

《土建造价员工880问》

图书基本信息

书名：《土建造价员工880问》

13位ISBN编号：9787512331631

10位ISBN编号：7512331630

出版时间：2013-1

出版社：中国电力出版社

作者：冯占红 编

页数：363

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介以及在线试读，请支持正版图书。

更多资源请访问：www.tushu000.com

《土建造价员880问》

内容概要

《建筑工程施工现场专业人员技术问答系列丛书:土建造价员880问》共分7章,旨在帮助造价工作者理清相关的概念,弄清一个个似懂非懂的疑问。其主要内容包括工程造价基本知识,建筑工程识图与构造,定额项目与工程计量,钢筋工程,工程量清单与清单计量,有关法律、法规知识,工程结算与决算等。

《建筑工程施工现场专业人员技术问答系列丛书:土建造价员880问》可供工程造价工作管理者、土建造价员参考使用,也可作为高职高专建筑工程技术及工程造价(管理)专业自学辅导用书或供相关专业人员学习参考之用。

书籍目录

第1章 工程造价基本知识

1. 什么是工程造价?
2. 工程造价的作用是什么?
3. 什么是建设工程造价管理?
4. 建设工程造价管理的基本内容是什么?
5. 何谓建设项目?
6. 建设项目的特征有哪些?
7. 建设项目按建筑性质如何划分?—
8. 建设项目按投资作用如何划分?
9. 建设项目按规模如何分类? .
10. 按照对建设项目进行科学管理和合理确定工程造价的需要, 建设项目应如何划分?
11. 基本建设项目分解的目的是什么?
12. 基本建设项目各阶段的造价文件分别是什么?
13. 什么是投资估算?
14. 什么是设计概算?
15. 什么是施工图预算?
16. 什么是投标控制价、投标价、合同价?
17. 什么是标底?
18. 什么是竣工结算价?
19. 什么是竣工决算?
20. 何谓建设程序?
21. 在我国, 一般大中型和限额以上的项目从建设前期工作到建设、投产要经历几个阶段?
22. 项目建议书一般应包括几个方面?
23. 大中型项目的可行性研究报告一般应包括几个方面?
24. 可行性研究报告审批时应遵循哪些程序?
25. 选择建设地点应主要考虑哪几个问题?
26. 施工图设计包括的内容有哪些?
27. 项目开工前要切实做好各项准备工作, 主要内容包括哪些?施工许可证如何办理?
28. 生产准备工作的内容有哪些?
29. 根据国家现行规定, 建设项目竣工验收, 交付使用 应达到何种标准?
30. 建设单位应如何做好竣工验收准备工作?
31. 什么是建设工程造价管理的组织?
32. 我国工程造价管理的目标是什么?
33. 我国工程造价管理的任务是什么?
34. 工程造价的特点有哪些?
35. 工程造价的计价特征?
36. 建设项目总投资包括哪些内容?
37. 设备及工、器具购置费用由哪些内容组成?如何计算?
38. 何谓静态投资?
39. 何谓动态投资?
40. 静态投资与动态投资的区别与联系?
41. 建设工程造价人员分为哪几种?
42. 何谓注册造价工程师?
43. 注册造价工程师执业资格报考条件有哪些?
44. 注册造价工程师执业资格考试的考试科目分为几个科目?
45. 工程造价管理基础理论与相关法规考试科目主要内容有哪些?
46. 工程造价计价与控制考试科目主要内容有哪些? :

47. 建设工程技术与计量考试科目主要内容有哪些? :
48. 工程造价案例分析考试科目主要内容有哪些? :
49. 如何进行造价工程师执业资格考试成绩管理? :
50. 什么是全国建设工程造价员以及报考条件? :
51. 造价员对口培养的专业是什么? :
52. 工程造价专业的专业特点与就业趋向是什么? :
53. 工程造价专业的后续发展有哪些? .
54. 什么是工程造价咨询人?
55. 申请甲级工程造价咨询人的条件有哪些?
56. 申请乙级工程造价咨询人的条件有哪些?
57. 新设立的工程造价咨询企业资质等级如何核定?
58. 何谓建设工程定额?
59. 建设工程定额有何特点?
60. 按定额反映的生产要素消耗内容如何分类?
61. 按定额的编制程序和用途如何分类?
62. 按投资的费用性质如何分类?
63. 按照专业性质如何分类?
64. 按照主编单位和管理权限如何分类?
65. 劳动定额的编制方法有哪些?
66. 劳动定额的表现形式是什么?何种关系?
67. 研究工人工作时间最主要的目的是什么?
68. 工人工作时间包括哪些内容?
69. 按材料在施工过程消耗的性质如何分类?
70. 按材料在构成工程实体时所发挥的作用及其用量的大小如何分类?
71. 按材料在施工过程中的使用次数如何分类?
72. 材料消耗定额确定的基本方法有哪些?
73. 主材及辅材消耗量的计算公式是什么?
74. 周转性材料消耗量如何计算?
75. 机械台班使用定额的表现形式有哪些?关系如何?
76. 机械工作时间包括哪些内容?
77. 何谓人工单价?
78. 人工单价组成内容有哪些?
79. 影响人工单价的因素有哪些?
80. 材料预算价格的组成内容有哪些?
81. 何谓材料原价?
82. 何谓材料运杂费?包括哪些内容?
83. 何谓材料场外运输损耗?如何计算?
84. 何谓材料采购及保管费?如何计算?
85. 何谓材料预算的定额取定价格?
86. 机械台班单价的费用组成内容有哪些?
87. 预算定额的编制原则有哪些?
88. 何谓社会必要劳动时间?
89. 预算定额的编制依据有哪些?
90. 人工消耗量指标包括什么?
91. 何谓计算工程量?
92. 何谓基本用工?如何计算?
93. 何谓辅助用工?如何计算?
94. 何谓超运距用工?如何计算?
95. 何谓人工幅度差用工?

96. 材料消耗量指标的主要内容是什么?
97. 机械台班消耗量包括哪些?
98. 企业定额的概念是什么?
99. 企业定额必须具备的特点是什么?
100. 施工定额的作用是什么?
101. 企业定额的作用是什么?
102. 企业定额编制的原则是什么?
103. 单位估计表单价的含义是什么?如何分类?
104. 何谓单位估计表的人工费、材料费、机械费?
105. 预算定额的套用方法有哪些?
106. 何谓定额调整?包括哪些内容?
107. 我国现行建筑安装工程费用组成包括哪些?
108. 工程计价两种方法是什么?
109. 什么是工料单价法?
110. 什么是实物量法?
111. 工料单价法与实物量法的区别?
112. 什么是单位工程定额计价方法?
113. 什么是单位工程清单计价方法?
114. 何谓工程建设其他费用?
115. 何谓定额计价模式?
116. 定额计价下的费用组成内容是什么?
117. 工程量清单计价下的费用组成内容是什么?
118. 工程量清单计价方法的特点是什么?
119. 何谓直接工程费?组成内容是什么?
120. 何谓措施费?组成内容是什么?
121. 何谓间接费?组成内容是什么?
122. 有效控制工程造价应体现哪几项原则?
123. 何谓计价依据?一般包括哪些内容?

第2章 建筑工程图识图与构造

第3章 定额项目于工程计量

第4章 钢筋工程

第5章 工程量清单与清单计量

第6章 有关法律、法规知识

参考文献

《土建造价员880问》

编辑推荐

《建筑工程施工现场专业人员技术问答系列丛书：土建造价员880问》旨在帮助造价工作者理清相关的概念，弄清一个个似懂非懂的疑问，并将工作实践中积累总结的经验技巧点滴传授给各位造价人员，共同学习，有效提高。

《士建造价员工880问》

精彩短评

- 1、很浅显，对一些常见问题表述的很笼统。
- 2、书不错，适用于初学者，特别是自考造价专业的。但有一些问题阐述不是很清楚，总体不错

《士建造价员工880问》

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:www.tushu000.com