

《地产项目全程策划五星档案》

图书基本信息

书名：《地产项目全程策划五星档案》

13位ISBN编号：9787214087539

10位ISBN编号：7214087537

出版时间：2013-1

出版社：江苏人民出版社

作者：易居(中国)控股有限公司,易居(中国)控股有限公司 编,克而瑞信息集团,克而瑞信息集团 编

页数：1232

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介以及在线试读，请支持正版图书。

更多资源请访问：www.tushu000.com

《地产项目全程策划五星档案》

前言

2008年的时候，正为撰写一份策划报告而焦头烂额，四处找模板，后来在网上看到一个类似的电子版本的策划报告，可是标价2800元，贵呀，就试着能否从其他途径得到这个报告，后来看到《机要档案》这本书里收录了这个报告。花了六百块我将这套1000多页的图书收入囊中。顺利地完成了那份策划报告，更重要的是，此后好几份报告都是参照书里面的模板来做的，并得到了甲方的认可。后来给作者反馈意见，书是好书，可惜1200页的书只分成上下册，这种大部头的书就完全只能乖乖地坐在办公桌前看了，希望他们做些改良。没想到4年之后，看到这本《五星档案》，书分成了四册，携带方便，分类也更准确了，策划报告的选用也更完整细致了。不错不错，就像当当网上很多同行对《机要档案》的评价：地产必备书，实用。

《地产项目全程策划五星档案》

内容概要

《地产项目全程策划五星档案》从房地产项目的开发流程入手，分别从可行性研究、前期策划、营销推广策划、招商运营策划四个阶段结合31套翔实经典的案例报告，分解房地产项目的开发设计流程，为读者提供房地产项目开发流程中每个阶段的策划报告范本。

《地产项目全程策划五星档案》

作者简介

易居图书隶属于克而瑞（中国）主营业务是地产专业工具类图书策划、编著、出版。秉承上海易居房地产研究院的专业平台，聚合易居（中国）十年地产实战经验，沿袭广州决策资源集团十二年专业地产图书经验，专注房地产领域各类专业工具书策划及编著，致力为地产界提供最全面便捷高效地产工具书，积极推进新锐地产企业组建企业地产图书馆。

现已形成以房地产企管、企业运营、营销策划、楼盘项目、旅游地产、商业地产等品类为核心，兼顾经管类、营销类、广告类图书的出版格局。

《地产项目全程策划五星档案》

书籍目录

章节摘录

版权页：插图：国内民用工业领域，如汽车、电子、医疗器械等行业，对镁合金的类似需求不胜枚举。正在发展的压铸镁合金和半固态镁合金仅能满足汽车领域非重要部件的需求，而一些汽车厂家如东风汽车公司和一汽大众公司则已把目光瞄准汽车中的重要结构件，如镁合金齿轮箱体和镁合金轮毂等，希望能够用高性能镁合金来替代铝合金，以减少汽车自身重量，大幅减少油耗和排放量，但目前可适用镁合金的匮乏成为桎梏。目前，国外发达工业国家已开发出WE43、WE54、Electron21等多种合金，并在多种新型军机和轻型坦克以及赛车等高端民用产品上得以应用，取得了明显的效益和极高的军事价值，而我国现有镁合金体系中，适于在150 ~ 250 服役环境下工作的镁合金ZM—3、ZM—4和ZM—6合金性能不完善。因此，亟须扩充150 ~ 250 中温应用环境下的耐热镁合金体系，增加结构设计的选用余地。另外，我国现有镁合金体系中尚无可用于250 以上服役环境下的高性能耐热铸造镁合金，而这是军工部门目前最为急迫需求的材料之一。本项目开发的系列中高温范围应用高性能耐热镁合金具有较高的强度（与铸造铝合金相当），在150 ~ 250 环境下具有优良的热稳定性，可以取代现有铝合金如ZL105合金作为航空汽车电子行业的重要结构件，可作为电子部件机箱和平台框架的首选材料，具有结构重量轻、电磁屏蔽性能好、滞振性能优良等明显优点。本项目开发的高温范围应用的高性能耐热镁合金可以取代现有铝合金材料，作为飞机发动机、汽车发动机的齿轮箱构件的首选材料，也可以作为航天导弹舱体和舱段材料，实现高性能耐热镁合金在上述领域的突破。我国是镁资源大国，但由于原镁生产工艺落后，镁合金开发水平低下，镁制品技术含量低，原镁出口价位低、经济效益差，这极大地影响了我国镁工业的健康发展。因此，要彻底改变目前我国镁工业面临的不利局面，就必须充分提高我国原镁的深加工水平，提高我国镁制品的科技含量，加强科技创新、鼓励原始创新和集成创新，开发出具有国际先进水平的新型高性能镁合金、先进的镁合金制备和成型新技术，为国民经济发展注入强劲的科技动力。本项目正是在此背景下，针对“2007年陕西省‘13115’科技创新工程重大科技专项”中相关要求提出的。

《地产项目全程策划五星档案》

编辑推荐

《地产项目全程策划五星档案》编辑推荐：一，丛书集合了房地产开发过程中的四大关键节点，即可行性研究、前期策划、营销推广策划和招商运营管理策划。二，选取了住宅开发和商业地产开发中最有代表性的项目。在内容选取上，涵盖主流开发模式的报告范本。（1）31套实战策划案例深入解读；（2）12类地产业态专业操盘经验分享；（3）8类地产报告撰写模板精准套用；（4）4大地产核心操作流程精华提炼。

精彩书评

- 1、判断一本书的质量，往往从两个方面着眼。一是图书本身。版式啊装帧啊份量啊，视觉舒适度啊嗅觉唤起度啊等等，说的都是图书作为产品的“外在美”。如同这套五星档案。你还没翻开它时，就已经引起你的购买欲望。它像一件艺术品一样通过精致的书皮吸引你去抚摸、把玩；它又通过书皮间摩擦出的阵阵书香，挑逗你对于书的饥饿感。所以，我迫不及待拥有了它。二是图书的内容。可读性啊实用性啊，通俗性啊科学性啊等等，说的是图书作为消费品的“内在美”。我读到的五星档案，通过各种项目文案，将房地产项目解剖开来。告诉你哪儿是心脏，哪儿是肺，哪儿又是你的胃；它们的作用又是什么，以及你为什么设计它们。通过五星档案这把解剖刀，让你了解这些你早就应该了解并掌握的知识。——原来好书，应该这么写。据说一本你认为满意的书，你应该给它五星；可是能给五星档案六颗星吗？这是个问题。
- 2、2008年的时候，正为撰写一份策划报告而焦头烂额，四处找模板，后来在网上看到一个类似的电子版本的策划报告，可是标价2800元，贵呀，就试着能否从其他途径得到这个报告，后来看到《机要档案》这本书里收录了这个报告。花了六百块我将这套1000多页的图书收入囊中。顺利地完成了那份策划报告，更重要的是，此后好几份报告都是参照书里面的模板来做的，并得到了甲方的认可。后来给作者反馈意见，书是好书，可惜1200页的书只分成上下册，这种大部头的书就完全只能乖乖地坐在办公桌前看了，希望他们做些改良。没想到4年之后，看到这本《五星档案》，书分成了四册，携带方便，分类也更准确了，策划报告的选用也更完整细致了。不错不错，就像当当网上很多同行对《机要档案》的评价：地产必备书，实用。

《地产项目全程策划五星档案》

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：www.tushu000.com