

# 《百合子太太的幸福小氣法則》

## 图书基本信息

书名：《百合子太太的幸福小氣法則》

13位ISBN编号：9789866200182

10位ISBN编号：9866200183

出版时间：2012-2-8

出版社：木馬文化事業有限公司

作者：鈴木百合子

页数：192

译者：鄭淑慧

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介以及在线试读，请支持正版图书。

更多资源请访问：[www.tushu000.com](http://www.tushu000.com)

# 《百合子太太的幸福小氣法則》

## 內容概要

幫助你熬過不景氣年代！

從家庭主婦變身年收一億日圓的「房東太太」告訴你：

節儉的訣竅、存錢的方法、幸福的祕密！

日本亞馬遜讀者五顆星推薦！日本電視、雜誌、演講爭相邀訪的超人氣作家

\* 從極貧生活轉變成億萬收入，獨特的金錢思考精神！

\* 一塊錢、一片蔬菜也不浪費，珍惜得來不易的工作、食物和金錢，過著每天都幸福的日子。

金錢、衣服、食物、家人、工作、時間，每個都得來不易，要好好去珍惜它們！

包租婆百合子太太，35年來一點一滴累積出獨特的人生觀，讓她賺到了金錢也賺到了幸福。

「雖然我只有國中畢業，但我可以做的事還有很多，我相信不懂就問，沒有不可能的事。」

從剛開始做家庭代工的她，雖然只有中學的學歷，但以身穿歐巴桑的穿著，獨特的思考方式，成為頂尖房東。書內分享許多她對於出租房子的方法，是如何尋覓適合的土地，如何打聽可靠的消息，怎麼將房子成為炙手可熱的物件。從她與房客間親密互動的故事，感受到百合子太太濃厚的人情味。

書中訴說著她對於金錢的使用方式，不知不覺讓年收入超過億圓的經驗分享。

除了當房東是她主要的收入來源，對於平常生活上，不花看不到的錢，就算薪水增加支出也不會增加，即使年收超過億圓也不輕易浪費一塊錢。不只愛惜金錢，也珍惜生活上的所有事物。她崇尚節儉食譜，每個食材都要用力的用光。深信二手衣就是好衣服的證明，沒辦法穿了可以變抹布。破舊衣服也可以重製成包包上的裝飾，盡量的使用到最後。以這樣生活的態度，認真的過著每一天。

除了賺錢，百合子太太還特別注重夫妻、親子間的相處之道，在夫妻情感維持上，自創吵架時「不花錢的紓壓法」，讓夫妻間感情越來越好。對於孩子的教育，也自有一套「稍微不夠剛剛好」「飯跟餃子都交給孩子們去做」越來越融洽的家庭教育。她深深相信，每一個經驗都有它的用處，沒人走的小路上總是開著花朵。

包租婆樂活哲學：

\* 為了讓家人舒適地過每一天，我覺得廁所一定要比其他地方打掃的更乾淨。

\* 工作其實是很可貴的。因為學校是你要付錢去學習，而公司則是付錢給你，還讓你學到東西。

\* 不打掃變成更不想整理。一直是個雜亂的家，就會覺得反正都髒了，漸漸地不想打掃，之後小孩自然也就不會知道打掃的重要性。

\* 草帽和圍裙是最適合我的穿著，衣服好不好穿、適不適合，比好不好看更重要。

\* 抱持著自信過活的話，歲數增長一點都不可怕。

\* 食材一定一絲一毫使用到最後，以往捨棄的部份，也可以變身為一道出色的小菜或點心。

\* 玩偶壞了會修補，眼睛脫落了就可以用包扣代替。修補得越多，這個玩具越是充滿了回憶。

包租婆婆金錢哲學：

\* 賺錢的動力，就是為了讓家人幸福。

\* 如果只將存錢當成了目的，就會成了無趣的人

\* 不花「看不到的錢」，所以也沒有負債。

\* 就算薪水增加了，支出也不會增加。

\* 錢越想抓住越會溜走的「盆水原理」。

\* 把存摺拿給孩子看，不是沒錢花，而是要適當的用在對的地方！

# 《百合子太太的幸福小氣法則》

## 作者簡介

鈴木百合子（鈴木 ゆり子）

1950年出生於群馬縣。21歲與丈夫良勝結婚後，致力於家庭代工與節約，育有1女2男。98年經由報紙徵人廣告，開始了房屋打掃的工作，之後活用這樣的工作經驗開始經營公寓。靠著讓破舊物件復活成人氣物件的手法，短短數年內以埼玉縣東北部地區為中心，擁有約20棟200戶的不動產，資產約5億日圓。引起電視、媒體爭相報導，但總是會引起「這麼頂尖的人，怎麼還是穿著這麼樸素」的疑問。07年在羽生車站站前開設從事不動產借貸、買賣、仲介與管理的公司「SUZUYOSHI」。除了工作以外，也為了想成為房東的人開設「房東補習班」。

# 《百合子太太的幸福小氣法則》

## 書籍目錄

### 第一章 我的工作是房東太太

需要脫鞋的房屋仲介公司

我們是三角形的底邊.....

打掃馬桶是社長的工作

以三五萬日圓買了第一塊土地

討厭三姑六婆七嘴八舌的理由

家庭代工所體驗到的金錢可貴

邁向房東的第一步

機會來了就要立即行動

公司是讓你領錢學習的場所

不打掃 變得更不想整理

不花錢，只要下工夫就能賺到幾百萬圓

只要有草帽跟長袖日式圍裙就能搞定

專欄 百合子的節儉法~飲食篇~

### 第2章 房東奮鬥記~跟各式各樣的房客打交道

想變成有錢人快活一下？！

從紙箱內的生活變成公寓

三圓的心意

魔鬼房東是間諜嗎.....

即使欣賞高價的畫，還是不能當飯吃！

專欄 百合子的節儉術~衣服篇~

### 第3章 年收1億日圓的房東，是這樣生活過來的

來自妻管嚴國的女人

當年其實是風雲人物？！高中退學的理由

節儉的原點~婆婆給的食譜

「謝謝」這句話與兩折的萬圓鈔票

我也得過憂鬱症，所以有資格說「千萬不能結束自己的生命！」

公婆教會我的簡樸生活

專欄 百合子的節約術~打掃篇~

### 第4章 這麼做的話，金錢與夢想都可以兼得

存錢的目的是什麼？

即使年收一億日圓，也不輕易浪費一塊錢

不花「看不到的錢」，所以也沒有負債

就算薪水增加了，支出也不會增加

當不了「有錢人」的「有物人」

有時要把時間看得比金錢重要。

看到迷上花牌遊戲的我，我先生他.....

遺產該拿？該爭？還是禮讓？

錢越想抓住越會溜走的「盆水原理」

事業的第一步要從資金的準備開始

你能從朋友那邊收一杯咖啡的錢嗎？

沒人走的小路上總是開著花朵

看起來像附近的歐巴桑，正是我的強處

如果對土地不熟，其他的直覺也無法發揮作用

專欄 百合子的節約術~紓解壓力篇~

### 第5章 孩子的金錢教育，父母親是關鍵

連孩子們也受不了的『老公第一主義』

## 《百合子太太的幸福小氣法則》

把存摺拿給孩子們看  
田埂是遊戲的地方，也是飲食教育的教室  
飯跟餃子都交給孩子們去做  
從十圓硬幣學到的事  
零用錢的金額「稍微不夠剛剛好」  
當孩子吵著「買給我」時要這麼回答  
「白天的工作」與「夜晚的工作」  
百萬圓的學費也用現金支付  
每一個經驗都有它的用處  
腳踏車小偷的教訓  
給老公的情書比稅金還便宜

# 《百合子太太的幸福小氣法則》

## 編輯推薦

本書特色 一位主婦身分的譯者說，「這不是寫給我的書嗎？我要節約也要擁有富有！」「有錢人是這麼想」甘草人物版。簡單好讀的文字，穿插幽默的漫畫，能從中獲得寶貴的訊息。包含工作態度、金錢使用、夫妻情感、子女教育等面向的生活觀。

# 《百合子太太的幸福小氣法則》

## 精彩短评

1、还未来得及读，瞄了几眼，是相当不错的书。

# 《百合子太太的幸福小氣法則》

## 版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:[www.tushu000.com](http://www.tushu000.com)