

《法律风险基本理论与防范技巧》

图书基本信息

书名：《法律风险基本理论与防范技巧》

13位ISBN编号：9787502455910

10位ISBN编号：7502455914

出版时间：2011-6

出版社：冶金工业出版社

页数：172

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介以及在线试读，请支持正版图书。

更多资源请访问：www.tushu000.com

《法律风险基本理论与防范技巧》

内容概要

《法律风险基本理论与防范技巧》主要从风险的概念、特征、分类以及管理风险的方法入手，着重论述了法律风险的概念，我国学术界对法律风险的不同理解，法律风险与商业风险、市场风险的联系与区别，风险、保险、法律救济三者之间的密切关系等。在对上述基本理论进行阐释的基础上，分析论证了企业法律风险、房产买卖法律风险、就业法律风险防范的技巧与方法等。

《法律风险基本理论与防范技巧》可用于辅助创业、就业或置业过程，有效地预防法律风险的发生，从而减少纠纷、损失和伤害，还可作为法学培训的应用参考书。

《法律风险基本理论与防范技巧》

作者简介

韩爱芹,1974年生,河北邯郸人,法学硕士,兼职律师,现任石家庄铁道大学人文学院法律系教师。曾主持、参与农产价格稳定的法律政策支撑问题研究、河北省中小企业的法律风险及其防控机制研究、国有企业法律风险防范机制研究、法律体系的和谐构建问题研究等省级、厅级课题10多项,发表论文20余篇。

书籍目录

第一章 风险概述

第一节 风险的含义和特征

- 一、 风险的含义
- 二、 风险的特征
- 三、 风险的分类

第二节 风险管理

- 一、 风险管理的含义
- 二、 风险管理的程序
- 三、 风险管理的方法

第二章 法律风险与法律风险的管理

第一节 法律风险概述

- 一、 法律风险的含义
- 二、 法律风险的特征
- 三、 防范法律风险的重要性
- 四、 法律风险的类型

五、 法律风险的防范与法律救济

第二节 法律风险管理

- 一、 法律风险管理的概念
- 二、 法律风险管理的机构
- 三、 法律风险管理的原则
- 四、 法律风险管理的程序

第三节 企业法律风险管理

- 一、 企业法律风险管理存在的问题
- 二、 企业法律风险管理机制的完善

第三章 房屋买卖中的法律风险防范

第一节 商品房预售买卖法律风险防范

- 一、 商品房预售的概念与特征
- 二、 我国商品房预售制度存在的缺陷
- 三、 商品房预售中的法律风险防范技巧

第二节 小产权房买卖中的法律风险防范

- 一、 小产权房的概念及法律属性
- 二、 小产权房买卖中的法律风险防范

第三节 二手房买卖中的法律风险防范

- 一、 二手房买卖概述
- 二、 二手房买卖中的法律风险
- 三、 二手房买卖中的法律风险防范技巧

第四章 大学就业中的法律风险及其防范

第一节 大学生就业中的法律风险

- 一、 误入传销的法律风险
- 二、 钱财被骗的法律风险
- 三、 公司虚假宣传的法律风险
- 四、 未签劳动合同、劳动关系难以证明的法律风险
- 五、 劳动合同不规范的法律风险
- 六、 遭遇非法劳务派遣的法律风险

第二节 大学生就业中的法律风险防范

- 一、 识别传销骗局，防范传销风险
- 二、 查明就业单位的基本情况、谨防虚假宣传、防止受骗

三、慎重签订就业协议、及时签订劳动合同

第五章农民工就业中的法律风险及其防范

第一节农民工就业的现状

一、农民工就业领域

二、农民工就业待遇

第二节农民工就业中的法律风险

一、劳动、雇佣关系难以证明的法律风险

二、工资被拖欠的法律风险

三、人身伤亡难以获得赔偿的法律风险

四、农民工自救犯罪的法律风险

第三节农民工就业中的法律风险防范

一、选择、甄别用人单位

二、保留好证据

三、签订劳动合同

四、合理转嫁风险

五、依法维护自己的合法权益

第四节建筑领域农民工工资被拖欠法律风险的巧妙防范与救济

一、选择知根知底的包工头

二、了解工程的总承包方

三、查看相关证件

四、保留好相关证据

五、向法院申请支付令

六、及时向劳动和社会保障行政部门举报

七、向公安机关、检察院举报

参考文献

《法律风险基本理论与防范技巧》

编辑推荐

结合当前法律风险的多发领域以及权利最难救济的领域，作者韩爱芹站在弱势群体的角度，探寻避免法律风险致使自己遭受损失或人身伤害，避免被诉、败诉以及胜诉难以执行的尴尬境地，最大程度地实现自己的合法权益的技巧、方法。希望《法律风险基本理论与防范技巧》能够为相对处于弱势、权利易遭受侵害的购房者、大学生、农民工群体提供有价值的参考。

《法律风险基本理论与防范技巧》

精彩短评

1、一般般，可以不用买，站在书店里翻翻即可。

应该是编著才对。

《法律风险基本理论与防范技巧》

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:www.tushu000.com