

《捍衛資產》

图书基本信息

书名：《捍衛資產》

13位ISBN编号：9789881550385

10位ISBN编号：9881550386

出版时间：2011-11-9

出版社：天窗出版社

作者：王港有、梁彥穎

页数：208頁

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介以及在线试读，请支持正版图书。

更多资源请访问：www.tushu000.com

《捍衛資產》

內容概要

努力拼搏，富足一生，是很多人的理想。然而，創富過程中的「風險管理」往往被人拋諸腦後。《捍衛資產》一書忠告：一個小小的錯誤決定，足以變成巨大殺傷力武器！

與情人聯名買樓，為何業權糾纏不清？以個人身份買車，隨時帶來巨大法律責任？漠視合約條款，可能惹來破產危機？為何公司架構混亂，會引發火燒連環船的後果？這一切也由於沒有妥善管理風險而起。

本書作者為資深事務律師及會計師，以破格新穎的寫法，透過分析「地產界神童沒落之謎」、「鞋王與女友的業權爭議」、「千萬年薪補習天王破產」、「燒鵝酒家繼承權爭奪戰」、「樂壇天后遺產風波」等城中熱話，揭示如何避免墮入法律或財務陷阱，趨吉避凶。

書中抽絲剝繭，深入淺出地解構有關資產的訴訟，包括情侶間的業權糾紛、違反僱傭合約引致巨額賠償及遺產爭奪等；詳述捍衛資產的七大法則：避免簽署個人擔保、營商及投資時善用「資產六大分類法」及「資產風險管理五大考慮」、成立信託等，配合富趣味的法律、會計及風險管理知識，傳授讀者保護資產的竅門。

《捍衛資產》

作者簡介

王港有

法律界資深事務律師，現為香港律師會會員。

梁彥穎

澳洲註冊會計師、香港會計師、稅務學會資深會員及註冊稅務師。

王港有及梁彥穎從事法律、信託、會計、稅務、投資及資產保護顧問業務多年，發現很多香港人努力工作，卻忽略資產保護的重要性。他們往往勞碌半生，卻因一時未曾留意的風險，把辛勤累積的財富弄至最後一無所有。兩位作者有感而發，希望能寫一本風險管理及信託的書籍，提醒讀者注意及管理身邊的不同風險。

書籍目錄

目錄

推薦序一

推薦序二

作者序

第一章：饋贈變信託 空歡喜一場 ----- 鞋王與女友的業權爭議
感情瓜葛引發饋贈及信託分歧
第三者成業權爭議導火線
成立教育信託 為子女籌謀將來
管理子女教育信託 有賴信託保護人

第二章：業務發展過急 漠視風險 ----- 神童輝沒落之謎
資產分類與風險管理 營商第一誠條
妥善分隔業務 降低清盤風險
業務成功不等於必須把公司上市

第三章：一紙合約致身敗名裂 ----- 補習天王破產之路
漠視合約條款 後果不堪設想
諮詢風險顧問 爭取合理權益
破產不能解決債務
何謂認可慈善組織

第四章：企業管治無效 信託認識不足 ----- 相簿大王「玄武門之變」
先被胞弟逐出董事局 後被女兒出賣
基金跟信託是兩碼子事
信託契據扮演重要角色

第五章：遺囑信託DIY 好心做壞事 ----- 針織創辦人之爭產風波
條款模糊不清 死後掀爭產風雲
意願書DIY 不可能的任務
按信託目標 配對合適投資組合

第六章：以股權分配作制衡 注定失敗 ----- 燒鵝酒家「清盤」的教訓
業務承繼規劃不當的教訓
成立信託 財富事業細水長流
精明投資與企業管治同樣重要

第七章：未能趕及生前注資信託 ----- 已故樂壇天后的哀歌
注資生前信託 免受法律挑戰
釐定供養費 切忌忽略通脹問題
為保回報 須聘獨立投資顧問

《捍衛資產》

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:www.tushu000.com