

《工程造价与招投标》

图书基本信息

书名：《工程造价与招投标》

13位ISBN编号：9787508446950

10位ISBN编号：750844695X

出版时间：2007-8

出版社：中国水利水电出版社

作者：周召梅

页数：305

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介以及在线试读，请支持正版图书。

更多资源请访问：www.tushu000.com

《工程造价与招投标》

前言

随着社会主义市场经济体制的逐步完善，我国的基本建设造价管理体制已经发生了很大的变化。工程造价构成渐趋合理并逐步与国际惯例接轨，全面推行招标投标制，将竞争引入工程造价管理，这对合理确定和有效控制工程造价、提高投资效益，起到了积极的作用。本书根据中华人民共和国水利部2002年颁发的《水利建筑工程设计概（估）算编制规定》、《水利建筑工程概算定额》、《水利建筑工程预算定额》、《水利水电设备安装工程概算定额》、《水利水电设备安装工程预算定额》、《水利工程施工机械台时费定额》等，并结合水利水电建设的实践，比较系统地介绍了水利水电工程造价与招投标的主要内容。全书共分10章，其中第1章是绪论，第2章介绍了工程建设定额，第3章介绍了基础单价，第4章介绍了建筑工程概算，第5章介绍了设备及安装工程概算，第6章介绍了施工临时工程及独立费用概算，第7章介绍了工程设计总概算，第8章介绍了投资估算、施工图预算和施工预算，第9章介绍了工程招标与投标，第10章介绍了竣工结算、竣工决算和项目后评价。全书内容由浅入深，重点章节均列举了实例，且每章内容前面均有学习指导，章后均附有典型习题。通过对本书的学习，既可使学生掌握水利水电工程概预算的编制方法，又能掌握工程招标投标的基本知识。

《工程造价与招投标》

内容概要

本书是《高职高专“十一五”精品规划教材》中的一本。全书共分10章，主要内容有：绪论，工程建设定额，基础单价，建筑工程概算，设备及安装工程概算，施工临时工程及独立费用概算，工程设计总概算，投资估算、施工图预算和施工预算，工程招标与投标，竣工结算、竣工决算和项目后评价。本书为高等职业技术学院、高等专科学校、成人高校和民办高校水利水电类专业教材，也可作为从事水利水电工程概预算编制及造价管理人员的参考书。

《工程造价与招投标》

书籍目录

序前言第1章 绪论 1.1 水利水电工程造价管理 1.2 基本建设程序 1.3 水利水电工程造价计算的类型 1.4 水利水电基本建设工程项目划分 1.5 水利水电工程概预算费用构成 1.6 工程概预算的编制依据和编制程序 小结 习题第2章 工程建设定额 2.1 概述 2.2 定额的编制原则与方法 2.3 定额的使用 小结 习题第3章 基础单价 3.1 人工预算单价 3.2 材料预算价格 3.3 施工机械台时费 3.4 施工用电、水、风预算单价 3.5 砂石料单价 3.6 混凝土、砂浆材料单价 小结 习题第4章 建筑工程概算 4.1 建筑工程概算编制概述 4.2 建筑工程概算单价组成及计算 4.3 土方开挖工程概算单价 4.4 石方开挖工程概算单价 4.5 土石填筑工程概算单价 4.6 混凝土工程概算单价 4.7 模板工程概算单价 4.8 钻孔灌浆及锚固工程概算单价 4.9 疏浚工程和其他工程概算单价 4.10 建筑工程概算编制 4.11 工料分析 小结 习题第5章 设备及安装工程概算 5.1 项目划分与概算表格 5.2 设备费 5.3 安装工程费 小结 习题第6章 施工临时工程及独立费用概算 6.1 施工临时工程概算 6.2 独立费用概算 小结 习题第7章 工程设计总概算编制 7.1 工程设计总概算的编制依据和编制程序 7.2 设计概算文件的组成内容 7.3 设计概算表格的编制 7.4 工程设计总概算编制案例 小结 习题第8章 投资估算、施工图预算和施工预算 8.1 投资估算 8.2 施工图预算 8.3 施工预算 小结 习题第9章 工程招标与投标 9.1 工程招标与投标概述 9.2 水利水电工程施工招标 9.3 水利水电工程施工投标 小结 习题第10章 竣工结算、竣工决算和项目后评价 10.1 竣工结算 10.2 竣工决算 10.3 项目后评价 小结 习题附录1 水利水电基本建设项目划分表附录2 工程勘察设计收费标准(2002年修订本)附录3 招标文件案例附录4 投标文件案例参考文献

2.1.1 工程建设定额的概念所谓“定额”，是指在一定的外部条件下，预先规定完成某项合格产品所需的要素（人力、物力、财力、时间等）的标准额度。它反映一定时期的社会生产力水平的高低。在社会生产中，为了生产出合格的产品，就必须消耗一定数量的人力、材料、机具、资金等。由于受各种因素的影响，生产一定数量的同类产品，消耗量并不相同，消耗量越大，产品的成本就越高，在产品价格一定的情况下，企业的盈利就会降低，对社会的贡献也就较低，这对国家和企业本身都是不利的，因此降低产品生产过程中的消耗具有十分重要的意义。但是，产品生产过程中的消耗不可能无限降低，在一定的技术与组织条件下，必然有一个合理的数额。根据一定时期的生产力水平和对产品的质量要求，规定在产品生产中人力、物力或资金消耗的数量标准，这种标准就是定额。定额水平是指规定消耗在单位合格产品上的劳动、机械和材料数量的多少，也可以说，它是按照一定程序规定的施工生产中活劳动和物化劳动的消耗水平。定额水平是一定时期社会生产力水平的反映，它与操作人员的技术水平、机械化程度及新材料、新工艺、新技术的发展和应用有关。同时，它也与企业的管理组织水平和全体技术人员的劳动积极性有关。所以定额不是一成不变的，而是随着生产力水平的变化而变化的。一定时期的定额水平，必须坚持平均先进的原则。所谓平均先进水平，就是在一定的生产条件下，大多数企业、班组和个人，经过努力可以达到或超过的标准。工程建设定额是指在一定的技术组织条件下，预先规定消耗在单位合格建筑产品上的人工、材料、机械、资金和工期的标准额度，是建筑安装工程预算定额、概算定额、概算指标、投资估算指标、施工定额和工期定额等的总称。

《工程造价与招投标》

编辑推荐

其它版本请见：《高职高专“十一五”精品规划教材：工程造价与招投标》

《工程造价与招投标》

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：www.tushu000.com