

《报建员》

图书基本信息

书名：《报建员》

13位ISBN编号：9787553714691

10位ISBN编号：7553714690

出版社：江苏科学技术出版社

作者：盖卫东

页数：236

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介以及在线试读，请支持正版图书。

更多资源请访问：www.tushu000.com

《报建员》

内容概要

本书主要包括报建工作中项目前期策划的概述，环境调查与分析，项目决策策划，项目实施策划，建设项目报建流程概述，建设项目立项管理，建设项目土地管理，建设项目规划、设计管理、建筑工程许可管理，建设项目专项审查和建设项目配套工程手续办理等内容。

本书可供建筑工程报建人员参考，也可供工业与民用建筑专业及其土建类中、高级职业技术学院教学以及培训等使用。

作者简介

天津凤凰空间文化传媒有限公司，是凤凰出版传媒集团在天津成立的国有控股公司。凤凰空间依托之前积累的丰富资源，一直致力于高码洋建筑类图书（建筑、室内、景观等）的出版，通过与多家极具国际影响力的专业机构深度合作及自主采编，向国内外输出了大量优秀的建筑类出版物，并引进国外优秀图书版权，实现多语种版本全球同步发行，数字设计资源对接平台“云设计”也即将重磅上线。曾策划出版《软装设计师手册》《101国际最新品牌酒店》《禅意东方》《茶楼》《品私家庭院》《中国最美老街1、2》《浪漫新古典》《软装设计教程》等，市场反响强烈，深受国内外设计师推崇，创造了诸多业内畅销书传奇，凤凰空间已逐步成为国内知名的建筑类图书专业出版机构。

书籍目录

第一部分项目前期策划

- 1项目前期策划的概述
 - 1.1项目前期策划的定义
 - 1.2项目前期策划的必要性
 - 1.3项目前期策划的特点
 - 1.4项目前期策划过程及其主要工作
 - 1.5项目前期策划类型
 - 1.6项目前期策划工作意义、作用及相互关系
- 2环境调查与分析
 - 2.1环境调查与分析的对象
 - 2.2环境调查的准备工作
 - 2.3环境调查的实施
 - 2.4环境调查的工作成果分析
- 3项目决策策划
 - 3.1项目产业策划
 - 3.2项目功能策划
 - 3.3项目经济策划
 - 3.4项目组织与管理总体方案
 - 3.5项目设计要求文件
- 4项目实施策划
 - 4.1项目实施的目标分析和再论证
 - 4.2项目组织策划
 - 4.3项目目标控制策划（项目管理制度）
 - 4.4项目实施策划报告

第二部分项目报建管理

- 5建设项目报建流程概述
 - 5.1 透设项目报建程序
 - 5.2建设项目前期手续办理
 - 5.3 建设项目报建审批流程
- 6 建设项目立项管理
 - 6.1 建设项目立项审批的基本要求
 - 6.2现行基本建设项目立项审批程序
 - 6.3项目可行性研究及评估管理程序
 - 6.4项目建议书
 - 6.5可行性研究
- 7建设项目土地管理
 - 7.1 建设用地规划设计要求
 - 7.2建设项目用地报批
 - 7.3 国有土地使用证书的取得程序
- 8建设项目规划、设计管理
 - 8.1 城市规划设计条件相关概念及规定
 - 8.2建筑性质分类
 - 8.3 建设用地规划技术指标
 - 8.4建筑规划设计要求
 - 8.5 规划手续的办理
 - 8.6建设项目规划手续办理流程
- 9建筑工程施工许可管理

- 9.1 建筑工程施工许可管理规定
- 9.2 建筑工程施工许可管理程序
- 9.3 建设工程初步设计审批申报程序管理规定
- 9.4 施工图设计文件审查管理规定
- 9.5 建设工程合同备案
- 9.6 建设工程施工合同备案程序和内容
- 9.7 工程档案归档工作
- 9.8 建设工程质量监督手续
- 9.9 建设工程安全监督手续
- 9.10 建设工程节能备案手续
- 10 建设项目专项审查
- 10.1 建设工程环境保护管理
- 10.2 建设工程消防审核管理
- 10.3 建设工程民防审查管理
- 10.4 建设工程绿化审查管理
- 10.5 建设工程劳动安全卫生审查管理
- 10.6 建设工程道路交通审查管理
- 10.7 建设项目抗震设防审查管理
- 10.8 建设工程防雷审查管理
- 11 建设项目配套工程手续办理
- 11.1 人防工程建设报建
- 11.2 建设工程接水报建
- 11.3 建设工程排水报建
- 11.4 建设工程燃气报建

《报建员》

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：www.tushu000.com