

《房地产开发法律实务》

图书基本信息

书名：《房地产开发法律实务》

13位ISBN编号：9787503639654

10位ISBN编号：7503639652

出版时间：2002-11-1

出版社：法律出版社

作者：朱树英

页数：564

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介以及在线试读，请支持正版图书。

更多资源请访问：www.tushu000.com

《房地产开发法律实务》

内容概要

本书遴选了作者承办的60个各具特色的房地产开发中的非诉讼和诉讼案例，其中许多案件具有一挥的代表性并系业内有重大影响的典型案例，同时辅以有关的报道、论文和专业法律文书，为作者多年来从事房地产开发法律服务的经验总结。作者将其十多年来从事房地产开发法律服务的实践积累毫无保留地奉献出来，对于律师、房地产开发商、建筑企业及法学院校师生，均有很强的指导和实务借鉴作用，是一本值得一读的专业著述。

本书所选用的诉讼案件，都是由本人作为开发商或投资商的代理律师来参加诉讼的。对于同一个案件中的具体法律问题，“横看成岭侧成峰”，站在委托人的立场，选择最有利于开发商的角度代理诉讼，使案件取得成效，这也是律师为开发商提供专业法律服务的重要实践。

《房地产开发法律实务》

书籍目录

前 言上卷 房地产开发非诉讼服务 案例一：与亚洲第一高楼——上海金茂大厦配套的金茂花园项目建设全过程法律服务 附1：报道《房地产市场要规范有序 律师代理制应登堂入室》 附2：《上海金茂花园项目开发全过程法律服务合同》 附3：《律师承办非诉讼专项法律事务过错责任有限赔偿试行办法》 案例二：为世界500强企业日本丸红株式会社在沪投资的房地产开发项目提供全过程法律服务 案例三：以扩大的常年法律顾问方式为上海浦东“证大家园”项目提供开发全过程法律服务 附：《房地产企业面临的法律风险及其防范》 案例四：为上海市城投房地产开发公司提供合同系统管理专项法律服务 案例五：上海市长宁区新泾乡新泾村批租地块委托动拆迁、市政配套等项目前期开发阶段过程法律服务 附：《上海市长宁区新泾乡新泾村批租地块委托动拆迁、市政配套协议书》 案例六：为上海检察司法办公大楼改建项目提供建设阶段过程法律服务 附：报道《一份精彩的答卷——建纬所为上海检察司法大楼建设阶段过程提供法律服务纪实》 案例七：上海“金玉兰广场”外销综合楼销售阶段过程法律服务 附：报道《安得广厦千万间，建纬律师作贡献》 案例八：为上海三和花园楼宇预售提供见证专项法律服务 案例九：协助上海市卢湾区政府化解动迁居民群体性矛盾并出具专题法律意见 附1：《关于化解上海市卢湾区动迁居民群众@性矛盾法律意见书》 附2：报道《以稳定为己任》 案例十：上海长虹公寓公摊面积群体纠纷非诉讼调解案 案例十一：为烂尾商办楼上海莱兴广场项目转让及后续建设、经营提供专项法律服务 案例十二：参与《上海市商品房预售款销售款监管办法》的课题调研和立法起草 附1：《商品房预售款、销售款监管制度的建立》 附2：报道《拍尔想过资金监管吗》 附3：《上海市商品房预售款销售款监管办法(草案)》下卷 房地产开发诉讼案件后记：朱树英律师谈专业化

《房地产开发法律实务》

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：www.tushu000.com