

# 《担保法律政策解答》

## 图书基本信息

书名：《担保法律政策解答》

13位ISBN编号：9787511805713

10位ISBN编号：751180571X

出版时间：2010-5

出版社：法律出版社

作者：梁轶琳 编

页数：139

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介以及在线试读，请支持正版图书。

更多资源请访问：[www.tushu000.com](http://www.tushu000.com)

# 《担保法律政策解答》

## 内容概要

《担保法律政策解答3》突出简单实用的特色，以通俗易懂，贴近大众为原则，具有较强的广泛阅读性：选取担保领域最新、最核心的法律政策，以便于读者理解的方式，通俗地作出解答。所有问答力图以读者关注的要点设问，并注重保持法律政策文件的原意，除特别需要说明的地方外，尽量不加入编者的主观意见。每个问题后面均提供相关法律政策索引，读者可以随时查证并在纠纷解决中获得参考依据。将规范同一类法律问题，但散见于不同文件、不同条款中的内容全部汇集到一起，并以关键词作出提示，以供读者快速查阅。附加相关法律文书格式范本以及相关法律政策文件原文等实用信息。

# 《担保法律政策解答》

## 书籍目录

第一部分 最新担保法律政策解答 第一章 总则 【关键词】担保 01 什么是担保？担保有哪些方式？  
02 担保有哪些基本法律性质？ 03 如何理解担保中的常用法律术语？ 【关键词】反担保 04 反担保  
是怎么回事？反担保的方式有哪些？ 【关键词】担保合同 05 担保是否必须签订合同？担保合同与  
主债权合同之间的关系如何？ 06 订立担保合同需要注意些什么？ 07 哪些情况下担保合同无效？担  
保合同无效的，损失由谁承担？ 08 法人的法定代表人、负责人超越权限订立的担保合同是否有效？  
09 担保合同无效的，担保人是否还承担担保责任？ 10 主合同解除的，担保人是否还承担担保责任  
？ 11 债权人允许债务人转移债务的，担保人是否还承担担保责任？ 第二章 保证 第三章 抵押权 第  
四章 质权 第五章 留置权 第六章 定金 第二部分 常用担保合同范本 第三部分 常用担保法律法规、司  
法解释

## 章节摘录

担保合同的无效主要有以下几种情形：1.因担保主体不合格导致的合同无效。（1）国家机关和以公益为目的的事业单位、社会团体违反法律规定提供担保的，担保合同无效。因此给债权人造成损失的，应当根据债务人、担保人、债权人的过错各自承担相应的民事责任。（2）董事、经理以公司资产为本公司的股东或者其他个人债务提供担保的，担保合同无效。除债权人知道或者应当知道的外，债务人、担保人应当对债权人的损失承担连带赔偿责任。2.因担保客体不合格导致的合同无效。以法律、法规禁止流通的财产或者不可转让的财产设定担保的，担保合同无效。在实现债权时，应当按照有关法律、法规的规定对该财产进行处理。3.因担保内容或目的不合格导致的合同无效。有下列情形之一的，合同无效：（1）一方以欺诈、胁迫的手段订立合同，损害国家利益；（2）恶意串通，损害国家、集体或者第三人利益；（3）以合法形式掩盖非法目的；（4）损害社会公共利益；（5）违反法律、行政法规的强制性规定。合同因上述原因无效的，有过错的一方应当赔偿对方因此所受到的损失，双方都有过错的，应当各自承担相应的责任。4.因主合同无效导致的担保合同无效。主合同无效而导致担保合同无效，担保人无过错的，担保人不承担民事责任；担保人有过错的，担保人承担民事责任的部分，不应超过债务人不能清偿部分的1 / 3。

# 《担保法律政策解答》

## 编辑推荐

《担保法律政策解答3》包括：保证担保、抵押担保、质押担保、留置担保、定金担保等等。

## 《担保法律政策解答》

### 精彩短评

- 1、这本书条文什么的都有，但是没案例，这个价格就这样
- 2、书虽簿，收集了担保的几种方式中的法律常见问题，并对此问题提出了相应的实际操作办法。
- 3、还不错。知识性读物
- 4、物权法实施后，担保法有些冲突，温习一下。

# 《担保法律政策解答》

## 版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:[www.tushu000.com](http://www.tushu000.com)