：中国铁道

作者：严行方

页数：222

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介以及在线试读，请支持正版图书。

更多资源请访问：www.tushu000.com

《通胀来了，你准备好了吗》

前言

“涨”！这是国内某网站公开推选出来的2010年年度关键字，并且在当年265个提名汉字中以绝对优势当选。网站的推荐理由是：“涨，刺痛了大多数人的神经，让民众纠结于发展与生存；涨，拷问社会基本保障及社会福利，追问财富均衡发展。”想当年，台湾歌星凤飞飞在《掌声响起》中唱道：“孤独站在这舞台，听到掌声响起来，我的心中有无限感慨...”不是吗，我们每个人站在这经济舞台上，听到“涨”声响起来，心中同样充满无限感慨。群众的眼睛是雪亮的。在以涨价领跑的2010年，价格上涨成了这~年中人们最多的感慨。“菜奴”、“蚁族”、“鼠族”、“蛋形蜗居”等词语的出现，都与涨价有关：“豆你玩”、“蒜你狠”、“姜你军”、“糖高宗”、“苹什么”、“油自他去”等词语的出现，更是直接由农产品价格暴涨派生而来。令人担忧的是，进入2011年后这种价格上涨速度还在加快！2011年是农历兔年。如果说在妇孺皆知的龟兔赛跑中，工资上涨是“乌龟”、物价上涨是“兔子”，那么现在可恨的是物价上涨这只兔子很勤劳，跑起来兔不停蹄，早就把乌龟远远撂在后面。为什么什么东西都在涨？有人开玩笑说，这是因为现在的人“太贱”了。玩笑归玩笑，要真正研究通货膨胀产生的原因及治理对策，无论从个人角度还是国家层面看，都是一项重要、紧迫并且有意义的工作，这正是本书要探讨的话题。物价上涨的主要原因，无论从理论还是实践看，都是货币发行过多造成的。在我国当然也不例外。谁要是漠视或者拒不承认这一点，不但无助于问题的解决，而且会把问题变得更糟，甚至祸国殃民。那么，为什么会出现货币的大量超发呢？归根到底是投资比重不合理。在成熟的市场经济国家，社会总投资的主体是社会投资（非政府投资），政府投资比重很小；而在我国，政府投资比重大，在全球金融危机发生后，为了刺激经济，更是纷纷推出重大投资项目，这就对社会投资空间形成严重挤压；社会资金无处可投，又不愿意坐等贬值，就只好投向大宗商品、房地产、股市，这样就更加剧了通货膨胀。从纵向比较看，在过去10年里，我国广义货币（M₂）与GDP比率始终全球最高；在过去20年里，我国GDP规模比1978年增长92倍，可是广义货币增长了810倍，仅仅是2008年和2009年这两年，我国就投入4万亿元人民币刺激经济，每年增发的银行贷款高达9万亿元人民币。从横向比较看，目前我国的GDP约占美国GDP总量的1/3，可是货币发行量却是美国的1.6倍。对此，全国人民代表大会财经委员会副主任委员吴晓灵一针见血地指出：“过去30年，我们是以超量的货币供给推动了经济的快速发展。”一个典型例子是，2011年初银行发行的真钞被百姓误以为是假钞，不少人怀疑市场上出现的诸如“AOA0000001”冠字号排列的人民币能不能正常使用。对此，虽然中国人民银行出面澄清，近期调整了人民币纸币冠字号排列方式，因为原来的号码排列组合已不够用，所以只能启用新的号码组合，但还是不免让人感到尴尬。不用说，钞票印得太多，就必然会导致通货膨胀；在数量庞大的货币超发下，任何本来可以用作调控经济的手段都会变得软弱无力，甚至黔驴技穷。这就是我们今天看到的局面。当然，除了国内货币超发外，国外通货膨胀压力的输入、通货膨胀预期、游资炒作、房地产开发过度挤占农田、自然灾害造成的农产品大面积减产等因素，也在一定程度上为通货膨胀推波助澜。所以，国内《2010中国人民生活品质指数报告》显示，2010年我国城乡居民生活品质满意度不仅比5年前明显下降，而且对短期生活品质改进的信心也在显示跌落。所有这一切，都表明社会风险在增大。可怕的是，国内许多人包括经济学家，大多漠视这种风险的存在，甚至认为我国根本就“没有”或“短期内不会出现”通货膨胀，或者用“结构性”通货膨胀和“温和的”通货膨胀这样的词语打马虎眼。通货膨胀的实质是政府对人民利益的剥夺，使得富人账面资产缩水和收入减少，使得穷人因为生活成本提高而直接降低生活水准。所以，如果说通货膨胀让富人恐惧、让穷人受伤，一点也不为过。这里有个例子能较好地说明问题。1977年，成都市有一位女工汤玉莲，从每月20元的工资收入中省吃俭用，几年攒了400元在银行存了一年定期存款。当时这400元可以买到一套房屋，或50瓶茅台酒。可是等到她2010年想起来还有这回事，并且想从银行里取出这些存款时，一算连本带息才只有835元，只够买1瓶茅台酒；买房就更别提了，就连付一个月房租也不够，如果买商品房只能买0.1平方米。这就是通货膨胀效应——在这33年间，如果你有余钱买房、买古董、买黄金、买玉石、买股票、买基金，都有可能抵御通货膨胀冲击。甚至因祸得福。会因为拥有这些资产而增值；相反，如果你偏爱储蓄、存款甚至喜欢把现金放在床底下。那么你必然不能逃脱货币贬值的厄运。对于普通百姓来说，简简单单一句话要想保证自己的血汗钱不受损失，家里绝对不能持有大量现金和活期存款，即使存定期也不如添置资产更容易抵御通货膨胀，直至保值、增值。当你读报纸时，看到有报道说这几天银行存款正在大搬家，居民纷纷把储蓄从银行提出转入股市、购买商品时，如果你能比他们领

《通胀来了，你准备好了吗》

先一步，你就占优势了。这不是要你和政府对着干，而是世道就这么现实。虽说通货膨胀面前人人平等，可是通货膨胀对穷人的杀伤力更大。因为同样是家庭资产，先不说数额大小，仅仅从构成上看，富人的资产基本上体现为金银珠宝、店铺房产、股票基金，银行存款极少。不是他们没钱，而是他们不喜欢存钱，或者根本就是负债经营，所以通货膨胀越厉害，他们从资产涨价中得到的好处越多。而穷人的资产呢，基本上是银行储蓄，只不过是定期储蓄和活期储蓄的区别罢了。一方面他们的积蓄少，不够创业也不敢创业，不够买房也买不起房，所以只能存在银行里，眼巴巴地望着银行贷款给富人们去投资、经商、增值。面对通货膨胀，穷人的财富不断向富人转移，正如上面汤阿婆的故事。要想扭转这一局面，唯一的办法是学富人的样，在资产保值增值、抵御通货膨胀上做文章。

试想，如果汤阿婆当年不是把这400元存在银行里，而是买了一处旧宅，现在至少也是百万富婆；说不定还会因为这套摇摇欲坠的旧房面临拆迁，一下子分到好几套新房，成为千万富婆呢！2011年3月14日温家宝总理在答记者问时说：“通货膨胀就像一只老虎，如果放出来就很难再关进去。”确实，百姓面对已经出笼的老虎，要想不被它吃掉，又无路可逃，唯有练就一身本领：成为打虎英雄。

据北京师范大学金融研究中心教授钟伟研究，改革开放80年来我国CPI年增长速度虽然只有4.8%，表面上看没有出现严重通货膨胀，但实际上，由于各口径货币供应量极速增长，政府已经巧妙地、不知不觉地取走了居民财富的大部分。过去只有购买柴米油盐等生活必需品要用钱，教育、住房、医疗等基本上是公费；现在全部都充分货币化。可以说，以后要用钱的地方还很多，这些都必将推动政府发行更多货币，推动通货膨胀。有鉴于此，随着我国经济发展越来越快，财富转移过程也会越来越明显，如何规划并壮大自己的财富积累就显得尤为重要。通胀来了，谁也躲不掉。你对它了解吗？你准备好了吗？这正是本书要助你一臂之力的地方。

《通胀来了，你准备好了吗》

内容概要

《通胀来了,你准备好了吗》主要内容简介：设想浴缸里浮着一只塑料盆。盆里装的是衣食住行等消费品，它们构成了CPI；浴缸里的水就是股市、楼市、政府投资等投资品，也叫资本市场。浴缸上方有两只水龙头，一是本国中央银行，二是外国中央银行。水龙头里放出来的水如果流入盆里，消费品价格就会被抬高，通货膨胀就出现了；如果流入浴缸，楼市、股市的肥皂泡就会被放大，资产泡沫产生了，会把塑料盆抬得更高。现在的国内形势是CPI一直向上走，通货膨胀一步步逼近。通胀来了，谁也躲不掉。您对它了解吗？您准备好了吗？

《通胀来了，你准备好了吗》

作者简介

严行方，财经热点研究专家。擅长用最简单的道理阐述最复杂的话题。主要著作有《每天学点金融学》《人民币可以说不》《人民币不高兴》《直面金融海啸：全球金融危机及中国应对》等，不乏中国图书奖、“十一五”国家重点图书。

《通胀来了，你准备好了吗》

书籍目录

第1篇 什么是通货膨胀 1.通货膨胀的确切含义 2.什么叫CPI 3.什么叫核心CPI 4.CPI权重及其调整 5.通货膨胀和物价上涨的关系 6.通货膨胀的标志 7.别理会“结构性通货膨胀” 8.结构性通胀就是全面通胀 9.正确估量通货膨胀 10.我国更适用GDP平减指数 11.CPI为什么与你的感觉不符 12.通货膨胀与痛苦指数的关系 13.通货膨胀为什么总是被低估 14.通货膨胀中谁最受伤 15.拒不承认通货膨胀很危险 16.通货膨胀危及社会稳定 17.所谓通货膨胀容忍度第2篇 为什么会通货膨胀 18.国内货币发行太多 19.国际货币发行太多 20.需求拉动型通货膨胀 21.成本推动型通货膨胀 22.混合型通货膨胀 23.结构型通货膨胀 24.财政赤字型通货膨胀 25.信用扩张型通货膨胀 26.国际输入型通货膨胀 27.水涨船高，大水冲了龙王庙 28.从“困难”到“纠结” 29.自然灾害造成的减产 30.工农产品剪刀差的缩小 31.游资炒作导致的通货膨胀 32.通胀预期导致的通货膨胀第3篇 怎样战胜通货膨胀 33.控制货币发行是关键 34.治理通胀不只是稳定物价 35.适当降低GDP增长速度 36.适当放宽资本流出标准 37.适当调整人民币兑美元汇率 38.重点增加资源类资产配置 39.分享资产价格上涨收益 40.政府让利保障低收入人群 41.别对价格干预抱太大希望 42.加息对抑制通胀作用有限 43.资产配置首选股票投资 44.投资实物黄金随胀而涨 45.投资大宗商品基金获利高 46.千方百计增加个人收入 47.理财期限不宜过长 48.学做“海囤” 49.学当“省长”

《通胀来了，你准备好了吗》

章节摘录

在许多情况下，食品价格是否稳定、变动幅度大小，会在一定程度上影响百姓对CPI的判断。说得更难听一点，如果你能控制住CPI构成中的几种商品价格变动，而不在CPI构成中的商品价格无论怎么上涨，都不会影响CPI，这样也就可以表现出“非常稳定”的通货膨胀率。也就是说，普通百姓对物价上涨的感受是通过某些具体商品的价格对比来作出的。在每个人的心目中，都有自己用来作为价格对比的一篮子商品，这一篮子商品与CPI统计中的一篮子商品肯定不吻合，例如其中最突出的是商品房销售价格就不包含在内，这样也就必然会对CPI的主观感受与官方发布的CPI有很大不同了。

就以住房问题来说，这些年来我国商品房价格节节攀升，可是出现在CPI中的住房项目中却不包括这一统计内容，而是指建房及装修材料、房租、水电费等。应该说，用这些项目来代替住房项目，在过去单位分配住房的情况下比较符合实际，可是自从1998年7月1日我国停止福利分房、实行住房商品化后，如果还是沿用这些过时了的指标来代表“住房”就与客观现实相差太远了。原因在于，停止福利分房后住房消费的主要途径只能是购买商品住宅。由于我国百姓的购房需求远远大于其他国家，而房地产市场又处于鱼龙混杂的初级阶段，既不成熟，也不正常，所以才会导致商品房价格在这几年中突飞猛涨。……

《通胀来了，你准备好了吗》

精彩短评

1、还行吧！对经济形势多了解一些。

《通胀来了，你准备好了吗》

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:www.tushu000.com