

# 《城市规划行政诉讼解析判例参考/最高取

## 图书基本信息

书名：《城市规划行政诉讼解析判例参考/最高人民法院关于执行行政诉讼法若干问题的解释系列丛》

13位ISBN编号：9787800784781

10位ISBN编号：7800784789

出版时间：2000-9

出版社：

作者：

页数：472

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介以及在线试读，请支持正版图书。

更多资源请访问：[www.tushu000.com](http://www.tushu000.com)

# 《城市规划行政诉讼解析判例参考/最高取

## 内容概要

本书是《最高人民法院关于执行 行政诉讼法 若干问题的解释》系列丛书的一册，共三大篇，第一篇为疑难问题解析，该篇主要以解答问题的方式来讲述城市规划行政诉讼；第二篇为典型判例，该篇主要讲述各种案例；第三篇为相关法律规范参考，列出及讲述与此有关的其他法律。法律在当今社会中越来越重要，值得全民一读。

## 书籍目录

一、疑难问题解析 (一) 城市规划 1. 哪个是城市规划的编制组织部门? 2. 编制城市规划应注意哪些要点? 3. 编制城市规划分为哪两个阶段? 4. 城市规划如何实行分级审批? 5. 城市新区开发和旧区改建必须注意哪些问题? 6. 在城市规划区内进行建设需要申请用地的如何办理手续? 7. 在城市规划区内新建、扩建和改建建筑物、构筑物、道路、管线和其他工程设施如何办理手续? 8. 违反城市规划法律法规进行建设的应担负什么法律责任? 9. 当事人不服城市规划行政处罚决定, 怎么办? 10. 如何加强对城市规划工作的领导? 11. 如何控制城市规模? 12. 如何保障城市规划的实施? (二) 城市房地产管理 1. 何谓房地产开发与交易? 哪个是房地产工作的管理部门? 2. 何谓土地使用权出让? 土地使用权出让如何报批? 3. 土地使用权出让可采用哪些方式? 一方未履行出让合同应如何处罚? 4. 土地使用者需要改变土地使用权出让合同约定的土地用途的是否还应审批? 5. 土地使用权在何种情况下可贪污收回? 6. 何谓土地使用权划拨? 哪些建设用地的土地使用权可由县级以上人民政府批准划拨? 7. 对以出让方式取得土地使用权进行房地产开发的工程延期应承担什么责任? 8. 设立房地产开发企业应具备哪些条件? 9. 房屋的所有权和该房屋占用范围内的土地使用权是否同时转让、抵押? 10. 房地产交易有哪些制度? 11. 哪些房地产不得转让? 12. 以出让方式取得土地使用权的, 转让房地产应符合哪些条件? 13. 以划拨方式取得土地使用权的, 转让房地产应符合哪些条件? 14. 商品房预售应当符合哪些条件? 15. 何谓房地产抵押? 以何种方法取得的土地使用权可以设定抵押权? 16. 在何种情况下, 抵押权人对房屋拍卖款可优先受偿? ..... (三) 城市道路管理 (四) 城市供水 (五) 城市市容和环境卫生管理 (六) 城市绿化 (七) 城市房屋拆迁管理 (八) 城市私有房屋管理 (九) 行政诉讼受案范围 (十) 管辖 (十一) 诉讼参加人 (十二) 证据 (十三) 起诉与受理 (十四) 审理与判决 (十五) 执行 (十六) 法律适用 (十七) 赔偿、复议及处罚二、典型判例三、相关法律法规规范参考

## 版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:[www.tushu000.com](http://www.tushu000.com)