

# 《土地承包合同实务》

## 图书基本信息

书名：《土地承包合同实务》

13位ISBN编号：9787801981875

10位ISBN编号：7801981871

出版时间：2005-2

出版社：知识产权出版社

作者：宋凯楚 编

页数：354

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介以及在线试读，请支持正版图书。

更多资源请访问：[www.tushu000.com](http://www.tushu000.com)

# 《土地承包合同实务》

## 内容概要

本书以农业法、农村土地承包法及相关法律法规为依据，在概述土地承包合同主体、客体、内容、类型、订立、效力、变更和解除、争议及解决方式等基本问题的基础上，对耕地、水面、山地、林地、果园、草原等各类承包合同进行了具体阐释，附录了相关法律法规及合同样本，实用性强。

读者对象：农村集体经济组织的管理者、承包人；土地行政执法部门工作人员；律师；法官等。

# 《土地承包合同实务》

## 书籍目录

第一章 土地承包合同概述 第一节 土地承包合同的基本原则 第二节 土地承包合同的有关政策与法律依据第二章 土地承包合同的主体 第一节 国家 第二节 农村集体经济组织 第三节 公民、法人和其他组织第三章 土地承包合同的客体 第一节 土地所有权 第二节 土地使用权 第三节 土地承包经营权第四章 土地承包合同的内容 第一节 承包方的权利和义务 第二节 发包方的权利与义务第五章 土地承包合同的类型 第一节 耕地承包合同 第二节 水面承包合同 第三节 山地承包合同 第四节 林地承包合同 第五节 果园承包合同 第六节 草原承包合同第六章 土地承包合同的订立 第一节 土地承包合同的订立原则 第二节 订立土地承包合同的程序 第三节 土地承包合同的一般条款 第四节 土地承包合同的形式第七章 土地承包合同的效力 第一节 土地承包合同的生效 第二节 可撤销的土地承包合同 第三节 土地承包合同的无效第八章 土地承包合同的变更和解除 第一节 土地承包合同的变更和解除 第二节 土地承包经营权流转第九章 违反土地承包合同的责任 第一节 土地承包合同违约责任的认定 第二节 土地承包合同违约责任的承担方式 第三节 土地承包合同违约责任的免除 第四节 土地承包合同责任的承担第十章 土地承包合同争议及其解决方式 第一节 土地承包合同纠纷的类型及主要原因 第二节 土地承包合同纠纷的一般解决方式 第三节 土地承包合同纠纷的诉讼附录 中华人民共和国合同法（节选） 中华人民共和国土地管理法 中华人民共和国农业法 中华人民共和国农村土地承包法 中共中央办公厅、国务院办公厅关于进一步稳定和完善农村土地承包关系的通知 国务院批转农业部关于加强农业承包合同管理意见的通知 关于加强农业承包合同管理的意见 国务院批转农业部关于稳定和完善的土地承包关系意见的通知 关于稳定和完善的土地承包关系的意见 国务院办公厅关于进一步做好治理开发农村“四荒”资源 工作的通知 最高人民法院关于审理农业承包合同纠纷案件若干问题的规定（试行） 中共中央关于做好农户承包地使用权流转工作的通知 认真落实农户承包地使用权流转有关政策——中央农村工作领导小组副组长马忠臣答记者问参考文献

# 《土地承包合同实务》

## 精彩短评

1、朋友家里出现了类似的问题，买了这本书送他，果然很实用，很多内容很切合事实，帮助朋友顺利解决了问题，是本好书。有需要的话值得一看。

# 《土地承包合同实务》

## 版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：[www.tushu000.com](http://www.tushu000.com)