

《物业管理条例关联法规精选》

图书基本信息

书名：《物业管理条例关联法规精选》

13位ISBN编号：9787503655067

10位ISBN编号：7503655062

出版时间：2005-05-01

出版社：法律出版社

作者：法律出版社法规中心

页数：157

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介以及在线试读，请支持正版图书。

更多资源请访问：www.tushu000.com

《物业管理条例关联法规精选》

内容概要

“关联法规精选”丛书是一套小型实用法规汇编，着眼于为普通百姓和法律院校师生解决实际问题、学习相关课程时便利地查找相关法律依据。

丛书选取与日常生活和教学关系密切的常用法律法规，以之为核心，将与其相关联的法律法规分类汇编。丛书特点如下：

1、各分册的主体核心法规都附加条旨，且将条旨标明于目录之中，读者通过目录即可快速领会核心法规涉及的法律问题；

2、关联法规都是在某一方面对主体核心法规的深入和细化规定；丛书对于所收录的关联法规，采取分类编排，其与主体核心法规的关系一目了然，便于读者查找；

3、丛书采用双栏排版，既便于查阅，也增加了容量，让读者得到实惠；

4、各分册有选择地附加了“导读”或者“其他重要法规目录”，为读者提供进一步的指引。

我们衷心希望“关联法规精选”丛书能够成为广大读者生活学习中的法律自助工具。

《物业管理条例关联法规精选》

书籍目录

物业管理条例（2003年6月8日）第一章 总则 第一条 制定目的 第二条 物业管理的含义 第三条 “三公”市场竞争机制 第四条 关于国家鼓励物业管理依靠科技进步提高管理和服务水平 第五条 物业管理活动的监督管理机关 第二章 业主及业主大会 第六条 业主的权利 第七条 业主的义务 第八条 业主大会的组成及其法律地位和基本职责 第九条 物业管理区域的划分 第十条 业主大会及业主委员会的设立及业主在首次业主大会上投票权确定的依据 第十一条 业主大会的职责 第十二条 业主大会的会议形式和表决方式、业主大会决定的法律约束力 第十三条 业主大会的会议类型及其启动方式 第十四条 业主大会召开的通知和会议记录 第十五条 业主委员会的地位和职责 第十六条 业主委员的登记备案制度 第十七条 业主公约的内容和效力 第十八条 业主大会议事规则的内容 第十九条 业主大会、业主委员会的职责界限 第二十条 业主大会、业主委员会与居民委员会之间的职责协调问题 第三章 前期物业管理 第二十一条 前期物业管理问题 第二十二条 业主临时公约的制定与内容 第二十三条 建设单位对于业主临时公约的说明义务以及物业买受人承诺遵守业主临时公约的义务 第二十四条 从事前期物业服务的物业管理企业的选聘方式 第二十五条 前期物业服务合同内容订入物业买卖合同的要求 第二十六条 前期物业服务合同的期限 第二十七条 建设单位不得擅自处分归属于业主共有或者共同的物业部分的义务 第二十八条 物业管理企业在承接物业时的查验义务 第二十九条 物业承接验收时的文件资料移交 第三十条 建设单位配置物业管理用房的义务 第三十一条 建设单位的物业保修责任 第四章 物业管理服务 第五章 物业的使用与维护 第六章 法律责任 第七章 附则 综合业主前期物业管理服务地方性法规

《物业管理条例关联法规精选》

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:www.tushu000.com