

# 《个人贷款》

## 图书基本信息

书名：《个人贷款》

13位ISBN编号：9787542924896

10位ISBN编号：7542924893

出版时间：2010-4

出版社：立信会计出版社

作者：银行从业人员资格认证考试辅导丛书编委会 编

页数：274

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介以及在线试读，请支持正版图书。

更多资源请访问：[www.tushu000.com](http://www.tushu000.com)

# 《个人贷款》

## 前言

2006年开始试点的中国银行业从业人员资格认证考试，是中国银行业从业人员资格认证委员会统一组织的银行业从业人员资格认证的考试，主要测试应试人员所具备的银行相关的专业知识、技术和能力。同时，银监会颁布了《中国银行业从业人员资格认证制度暂行规定》。凡年满18周岁，具有高中以上文化程度和完全民事行为能力的人员都可参加银行从业人员资格认证考试；凡从事银行业务的人员，应当参加银行从业人员资格认证考试并取得从业资格。为了方便考生复习备考，我们组织具有丰富实践经验和扎实理论功底的业内专家编写了本套辅导丛书。根据最新中国银行业从业人员资格认证考试大纲和辅导教材体系，本套辅导丛书分为《公共基础》、《个人理财》、《风险管理》、《公司信贷》和《个人贷款》五个分册。和其他辅导书籍相比，本套辅导丛书具有独特、鲜明的特点。首先，本套辅导丛书实用性强。

# 《个人贷款》

## 内容概要

《2010银行从业人员资格认证考试应试辅导及考点预测:个人贷款》内容简介：2006年开始试点的中国银行业从业人员资格认证考试，是中国银行业从业人员资格认证委员会统一组织的银行业从业人员资格认证的考试，主要测试应试人员所具备的银行相关的专业知识、技术和能力。为了方便考生复习备考，我们组织具有丰富实践经验和扎实理论功底的业内专家编写了本套辅导丛书。根据最新中国银行业从业人员资格认证考试大纲和辅导教材体系，本套辅导丛书分为《公共基础》、《个人理财》、《风险管理》、《公司信贷》和《个人贷款》五个分册。《个人贷款(2010银行从业人员资格认证考试应试辅导及考点预测)》是其中的分册《个人贷款》。

# 《个人贷款》

## 书籍目录

第一章 个人贷款概述本章大纲本章考点预测知识线索图考点分析第一节 个人贷款的性质和发展第二节 个人贷款产品的种类第三节 个人贷款产品的要素考点预测题考点预测题参考答案与解析第二章 个人贷款营销本章大纲本章考点预测知识线索图考点分析第一节 个人贷款目标市场分析第二节 个人贷款客户定位第三节 个人贷款营销渠道第四节 个人贷款营销组织第五节 个人贷款营销方法考点预测题考点预测题参考答案与解析第三章 个人住房贷款本章大纲本章考点预测知识线索图考点分析第一节 基础知识第二节 贷款流程第三节 风险管理第四节 公积金个人住房贷款考点预测题考点预测题参考答案与解析第四章 个人汽车贷款本章大纲本章考点预测知识线索图考点分析第一节 基础知识第二节 贷款流程第三节 风险管理考点预测题考点预测题参考答案与解析第五章 个人教育贷款本章大纲本章考点预测知识线索图考点分析第一节 个人教育贷款的基础知识第二节 个人教育贷款的流程第三节 风险管理考点预测题考点预测题参考答案与解析第六章 个人经营类贷款本章大纲本章考点预测知识线索图考点分析第一节 基础知识第二节 贷款流程第三节 风险管理考点预测题考点预测题参考答案与解析第七章 其他个人贷款本章大纲本章考点预测知识线索图考点分析第一节 个人质押贷款第二节 个人信用贷款第三节 个人抵押授信贷款第四节 其他贷款考点预测题考点预测题参考答案与解析第八章 个人征信系统本章大纲本章考点预测知识线索图考点分析第一节 个人征信系统概述第二节 个人征信系统的管理及应用考点预测题考点预测题参考答案与解

(三) 商业银行股份制改革推动了个人贷款业务的规范发展 近年来,随着各商业银行股份制改革的进一步深化,银行按照建立现代金融企业制度的要求,着力完善公司法人治理结构,逐步健全内控制度,转换经营机制,建立相关监测与考评机制,从而有力地推动了个人贷款业务的规范发展。为了提高业务效率,减少审批环节,有的商业银行设立客户贷款服务中心或金融超市,实行一站式全程服务,为个人贷款提供了极大的便利,也为我国个人贷款业务的规范发展创造了良好的内部环境。从消费信贷发展规律看,个人贷款有很好的发展趋势。无论是消费需求、消费规模,还是信贷品种,都具有非常大的发展潜力和发展空间。加之居民收入增加,社会保障体系健全,居民消费能力提高,个人信贷消费的人群比例稳步上升,商业银行拓展和创新消费信贷方式也随之增多。此外,消费信贷相应配套措施的逐步完善和个人信用体系的逐步建立,也有助于我国商业银行改善资产的单一化和传统化,提高金融资本的运作效率,促进银行业经营效益的提高和经营规模的有效扩大,并进一步推动我国个人贷款业务规范发展。

第二节 个人贷款产品的种类一、按产品用途分类 根据产品用途的不同,个人贷款产品可以分为个人住房贷款、个人消费贷款和个人经营类贷款等。(一) 个人住房贷款 个人住房贷款是指贷款人向借款人发放的用于购买自用普通住房的贷款。个人住房贷款包括自营性个人住房贷款、公积金个人住房贷款和个人住房组合贷款。自营性个人住房贷款,也称商业性个人住房贷款,是指银行运用信贷资金向在城镇购买、建造或大修各类型住房的个人发放的贷款。

# 《个人贷款》

编辑推荐

考点全面覆盖 资深专家解析 临门一脚过关

# 《个人贷款》

## 版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:[www.tushu000.com](http://www.tushu000.com)