

《财务建模：设计、构建及应用的汀

图书基本信息

书名：《财务建模：设计、构建及应用的完整指南》

13位ISBN编号：9787111507916

出版时间：2015-8-1

作者：约翰S.提亚

页数：342

译者：张鲁晶,刘振山

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介以及在线试读，请支持正版图书。

更多资源请访问：www.tushu000.com

《财务建模：设计、构建及应用的汀

内容概要

在《财务建模》（原书第2版）中，资深投行家约翰 S.提亚对有关模型设计、构建并应用价值预测模型的经典指南进行了全面修订和补充，介绍了的预测模型构建方法，利用该模型，能准确计算公司当前估值及其未来的收益与利润。

《财务建模：设计、构建及应用的汀

作者简介

《财务建模：设计、构建及应用的完整指南》通过实际操作的案例来讲解如何生成一个核心模型，该过程中会广泛涉及基础会计学以及财务准则。本书逐步阐释建模工作的手法，获得了全球各地会计及财务专家的广泛认可，书中介绍的财务建模实践方法的要点包括：

预测建模概述——是什么、如何使用以及不同行业的预测模型有何不同

深入解读财务模型应用过程中所涉及的会计及财务知识

阐述了通过电子表格构建强大的动态财务模型的具体方法

明确了预测模型构建策略，令使用者能够快速更换输入变量进行敏感性测试

此外，作为原书第2版，还更新了一些内容：

初次覆盖了折现现金流（DCF）建模的内容

在电子表格中进行强大计算的Excel公式

深入解读预测模型的机理

书中还给出了与建模有关的词汇及语法，你可以利用它们来调整核心模型，以便令其适用于不同规模的公司，并且可以通过快速修改输入变量进行敏感性测试。

一个灵活并且成功的财务预测模型远不只是添加数字，而是可以解读数字之间的复杂关系，并且阐明这些数字背后所反映的企业附加价值。

总之，《财务建模：设计、构建及应用的完整指南》一书既阐述了的财务建模技术又通俗易懂，如果你想要构建并使用财务预测模型，这本书可以说是为数不多的参考工具之一。

书籍目录

- 引言
- 注册估值分析师认证考试简介
- 第1章 财务预测模型
 - 1.1 结构
 - 1.2 是估计而不是预言
 - 1.3 关键的输出变量
 - 1.4 一次性模型
 - 1.5 模板模型
 - 1.6 你作为模型的开发者
 - 1.7 为了做得更好而需要注意的地方
- 第2章 最佳操作实践
 - 2.1 开始建模
 - 2.2 设计模型布局
 - 2.3 防范错误
 - 2.4 利用Excel开展工作
- 第3章 Excel 平台设置
 - 3.1 屏幕外观
 - 3.2 工具栏
 - 3.3 样式
 - 3.4 计算设置
 - 3.5 编辑设置
 - 3.6 自动保存
- 第4章 建模中的会计知识
 - 4.1 三张财务报表
 - 4.2 主要科目
 - 4.3 会计等式
 - 4.4 复式记账法
 - 4.5 初创期公司的资产负债表
 - 4.6 现金来源与使用：借记与贷记
 - 4.7 复式记账法与现金变动
 - 4.8 现金变动与建模
 - 4.9 调平资产负债表
 - 4.10 调平资产负债表的两种方法
 - 4.11 产生现金：获取更多的利润
 - 4.12 现金生成循环流程中的杠杆管理
 - 4.13 为企业管理建模
- 第5章 建模工具箱：F键与区域
 - 5.1 F键
 - 5.2 区域
- 第6章 建模工具箱：函数
 - 6.1 实用函数清单
 - 6.2 工作注意事项
 - 6.3 让我们开始
 - 6.4 起点：IF函数
 - 6.5 IF语句的替代函数
 - 6.6 加法函数
 - 6.7 计算函数

- 6.8 日期函数
- 6.9 查找数据的函数
- 6.10 处理错误
- 6.11 需要了解的其他函数
- 6.12 财务函数：NPV函数、XNPV函数、IRR函数、XIRR函数
- 第7章 构建试验模型
 - 7.1 如何阅读示意图
 - 7.2 在Excel中打开以及添加一个新的工作簿
 - 7.3 试验模型1
 - 7.4 试验模型2
 - 7.5 利用你设定的数字来测试模型
 - 7.6 关于试验模型的几个要点
- 第8章 循环引用与迭代计算
 - 8.1 是否使用循环引用
 - 8.2 在Excel中启用迭代计算
 - 8.3 在迭代计算过程中会发生什么
 - 8.4 计算利息的例子
 - 8.5 计算平均利息
 - 8.6 避免循环引用
 - 8.7 利用循环引用：预防措施
 - 8.8 循环引用的分享
- 第9章 设置资产负债表平衡机制
 - 9.1 使用资产负债表的调平数字
 - 9.2 负债类平衡变量不一定是循环贷款
 - 9.3 资产类平衡变量不一定是超额现金
 - 9.4 同时使用权益类平衡变量与循环贷款
 - 9.5 将超额现金用于支付股利
- 第10章 准备开始构建完整的模型
 - 10.1 扩展试验模型
 - 10.2 一张完整的利润表
 - 10.3 一张完整的资产负债表
 - 10.4 现金流量表
 - 10.5 比率以及其他输出页面
 - 10.6 在相同表格或不同表格中建模
 - 10.7 布局
 - 10.8 设置输出变量的格式
 - 10.9 将输入变量表作为完整的建模引擎
- 第11章 完整的财务模型：从调平资产负债表与利润表开始
 - 11.1 建模准则的一些要点
 - 11.2 布局
 - 11.3 如何读取标签
 - 11.4 利润表的输入变量
 - 11.5 资产负债表输入变量
 - 11.6 在模型中添加其他行
 - 11.7 移除某些行
 - 11.8 利润表输出报告
 - 11.9 资产负债表输出变量报告
 - 11.10 统一度量式利润表的输出变量
 - 11.11 统一度量式资产负债表的输出变量

第12章 现金流量表

- 12.1 布局
- 12.2 公式表包含两个不同的列
- 12.3 现金流量表
- 12.4 从现金流推导超额现金或循环贷款
- 12.5 对账表
- 12.6 将现金流量表与资产负债表关联起来
- 12.7 不同计算方法下的超额现金（循环贷款）

第13章 现金归集

- 13.1 概念
- 13.2 现金清偿的建模结构
- 13.3 现金归集（清偿）时会发生什么
- 13.4 用于清偿债务的超额现金
- 13.5 资产负债表调平过程中的现金归集（清偿）
- 13.6 现金流调平中的现金归集（清偿）
- 13.7 附加功能
- 13.8 可用于现金清偿的现金或者待清偿的债务比例
- 13.9 现金清偿次序
- 13.10 按比例现金清偿

第14章 比率

- 14.1 数据对比
- 14.2 显示为负的数据
- 14.3 比率的类别
- 14.4 关于公司规模
- 14.5 关于流动性
- 14.6 关于效率
- 14.7 盈利能力
- 14.8 财务杠杆
- 14.9 偿付能力
- 14.10 统一度量式报表

第15章 预测指引

- 15.1 核心原则
- 15.2 利润表账户
- 15.3 资产负债表

第16章 现金流折现的估值

- 16.1 加权平均资本成本
- 16.2 自由现金流
- 16.3 终值
- 16.4 企业价值
- 16.5 股权价值
- 16.6 DCF估值的原理图
- 16.7 挑战
- 16.8 延展模型
- 16.9 折现因子

第17章 VBA介绍

- 17.1 宏
- 17.2 Visual Basic编辑器
- 17.3 宏程序的结构
- 17.4 运行宏程序

- 17.5 录入一个宏程序
- 17.6 利用快捷键运行一个宏程序
- 17.7 在VBA中运行宏
- 17.8 查看宏程序
- 17.9 编辑宏程序
- 17.10 编辑宏
- 17.11 当宏出错时跳出程序
- 第18章 VBA入门指南
- 18.1 对象
- 18.2 属性与方法
- 18.3 变量
- 18.4 明确数据维度
- 18.5 变量的适用范围
- 18.6 对象变量
- 18.7 控制结构
- 18.8 掌握你用鼠标可以做的事情
- 18.9 从另一个程序中调用程序
- 18.10 屏幕上的按钮
- 18.11 其他屏幕控件
- 第19章 提示与技巧
- 19.1 情景
- 19.2 数据有效性
- 19.3 格式
- 19.4 条件格式化
- 19.5 打印时隐藏部分行
- 19.6 非年度区间
- 19.7 其他资源
- 附录 缩写对照表
- 关于作译者

《财务建模：设计、构建及应用的汀

精彩短评

- 1、 excel建模的道路任重而道远啊
- 2、 能吐槽吗。。。我奔着财务模型区的，结果我拿到了excel函数。。。
- 3、 excel入门
- 4、 财务建模的标题引来了一本Excel入门--看在我确实不怎么会用Excel的份上给多一星吧

《财务建模：设计、构建及应用的汀

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:www.tushu000.com