

《膽小存錢，不如勇敢賺錢》

图书基本信息

书名：《膽小存錢，不如勇敢賺錢》

13位ISBN编号：9789578039220

出版时间：2014-8-4

作者：陳斐娟

页数：216

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介以及在线试读，请支持正版图书。

更多资源请访问：www.tushu000.com

《膽小存錢，不如勇敢賺錢》

內容概要

存一塊錢，你只擁有一塊錢，
但如果選對房子、挑對股票、買對保險，
投資一塊錢，你可以賺一百塊！
讓阿娟教你如何靈活運用複利的力量，
輕鬆投資，勇敢賺大錢！

想存下第一桶金，先從改變付錢的習慣開始？

為什麼房子要買在媽媽家隔壁最好？

買預售屋不是跑第一，就是跑最後？

買套房，就等著被套牢？

股市有「二八法則」，買房地產也有「二八法則」？

巴菲特買什麼都賺，為什麼你跟著買卻賠？

怎樣才能避開地雷公司，讓你的股票不會變壁紙？

買保險也不一定「保險」，你真的有保對險嗎？

財經節目主持人阿娟從小就有賺錢腦，她不奉行「勤儉致富」，深信「賺錢」比「存錢」更重要！
她不追求名牌和享樂，把賺來的錢都拿去好好投資。

在財經界鑽研多年，她觀察到市場的不敗法則，致力於投資房地產，如今名下擁有四間房子，不僅八年內就賺了一倍半，也讓她的財富像雪球般越滾越大！

阿娟認為理財最重要的就是「觀念」，觀念對了，買什麼都能賺！只要選對投資標的，靈活運用各項理財工具，你也能快速累積財富，實現人生的夢想！

名人推薦

Smart智富月刊總編輯朱紀中 / 政大財管系特聘教授周行一 / 飛碟電台董事長張小燕

肝病防治學術基金會董事長 台大醫學院名譽教授許金川 / 格林文化發行人郝廣才

知名畫家陳香吟 / 財金文化事業股份有限公司董事長謝金河

香港商戴德梁行不動產投資顧問有限公司董事總經理顏炳立 強力推薦！

依姓名筆劃序排列

《膽小存錢，不如勇敢賺錢》

作者簡介

陳斐娟

輔大法律系財經組、政大EMBA畢業。曾擔任台視新聞主播、年代新聞主播及東森財經新聞台「夢想街57號」節目主持人，現為三立新聞台「54新觀點」節目主持人。

進入新聞界後，先擔任電視台財經記者及新聞主播，之後轉為財經節目主持人，她專業理性的分析和富有親和力的主持風格，深受觀眾喜愛，並且代言多項金融產品與房地產。

受到父親投資股票失利以及母親投資房地產翻身的影響，她不做投機性的股票投資，靠著多年來投資房地產的精準眼光，獲利上千萬！她也鼓勵大家不要夢想一夜致富，只要不怕失敗，勇敢地投資，就能創造出最大的財富。

《膽小存錢，不如勇敢賺錢》

書籍目錄

推薦序

踮起腳尖摘蘋果 Smart智富月刊總編輯 朱紀中

你有採蘋果的經驗嗎？記得念大學時，我曾到阿姨家打工，他們是台中東勢的果農，在梨山上的佳陽部落種蘋果。那一年的蘋果收成季，他們帶著我上山去採蘋果。看著結實累累的果樹，表哥們教我優先採收那些已經成熟的果子。根據他們的說法，長在高處的果子因為日照足，適時「套袋」後，通常色澤、口感都屬一流。不過，因為生長位置較高，必須踮起腳尖、或是爬到樹上才能摘下。

這個難忘的採蘋果經驗，讓我對阿娟新書裡的一段文字特別有感覺。她在書中如此寫著：「人生有些事，要超出自己的能力去做……，最好是像踮腳尖摘蘋果那樣，得踮起來一下才摘得到，不是隨手即可捻來，這樣我們的能力才會在無形中成長……。」沒錯！就像好吃的蘋果長在高處一樣，人如果滿腦子只想著做些「錢多、事少、離家近」的工作，事業要有成就，恐怕很難。

找工作、拚事業是如此，念書、做研究、運動、登山不也是一樣，如果沒有嘗試挑戰一些有難度的事情，人生豈不是太乏味、太無趣了！我同意，投資理財也一樣，如果完全不敢擔風險，只靠定存累積財富，除非本錢驚人，否則真的很難「存」出像樣的成績。相反的，如果願意冒合理的風險，只需要踮起腳尖、不必冒很大的風險去爬樓梯或是做什麼高難度的動作！碩大甜美的果實即可手到擒來。真的是如此嗎？阿娟在書裡提到的複利滾存試算公式，就值得大家拿來仔細研究一下。

很多人想到投資理財，就說自己不願冒任何風險！不過，採訪股市新聞二十多年，我看到的成功者大多如阿娟所形容，他們多認為：「不要怕失敗，即使大部分投資都賠了錢，也比不投資要好！」說的再直接一點，人生最大的風險就是不投資。至於成功與失敗最大的分野，則在如何控制風險。控制的好，聰明人可以借錢投資賺大錢。控制的不好，一旦衝過頭，則會從聰明人變成小孩玩大車的莽夫！如果我兩個都不愛，完全不想冒風險、死抱現金，可不可以？答案是你同樣會離成功愈來愈遠，因為「通膨」將會把你手中的現金啃蝕殆盡。

面對投資理財，你會選擇那一條路？希望阿娟蘊釀了兩年多才完成的這本新書，能助您找到最適合的道路，躋身成為理財投資的勝利組。也期待您的人生，因為體悟「踮起腳尖摘蘋果」的哲理，從此更添色彩！

推薦序

讓金錢更「富有」，「心肝」更美好 肝病防治學術基金會董事長／台大醫學院名譽教授 許金川

認識斐娟，是因為她當老師的母親 黃婉瓊，二十年前退休後毅然從事公益，在肝病防治學術基金會從義工做到總監，犧牲奉獻，不辭辛苦，不僅要經常帶領基金會同仁及志工們上山下海，全台走透透，為民眾做免費肝病篩檢，並且要嘔心瀝血，放下身段為籌募善款而努力。多年來基金會能日漸茁壯，為國人健康做出貢獻，她可以說厥功至偉。而長期以來，她全家人受她感召也紛紛投入義工的行列，像三女兒斐娟（阿娟），小女兒自由時報記者陳曉宜，也都義不容辭為基金會盡心出力，尤其斐娟，我看著她由十多年前的初生之犢，靠著自己的唸書進修，不僅拜師苦練標準閩南語，成為專業電視主播，更努力自修考取證券分析師執照，勤奮努力，終於成為知名財經節目主持人，她的成功絕非偶然，靠著是她過人的堅持、毅力、聰明與長期奮鬥使然！

知道「阿娟」要出一本理財的書，讓我這個來自屏東鄉下的「阿肝」醫師，回想起二十多年前，因從事研究而負債數百萬，並接到廠商催債的「存證信函」，當時毫無概念，不知所懼，現在想起來，真的是向天借膽，荒唐至極。基金會民國八十三年成立，我也是到最近幾年才真正了解，要實現公益夢想，「勇於募款、善於理財」的必要性！

多年來，我四處演講，其中有張投影片秀出了一大張仟元、一大張百元新台幣鈔票，每講至此，台下總是睜大眼（見錢眼開吧）！我一方面借鈔票上國父孫中山先生遺像及蔣中正肖像做對比，讓聽眾了解什麼是肝病末期的病容，一方面也藉機提醒大家「家財萬貫，不如健康一生」。不過，若善於理財，生活中沒有金錢的壓力，對「肝臟」應該是很好的！

醫師，雖是專門的行業，但也只是三百六十五行當中的一行，多年來，在從事肝病防治推廣工作之中，越來越覺得「隔行如隔山」，越來越感受從病人及身邊各行各業朋友中吸收知識的重要，而理財，是以前我個人最不通，也不想通的一環，但基於要善用國人的愛心捐款，為基金會發揮更大的力量，現在則是不得不通，又很想通的一個罩門。此次，斐娟新書《膽小存錢，不如勇敢賺錢！》讓我有新的啟發與更多的求知慾望，更希望讀了本書的朋友，在金錢「富有」之後，也要關心自己及家人的

《膽小存錢，不如勇敢賺錢》

健康，並進一步發揮大愛，一起為保肝志業而努力，讓人人有好心「肝」，讓心靈更富有，台灣更美好！阿門！

推薦序

因為鈔票貶值，所以要勇敢賺錢！財金文化事業股份有限公司董事長 謝金河

「膽小存錢，不如勇敢賺錢！」恭喜斐娟小姐出版新書！這本書在當前時空背景下出版，可說是正是時候。自從一九九一年股市從一萬兩千六百八十二點崩跌而下，全民瘋投資理財的時代，也隨著投資人在股海受到重傷害，逐漸離場，股市也逐漸式微；台灣的投資人也從股海裡衝鋒陷陣的勇將，進入到投資保守的階段。

很多人不敢把錢放在股市裡，只好回頭買基金，也有人把錢放到銀行存定存，也有人買點黃金等增值。這幾年最顯著的變化是炒房，很多人會說，買股票賺了錢，什麼都沒有，買了房子至少可以住，可以看得見，這是全民炒房的時代。

八十年代台股瘋狂的年代，大家都想辦法要把錢變大，那時候最流行的一句話是「你不理財，財不理你」！在全民理財的時代，大家都想辦法善用手中的現金，希望以錢滾錢，把手上的錢變更多；到了投資保守的年代，大家只祈求不要讓錢變少，守住身邊的錢，不要讓錢賠掉，就很不錯了。這是過去二十年投資觀念的大轉折。

現在台灣又即將進入積極投資理財的年代，源頭是在金融海嘯後，美國為了拯救自己的經濟，不斷印鈔票購債，同時把利率降到百分之零到零點二五；除了美國採取零利率政策外，歐洲、日本也都跟進。全世界四大經濟體，除了中國以外，都是低利率的國家。

當錢存定存幾乎無利可圖的情況下，手上有資金的「有錢人」必須積極投資，因為這是鈔票貶值的年代！今年上半年，全球各項資產幾乎都上漲，像美國十年期公債約漲百分之六點五，黃金漲百分之九點七，全球股市也都漲多跌少，這都代表所有資產相對於現金都是增值的。

既然鈔票貶值，就逼得有錢人必須積極投資！回頭看美國股市在零利率的時代，道瓊指數從六千四百六十九點大漲到一萬七千點以上，德國股市也從三千五百八十八點大漲到萬點以上，日本日經指數在二〇一三年也創下百分之五十六點七的大漲幅，所有低利率的國家股市皆大漲。

台灣的情況也不例外。過去這幾年，大家對台灣經濟很悲觀，甚至在今年學運抗爭的時候，馬總統很沮喪地告訴大家，服貿若不通過，台灣經濟就完蛋了，但是服貿沒過，台灣股市居然瀕臨萬點。最近里昂證券出具一份報告，指稱台股目標價一萬五千三百點，一時之間，再度點燃台灣投資人的萬點夢，這似乎又再度預告積極投資理財的時代再度來臨。斐娟小姐「膽小存錢，不如勇敢賺錢」，正好點出台灣未來要面對的這個大浪潮與大趨勢。

這些年斐娟小姐從東森五十七台轉戰三立，挖掘議題愈來愈有力道，她利用主持電視節目的空檔，理出很多頭緒，透過個人的觀察，說出了很多投資大道理，這是她的私房理財術，也代表市井小民都可像她一般，從生活經驗中，透過細膩觀察，找到投資的脈絡。像「做股票為什麼要懶？」、「賺錢比存錢重要」、「二宅一生的住宅學」，都是很傳神的投資觀察。

在台灣將進入積極理財的年代，大家看完這本書，準備「勇敢賺錢」吧！因為台股可能再度重現一九九〇年代前後的全民瘋理財年代。

推薦序

帶給大家投資智慧與勇氣的發財書 戴德梁行董事總經理 顏炳立

丫娟！菜市名！喊一下就會有很多人喊「有」！有智慧、反應又快的女人，認識她是上節目，了解她是投資，直率、實在、認真，她常問我不動產投資，簡單問、俐落答，尊重專業，決定了就買，一路發到底。她深知投資房地產，比「站」著賺更輕鬆。務實的理財高手，不會只出一張嘴，出書了！內容實際，精彩豐富，可以帶給大家投資的智慧與勇氣，是發財書！錢真的要靠投資累積比較快！看了「她」的書，就知道如何發財了！

寧為她序！發了！

《膽小存錢，不如勇敢賺錢》

精彩短评

1、在考虑买保险，不知如何算保费总额的时候，读到的书。思维，观念受益匪浅。是一本如沐春风的理财入门级书。

《膽小存錢，不如勇敢賺錢》

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:www.tushu000.com