

《华图版2013政法干警招录考试专用》

图书基本信息

书名：《华图版2013政法干警招录考试专用教材》

13位ISBN编号：9787516121153

10位ISBN编号：7516121150

出版时间：2013-1

出版社：中国社会科学出版社

页数：208

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介以及在线试读，请支持正版图书。

更多资源请访问：www.tushu000.com

《华图版2013政法干警招录考试专用》

书籍目录

第一章民法总论 同步训练试题 同步训练试题答案及解析 第二章物权 同步训练试题 同步训练试题答案及解析 第三章债权 同步训练试题 同步训练试题答案及解析 第四章人身权 同步训练试题 同步训练试题答案及解析 第五章婚姻家庭 同步训练试题 同步训练试题答案及解析 第六章继承权 同步训练试题 同步训练试题答案及解析 第七章民事责任 同步训练试题 同步训练试题答案及解析

章节摘录

版权页：16.田某、常某是夫妻，共同出资50万元，田某、常某的朋友赵某出资25万元，三人购买了一套商品房出租使用。3年以后，三人打算出卖此房，最后一个承租人搬出后，三人打算装修一下再出卖，但是在装修前，某日刮大风，房子的一块窗户玻璃由于老化，被大风吹落，砸伤了行人王甲，共花去医疗费2400元，同时请了三人的好朋友白某修缮窗户，又花去了300元。关于本案，以下说法错误的是（ ）。A.关于房屋的所有权关系，是田某、常某共同共有房屋 $\frac{2}{3}$ 的所有权，田某、常某二人与赵某按照2：1的比例，按份共有房屋所有权 B.对于王甲的医疗费，田某、常某与赵某承担连带责任，内部田某与常某承担1600元，赵某承担800元 C.对于修缮费用，田某、常某与赵某承担连带责任，内部田某与常某承担200元，赵某承担100元 D.赵某可以自由转让自己的房屋所有权份额，而田某、常某未经对方同意，都不得转让

17.张某将一只走失的山羊带回家中饲养，两个月后以900元卖给陈某。在回家路上，山羊被主人孙某认出，向陈某索还，二人争执不下，告到法院，根据法律规定（ ）。A.山羊归孙某，张某退陈某900元；孙某付张某两个月山羊的饲养费用 B.山羊归孙某，孙某付900元给陈某 C.陈某将山羊退还张某，并索还900元 D.山羊归孙某，张某退陈某900元

18.田某从朋友赵某处买得电脑一台，后电脑中毒花费400元修理，出租给常某得到租金700元。后来，王某与公安机关前来找田某，原来该电脑是赵某从王某处偷来的，王某要求返还电脑，此时，电脑因田某使用过程中不慎损坏了鼠标的功能。以下说法不正确的是（ ）。A.田某已经善意取得，无须返还电脑 B.对于鼠标功能的损坏田某不应赔偿 C.田某在返还电脑的同时，应对于700元租金也应返还 D.在田某返还电脑的同时，有权要求王某支付400元的修理费用

19.某房地产公司向农业银行借款，以自己所有的办公楼作为抵押物，并办理了抵押权登记，农业银行对此房地产公司享有的抵押权的性质是（ ）。A.请求权 B.相对权 C.无期物权 D.从物权

20.村民王某在罗王村有一处宅基地。关于王某的宅基地使用权，下列说法不正确的是（ ）。A.如果王某出卖自己的住房后，再申请宅基地的，不予批准 B.如果王某的宅基地在地震中灭失，应当重新为其分配 C.王某申请了宅基地之后，宅基地闲置了3年，其宅基地使用权由集体经济组织无偿收回 D.王某无权随意在宅基地空闲处种植果树等经济作物。

精彩短评

- 1、祝我必过，呵呵和呵呵
- 2、质量东西不错 内容还没看
- 3、总体很好~~题量还可以~如果章节分小一点出训练更好哟~
- 4、挺好的题集，就是少了点。
- 5、好，和其他几本一起买的，有很多错别字
- 6、可以，内容还是不错的。
- 7、做吧看着答案都做了你会在民法上学到很多但是这个比考试出的题难多了真的这个类似于法律资格考试的简单题比政法考试难但对于理解概念大有裨益
- 8、很好用 就是可惜没做完 不然应该还能考的更好
- 9、题海战术 解析不是很详细 有的都不明白
- 10、会向他人推荐来这里买书，东西很好

《华图版2013政法干警招录考试专用》

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：www.tushu000.com