

《养老地产新兵入门》

图书基本信息

书名：《养老地产新兵入门》

13位ISBN编号：9787112171717

出版时间：2015-1

作者：天火同人工作室

页数：290

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介以及在线试读，请支持正版图书。

更多资源请访问：www.tushu000.com

《养老地产新兵入门》

内容概要

一本针对养老地产投资的“扫盲”图书。文字简单易懂、易学易用，内容编排轻松、活泼，简单化、通俗化、实用化原则贯穿全书。作为养老地产的入门读本，全书共分六章阐述，前五章以理论基础介绍为主，依次介绍了养老地产的总体概况、投资模式、策划定位、运营模式、规划设计，第六章重点分析了当前较为成功的养老地产案例，由简入繁，由易到难。循序渐进地指导新手入门基础知识，手把手教授初学者从入门到专业提高的技能。

《养老地产新兵入门》

作者简介

天火同人工作室成立于2012年初，该工作室由原上海克而瑞信息技术有限公司图书部主要领导为负责人，是地产类图书专业策划者，拥有专业的编辑设计团队。

书籍目录

01 养老地产的基本概念详解

- 第一、目前中国市场的养老方式
- 第二、养老地产与传统住宅地产的区别
- 第三、养老地产的分类
- 第四、国外老年住宅开发类型解读
- 第五、养老地产基本开发流程
- 第六、养老地产目标客户分析及发展趋势

02 养老地产的投资模式

- 第一、养老地产产业链结构
- 第二、养老地产的融资方式
- 第三、养老地产的投资方式

03 养老地产前期策划阶段

- 第一、养老地产项目策划的8个注意事项
- 第二、养老地产项目策划内容
- 第三、养老地产项目选址考虑因素

04 养老地产开发运营模式

- 第一、养老地产开发模式创新方式
- 第二、养老地产的开发运营策略
- 第三、养老地产盈利模式解析

05 养老地产项目规划设计

- 第一、养老地产项目规划设计要素
- 第二、养老地产的产品设计重点
- 第三、养老地产项目装修要求及策略
- 第四、国外养老地产项目设计借鉴

06 养老地产典型项目借鉴

- 案例01：北京东方太阳城—成功复制美国太阳城中心模式
- 案例02：上海亲和源一中、高档会员制养老社区
- 案例03：保利·西塘越——保利首个养生型养老服务项目
- 案例04：上海复星星堡中环—外资联合打造持续照料退休社区模式
- 案例05：杭州万科随园嘉树——当代中国高端养老里程碑式作品
- 案例06：北京万科幸福汇——万科首个试点养老地产项目
- 案例07：沈阳蔚蓝听雨观澜林溪公馆——私人医生服务养老社区
- 案例08：青岛新华锦国际颐养中心——国内首家日式服务高端养老项目
- 案例09：北京燕达国际健康城—集医、护、养、学、研一体高端养老项目
- 案例10：宜兴中大九如城—国内首个养老综合体项目
- 案例12：长沙康乃馨国际老年生活示范区——湖南综合性高端养老社区
- 案例13：天津永泰红磡阳光幸福村——中国式CCRC养老社区
- 案例14：天津滨海云杉镇——分时度假养老公寓项目

《养老地产新兵入门》

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:www.tushu000.com