

# 《房地产案件审判依据》

## 图书基本信息

书名：《房地产案件审判依据》

13位ISBN编号：9787509308219

10位ISBN编号：7509308216

出版时间：2009-1

出版社：中国法制出版社

作者：中国法制出版社 编

页数：646

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介以及在线试读，请支持正版图书。

更多资源请访问：[www.tushu000.com](http://www.tushu000.com)

# 《房地产案件审判依据》

## 内容概要

《房地产案件审判依据》为人民法院审判依据丛书系列之一，《房地产案件审判依据》从“案件审判”的角度出发，收录了与房地产案件相关的143个法律文件，分为土地篇和房地产篇两个部分。其中，土地篇又分为综合、土地管理、土地权属、土地的取得与出让、农村土地五项；房地产篇分为房地产开发、建设工程、房屋买卖、房地产抵押、房屋租赁、物业管理和房屋的拆迁、安置、补偿七项。

《房地产案件审判依据》区别于一般法律工具书的最大特点在于：

1. 重点收录司法文件——除了完整地收录法律、行政法规和司法解释，更涵盖很多最高人民法院对具体问题的答复、复函、会议纪要、地方高级人民法院的司法政策等。
2. 依据指引——依据最高人民法院新的民事案件案由规定，提炼出每一类纠纷所涉及的审判依据，方便读者迅速查找到具体的法律条文。
3. 关联依据——在重要的法律条文下链接《房地产案件审判依据》中收录的与其相关的法律规定，为读者全面了解某个问题的法律依据提供指引。

《房地产案件审判依据》适合广大法官、检察官、律师以及其他法律工作者、案件当事人查阅和学习之用。

# 《房地产案件审判依据》

## 书籍目录

常见纠纷依据指引缩略语上篇 土地 一、综合 中华人民共和国物权法（2007年3月16日） 中  
中华人民共和国合同法（节录）（1999年3月15日） 最高人民法院关于适用《中华人民共和国合同法  
若干问题的解释（一）（1999年12月19日） 中华人民共和国民法通则（1986年4月12日） 中  
中华人民共和国民事诉讼法（2007年10月28日） 中华人民共和国招标投标法（1999年8月30日）  
中华人民共和国拍卖法（2004年8月28日） 最高人民法院关于适用《中华人民共和国民事诉讼法》  
若干问题的解释（1992年7月14日） 最高人民法院关于民事诉讼证据的若干规定（2001年12月21日  
） 最高人民法院关于适用《中华人民共和国民事诉讼法》审判监督程序若干问题的解释（2008  
年11月25日） 最高人民法院关于适用《中华人民共和国民事诉讼法》执行程序若干问题的解释  
（2008年11月3日） 最高人民法院关于审理民事案件适用诉讼时效制度若干问题的规定（2008年8  
月21日） 最高人民法院关于人民法院民事执行中查封、扣押、冻结财产的规定（2004年11月4日）  
最高人民法院关于人民法院民事执行中拍卖、变卖财产的规定（2004年11月15日） 最高人民  
法院关于适用《关于民事诉讼证据的若干规定》中有关举证时限规定的通知（2008年12月11日）  
最高人民法院、国土资源部、建设部关于依法规范人民法院执行和国土资源房地产管理部门协助执行  
若干问题的通知（2004年2月10日） 二、土地管理 中华人民共和国土地管理法（2004年8月28日  
） 中华人民共和国刑法（节录）（2006年6月29日） 中华人民共和国土地管理法实施条例  
（1998年12月27日） .....下篇 房地产

# 《房地产案件审判依据》

## 章节摘录

第三十一条【承诺的非实质性变更】承诺对要约的内容作出非实质性变更的，除要约人及时表示反对或者要约表明承诺不得对要约的内容作出任何变更的以外，该承诺有效，合同的内容以承诺的内容为准。第三十二条【采用合同书形式的合同成立时间】当事人采用合同书形式订立合同的，自双方当事人签字或者盖章时合同成立。第三十三条【签订确认书与合同成立】当事人采用信件、数据电文等形式订立合同的，可以在合同成立之前要求签订确认书。签订确认书时合同成立。第三十四条【合同成立的地点】承诺生效的地点为合同成立的地点。采用数据电文形式订立合同的，收件人的主营业地为合同成立的地点；没有主营业地的，其经常居住地为合同成立的地点。当事人另有约定的，按照其约定。第三十五条【采用合同书形式的合同成立地点】当事人采用合同书形式订立合同的，双方当事人签字或者盖章的地点为合同成立的地点。

# 《房地产案件审判依据》

## 编辑推荐

《房地产案件审判依据》由中国法制出版社出版。

# 《房地产案件审判依据》

## 精彩短评

- 1、很全面。适合房地产相关法律事务的应用。
- 2、还行，看看有收获
- 3、正版书，质量好。送货速度快！

# 《房地产案件审判依据》

## 版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：[www.tushu000.com](http://www.tushu000.com)