

《房产维权法律通》

图书基本信息

书名：《房产维权法律通》

13位ISBN编号：9787503655951

10位ISBN编号：750365595X

出版时间：2005-5

出版社：法律

作者：王才亮

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介以及在线试读，请支持正版图书。

更多资源请访问：www.tushu000.com

《房产维权法律通》

内容概要

公司维权法律通系列丛书共包括6类，分别为《打官司法律通》、《房地产维权法律通》系、《劳动维权法律通》系列、《婚姻家庭维权法律通》系列、《民事纠纷法律通》系列和《赔偿纠纷法律通》系统，每个系列之下再做细分，选取百姓身边最常见的法律问题归类整理，做出解答，给予您最细致的帮助。

本丛书皆邀请相关领域的权威专家担纲撰写，采取法律问答形式，通俗易懂，问题设置精练、周全；精选经典案例，专家点评，一点就通！丛书最大的特点就是实用必强、针对性强、权威性高。

此外，我们还将为您提供独具特色的服务：购买此书并填写读者信息表寄回本社，您便可获得知名法律专家、律师的免费法律咨询一次！

《房产维权法律通》

作者简介

王才亮，男，二级律师，1954年3月出生于江西景德镇市。江西才亮律师事务所主任，中国卫生法学会常务理事，中华全国律师协会民商业务委员会委员兼人身权财产权论坛副主任。出版有《最新公司法实务全书》、《产品质量法案例评析与实务》、《房屋拆迁实务》等著作，并在国家级报

书籍目录

序言 无言的歌

第一部分 房产权属

1 身份证与房屋所有权的名字不一致，怎么办？

2 房屋所有权是否以房屋所有权证登记为准？

3 买了房产证不是全产权的房屋，怎么办？

4 部分房款为借款，能办房屋产权证吗？

5 正式房产证能对抗法院的判决书吗？

6 在单位买房，离开单位后还能不能办房产证？

7 买了无证房，怎么办？

8 房产局决定撤消房产证，是打官司还是行政复议？

9 买了没有办理房产证的房屋，怎么办？

10 签字证明房屋的所有权，可以吗？

11 在买下承租的房屋后可不可以要求同住的住房搬离此房？

12 家庭共同出资买的房屋如何分配？

13 家庭不动产是否已属于家庭共有？

14 商铺三人出资共同购买，能办共同共有的房产证吗？

15 两人合伙盖房，一人私自去办了房本，另一人如何维护自己的权益？

16 拍卖购得的公产无法办理产权转移手续，怎么办？

17 买卖双方均已过世能否再办理房屋过户？

18 只改名字算不算房产过户？

19 夫妻一人签字，卖房行为有效吗？

20 银行能不能拍卖未办理土地使用权证过户手续的房屋？

21 卖房人不能办理房地过户手续，怎么办？

22 该房产处置权归谁？

23 委托他人在购房合同上签名是否属于赠与？

24 已经赠与的财产，第三人能主张权利吗？

25 赠与的房屋被出售，能否要回房屋？

26 放弃产权后能否再反悔？

27 结婚前买的房婚后是否转化为夫妻共同财产？

28 夫妻共同财产一人能出卖吗？

29 夫妻共同财产一人有另一人的委托书能卖吗？

30 婚前男方家为结婚所买房屋可否视为夫妻共同财产？

31 送的房子算不算夫妻共同财产？

32 赠与的房产会不会作为夫妻共有财产进行分割？

33 婚前购买房屋如何成为夫妻共同财产？

34 这房子是夫妻共同财产吗？

35 在结婚后由一方购买的房改房是夫妻共有财产吗？

36 房屋所有权证上的名字不是夫妻任何一方的能分割吗？

37 夫妻共同居住的房屋一方能买吗？

38 这房子算不算夫妻的共同财产吗？

39 婚前购买，婚后按揭付款的房屋是归个人所有，还是夫妻共同财产？

.....

第二部分 房产买卖

第三部分 房产继承

第四部分 房屋拆迁

第五部分 物业管理及其他

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：www.tushu000.com