

# 《宏章出版·最新版中级全国经济专》

## 图书基本信息

书名：《宏章出版·最新版中级全国经济专业技术资格考试用书》

13位ISBN编号：9787509540992

10位ISBN编号：7509540992

出版时间：2013-2

出版社：全国经济专业技术资格考试命题研究中心 中国财政经济出版社 (2013-02出版)

页数：82

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介以及在线试读，请支持正版图书。

更多资源请访问：[www.tushu000.com](http://www.tushu000.com)

## 书籍目录

《建筑经济专业知识与实务（中级）历年真题及专家命题预测试卷》目录：2011年度全国经济专业技术资格考试《建筑经济专业知识与实务（中级）》真题 2010年度全国经济专业技术资格考试《建筑经济专业知识与实务（中级）》真题 2009年度全国经济专业技术资格考试《建筑经济专业知识与实务（中级）》真题 2008年度全国经济专业技术资格考试《建筑经济专业知识与实务（中级）》真题 全国经济专业技术资格考试《建筑经济专业知识与实务（中级）》专家命题预测试卷（一）全国经济专业技术资格考试《建筑经济专业知识与实务（中级）》专家命题预测试卷（二）全国经济专业技术资格考试《建筑经济专业知识与实务（中级）》专家命题预测试卷（三）全国经济专业技术资格考试《建筑经济专业知识与实务（中级）》专家命题预测试卷（四）全国经济专业技术资格考试《建筑经济专业知识与实务（中级）》专家命题预测试卷（五）全国经济专业技术资格考试《建筑经济专业知识与实务（中级）》专家命题预测试卷（六）……《经济基础知识（中级）历年真题及专家命题预测试卷》

## 章节摘录

版权页：插图：47.A【解析】我国《合同法》规定，当事人可以通过和解或者调解解决合同争议。当事人不愿和解、调解或者和解、调解不成的，可以根据仲裁协议向仲裁机构申请仲裁。48.B【解析】引起工期延误的因素中，不可控制因素包括：人力不可抗拒的自然灾害引起的工期延误；特殊风险；不利的施工条件或外界阻碍引起的工期延误。49.A【解析】风险的存在是因为人们对任何未来的结果不可能完全预料。实际结果与主观预料之间的差异就构成风险。风险是指在给定情况下和特定时间内，那些可能发生的结果间的差异，若两种可能各占50%，则风险最大。50.A【解析】风险管理（Risk Management），就是人们对潜在的意外损失进行辨识、评估，并根据具体情况采取相应的措施进行处理的过程。风险管理包括风险辨识与风险衡量。辨识风险是风险管理的第一步。51.B【解析】风险分离、风险分散、风险转移、损失控制都属于风险控制措施。选项A，风险分离系指将各风险单位分离间隔，以避免发生连锁反应或互相牵连；选项C，风险转移是指当经营者无法通过其他风险控制措施解决问题时采用的方法；选项D，损失控制是指经营者通过损失预防和遏制损失加剧来降低风险。52.C【解析】选项A、B属于建筑工程物质损失部分的保险责任；选项D应为因原材料缺陷或工艺不善引起的保险财产本身的损失。53.D【解析】在建筑工程保险中，适用于第三者责任险的除外责任主要包括：保险单物质损失项下或本应在该项下予以负责的损失及各种费用；由于震动、移动或减弱支撑而造成的任何财产、土地、建筑物的损失及由此造成的任何人身伤害和物质损失；工程所有人、承包人或其他关系方或他们所雇用的在工地现场从事与工程有关工作的职员、工人以及他们的家庭成员的人身伤亡或疾病；工程所有人、承包人或其他关系方或他们所雇用的职员、工人所有的或由其照管、控制的财产发生的损失；领有公共运输行驶执照的车辆、船舶、飞机造成的事故；被保险人根据与他人的协议应支付的赔偿或其他款项。54.A【解析】建设工程设计责任保险是建筑工程商业保险的一种。按其保险标的不同，可以分为综合年度保险、单项工程保险、多项工程保险。55.D【解析】选项A，多方案报价法是指在招标文件中工程范围不很明确，条款不清楚或很不公正的情况下使用的报价策略；选项B，增加建议法应用于招标文件中规定可以提一个建议方案的情况下；选项C，突然降价法是指先按一般情况报价或表现出自己对该工程兴趣不大，快到投标截止时，再突然降价。56.D【解析】20世纪80年代中期，我国接受世界银行贷款的建设工程普遍采用了FIDIC合同条件（土木工程施工合同条件）。这些建设工程的实施效果都很好，受到了有关各方的重视。而FIDIC合同条件中对工程师作为独立、公正的第2—方的要求及其对承包单位严格、细致的监督和检查被认为起到了重要的作用。57.B【解析】动员预付款是业主借给承包商进驻场地和工程施工准备用款。动员预付款相当于业主给承包商的无息贷款。按照合同规定，当承包商的工程进度款累计金额超过合同价格的10%~20%时开始扣回，至合同规定的竣工日期前2个月全部扣清。58.B【解析】依据FIDIC合同条件的约定，如果工程师在颁发整个工程的移交证书时，发现由于工程变更和工程量表上实际工程量的增加或减少（不包括暂定金额、计日工和价格调整），使合同价格的增加或减少合计超过有效合同价（指不包括暂定金额和计日工补贴的合同价格）的15%，在工程师与业主和承包商协商后，应在合同价格中加上或减去承包商和工程师议定的一笔款额；若双方未能取得一致意见，则由工程师在考虑了承包商的现场费用和上级公司管理费后确定此款额。该款额仅以超过或等于“有效合同价”15%的那一部分为基础。



## 精彩短评

- 1、做题过程中发现有错误内容，印刷字体不是很好，纸张质量也有待提高。
- 2、送货有点延迟，可能是我们这这里比较偏。书不错，就是只有到2011年的真题。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:[www.tushu000.com](http://www.tushu000.com)