

《新型城镇化与城乡规划编制创新》

图书基本信息

书名：《新型城镇化与城乡规划编制创新》

13位ISBN编号：9787560855709

出版时间：2014-9

作者：金经昌中国青年规划师论坛组委会

页数：198

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介以及在线试读，请支持正版图书。

更多资源请访问：www.tushu000.com

《新型城镇化与城乡规划编制创新》

内容概要

《新型城镇化与城乡规划编制创新》结合近期多地启动新一轮城市总体规划编制或调整工作的背景情况（包括北京城市总体规划调整修改以及上海新一轮城市总体规划编制），“主题论坛”聚焦“大都市地区总体规划编制创新”这一热点，特邀四位业界资深专家——上海市规划与国土资源局副局长徐毅松、北京市城市规划设计研究院院长施卫良、中国城市规划设计研究院总规划师张兵、中国城市规划学会副理事长兼秘书长石楠分别作主题报告。四个报告围绕主题，从实践工作出发，探讨了大都市地区总体规划编制发展的若干趋势。“青年创新论坛”分设“区域发展与总体规划”、“城市更新与历史保护”、“乡村规划与城乡统筹”、“信息技术与规划创新”四个分论坛，采取演讲、点评与开放讨论相结合的方式进行。国内著名院校与各规划设计机构推选的26位青年规划师作专题演讲，聚焦最新规划实践。论坛邀请了30多位知名规划专家与青年规划师同堂论道，共谋创新。

书籍目录

- 前言
- 主题论坛
- 大都市地区总体规划编制创新
- 转型发展背景下的上海城市总体规划
- 关于北京城市总体规划修改的几点思考
- 场所·结构·治理——我国大都市区空间发展与总体规划
- 澳门总体规划：思路与启示
- 青年创新论坛
- 区域发展与总体规划
- 城市中心体系规划的技术与方法
- 特大城市新城发展的模式与路径——以上海为例
- 上海新一轮城市总体规划指标体系研究
- 存量发展背景下的交通设施用地布局规划——以深圳市公交场站布局规划为例
- 以减量规划探索城乡总规的转型——《东莞水乡特色发展经济区城乡总体规划2013-2030》
- 城市的衍存
- 全球视角下的上海城市定位研究
- 新型城镇化背景下城市人口规模预测的研究
- 新型城镇化背景下县级总体规划范式的反思
- 新型城镇化背景下海岛地区空间规划创新探索——以《朱家尖岛建设规划》为例
- 从区域城镇化空间格局思考云龙县域城镇化路径
- 城市总体规划评估报告背景、框架及方法研讨——以《03版贵溪市总规实施评估报告》为例
- 城市总体规划实施评估创新研究——以天津为例
- 产城单元在山地城市总体规划中的应用
- 场地规划优先对于山地工业园区控规编制的探索
- 基于建筑材料本土化的甘南低碳生态小城镇规划
- 混合居住效应的实证分析与规划应对——基于保障性住区居民视角
- 构筑公众参与平台的规划设计探索——以虬湖保护性发展规划为例
- 文化：城市的生命力与竞争力——以武汉西南组群中心规划设计为例
- 城市造“心”运动——以大型主题文化项目为驱动的城市副中心塑造方式研究
- 面向实施的城市空间控制引导方法创新——以保山市中心城区城市空间整体设计导则研究为例
- 县域总体规划框架下次区域规划方法探讨——基于主体功能区划视角
- 城市更新与历史保护
- 基于企业和居民参与的社区规划编制创新——以厦门市兴旺社区规划为例
- 新型城镇化从善待“贫民窟”开始
- 广州历史建筑认定与保护的地方性实践
- 城市更新规划的若干思考与实践——基于城市治理的视角
- 新型城镇化背景下水系规划的编制探索——以南沙新区城市水系规划为例
- 生态低碳城市规划实践
- 面向新型城镇化的城市设计——我国城市设计实践十年回顾与展望（2003-2012年）
- 关于新时期上海产业转型与空间发展的思考
- 以城市更新促二次开发——国际经验与浦东实践
- 工业遗产再利用模式研究——工业遗产保护与再利用规划编制研究
- 深圳中心区边缘地带的城市更新规划实践——以深圳笋岗—清水河片区更新规划为例
- “更新单元”在旧改实施规划中的探索——以新都旧城改造实施规划为例
- 大城市，小规划——浅议从“大规划”到“小规划”的编制思路转变
- 基于人口结构预测的旧城区公共资源调整研究——以上海和浙江两个个案为例
- 原住民的“留下”——以黎里历史街区保护规划实施为例

设计与“过度”设计，规划与“非理性”规划——小议当前历史地段之种种怪现状
历史街区更新中的文脉传承与创新实践——以扬州仁丰里历史文化街区为例
历史街区保护与利用中的规划路径选择——以开封双龙巷历史街区城市设计为例
“失境”城市——“语境学”研究背景下中小城市文化传承的异化现象分析及思考
寻找美丽乡愁——保护规划编制工作的一点思考
新时期大城市生态绿楔空间转型规划探索——以沈阳市西北楔发展规划为例
城市社区里的居住流动现象——以上海曹杨新村为例
乡村规划与城乡统筹
快速城镇化下中国城市新移民的社会空间隔离、融合与对策
从“拾荒”到“创业”的就地城镇化路径探索——基于安徽界首市的田野调查
新型城镇化背景下上海郊野单元规划的突破创新
快速城市化进程中的乡村变迁研究
新型城镇化下的乡村空间政策与规划管理思考
城市时代的乡村规划
村庄规划中“全方位”村民参与方法研究——来自广州市美丽乡村规划实践
寻路：核心、平台、模式、路径——从《国家新型城镇化规划（2014-2020年）》看城乡规划新趋势
底线思维下的“三规合一”编制方法研究
小城镇“两规合一”的思考与实践
新型城镇化背景下的村镇规划发展趋势探讨
“四化同步”下湖北省小城镇规划编制思路探讨
基于城市设计视角的西北小型镇区总体规划方法研究——以唐古拉山镇为例
需求导向下实现公平共享的规划引导途径探索——以西安市厚畛子镇规划实践为例
新型城镇化空间模式探索——城市与农业空间关系视角
“线型农业”对城镇功能与特色的提升
浙江美丽乡村建设规划解读
美丽乡村规划实践中的思考
农村居民点建设中的弹性规划——大成都地区农村居民点规划探索
生态节水型新农村建设措施浅谈
新型城镇化背景下农村污水处理技术的适用性探讨
新型城镇化背景下的失地农民市民化可持续发展规划探讨
新型城镇化背景下城乡养老设施规划的改革与创新
信息技术与规划创新
开放、众包与规划改革
城市生长与个人财富——基于南京的实证研究
网络社会中的城市意象重构
京津冀地区区域空间发展的模拟研究——国家空间一般均衡模型初探
重庆市街道网络构形属性与公共空间多重属性的相关性研究
基于公共利益的大中城市居住地块开发强度绩效研究
基于互联网思维的城市商业空间规划思考
基于网络时代新需求的社区规划应对策略
多代理人模拟在规划设计分析中的应用与评估——以世博会为例
浅析参数化工具在城市规划和设计中的应用
“纳什均衡”视角下城市空间资源调配的实效性研究
基于生态模拟分析下的空间设计优化与生态技术应用软件研究
城市径流绿色源头管控复合实践——以陈家镇国际低碳社区为例
高密度地区低碳生态规划控制研究——以广州国际金融城起步区为例
大样本数据分析基础上生态环境容量确定——以武汉市大东湖湿地公园为例
人本关怀下的城市绿色空间规划新思维——以台州湾循环经济集聚区东部新区规划为例
我们需要怎样的地下空间规划——沈阳地下空间规划历程回顾反思

基于大规模开发转型的城市规划角色再定位
后记

章节试读

1、《新型城镇化与城乡规划编制创新》的笔记-第19页

指标设计存在树形分解与相互交叉两种形式。目标评价指标体系：
导向：城市总体规划目标导向，评价和引导目标实现；
特点：宏观综合，整体性与战略性；
实施主体：涉及各个部门。

实施调控指标体系：

导向：总体规划实施的技术控制导向，指导区县总规编制；

特点：城市总体规划的核心技术内容（用地、交通等）；

实施主体：规土局。三大模块：总量控制、结构优化、政策区控制；

四大专项：住房与公建、综合交通、生态环境、资源与安全。指标体系设计创新：

一、借鉴国外国内经验，研发多个子指标合成的综合指数：1、全球国际金融航运双中心竞争力指数；2、区域城市群综合发展指数；3、基层公共服务能力指数；4、城乡基本公共服务均等化指数；5、历史文化保护管理实施综合指数；6、用地结构优化指数；7、物流指数。

二、六大“以人为本”指标：1、400m公园覆盖率（步行范围内的公园）；2、自行车道改善长度（改善现有自行车交通的环境）；3、休闲绿道线密度（居民就近使用休闲绿道的方便程度）；4、平均通勤时间（直接反映居民通勤的感受）；5、职住平衡指数（居住地与就业岗位的平衡情况）；6、百兆家庭宽带接入能力覆盖率（满足居民家庭智能生活要求的能力）。

三、六大上海特色指标：1、中环以外轨道交通线网长度（以轨道交通引导上海城市结构疏解）；2、城市外围市级公共服务设施数量（以公共服务引导城市结构疏解）；3、工业用地转化率（上海产业结构转型）；4、宅基地转化率（上海宅基地的潜在存量土地资源）；5、农村居民点集中度（促进村庄建设的土地集约）；6、WiFi覆盖的智能城区的面积（引导上海实现智慧城市）和新增注册公司数量增长率（衡量上海环境是否适于创业，能留住人才）。

四、五大新型发展指标：1、再利用土地比重；2、可再生能源消费比重；3、城镇绿色建筑占新建建筑的比重；4、城市空气质量达到国家标准的比例；5、单位生产总值二氧化碳排放量降低率。

2、《新型城镇化与城乡规划编制创新》的笔记-第16页

按照经济学认识，城市是各类要素集聚的产物，其价值在于集聚带来的规模经济。对于上海而言，一方面在市场力的驱动下人口持续增长；另一方面中心城人口密度超过东京、纽约等世界城市，同时《国家新型城镇化规划》提出要严格控制特大城市规模，这就意味着上海面临“增”与“控”的矛盾处境。在当前阶段，新城应该成为破解上海空间发展困境的突破口，发挥承载新增人口、疏解中心城人口的主要空间作用。三个基本规律：一是关注区域，区域一体化是世界城市人口和功能疏解的必由之路。通过纽约、东京的案例发现，中心区20km半径范围内的人口相对均衡布局，而上海10km半径范围内（即中心城）人口密度超高，而外围密度偏低。人口能否疏解的关键是功能是否疏解。二是关注圈层，时空距离仍然决定了不同地区的发展模式。核心层、联系层、外围层。三是关注廊道，世界城市通常呈现典型的廊道生长特征，廊道是新城选址的重要依据，同时可通过规划设施供给引导。上海空间体系发展策略，“圈层定模式，廊道定重点”。核心层强调融入中心城发展，重点是功能外迁、产业升级、品质提升。联系层强调建设以特色服务功能为主导的综合性城市，重点是强化市级功能集聚，加强公共服务、交通服务供给。外围层强调建设以先进产业功能为主导的综合性城市，重点是强化先进产业功能，促进职住平衡，同时简政放权，独立运作。

3、《新型城镇化与城乡规划编制创新》的笔记-第9页

大都市区总体规划改进有三个方向：1、全方位综合考察人口、功能、土地使用、公共交通，重塑大都市区的内在结构；2、充分重视场所创造，把公共服务设施和基础设施的部署作为一个重要内容

《新型城镇化与城乡规划编制创新》

，塑造好贴近居民活动尺度的社会空间场所，改善中国的城市品质；3、充分发挥规划作为配置空间资源和政府宏观调控的手段，深化改革空间治理体系，改善大都市区的总体规划审批。

4、《新型城镇化与城乡规划编制创新》的笔记-第14页

城市中心体系是在一个城市中，由不同主导职能、不同等级规模、不同服务范围的中心区集合构成，联系密切、互相依存的有机整体。对中心体系的空间界定以公共服务设施指数界定法为基础，结合峰值地价法、功能单元法和交通流量分析法这三个界定参数，以综合多因子叠加的方法，并通过多次校核，定量分析确定城市内各个主、副、区级中心区的边界，同时通过用地职能分析勾勒明确各中心区的空间边界。

5、《新型城镇化与城乡规划编制创新》的笔记-第8页

“四个转变”：1、价值取向上，以人为本的科学发展观；2、发展模式上，内生增长型规划，存量效率提升；3、管理方式上，过程控制底线思维，目标导向的动态监测与评估反馈机制；4、规划内涵上，战略性空间政策，以政策区为核心的空间管控体系，突出规划的空间政策属性。

“六个突出”：1、以人为本；2、区域一体化；3、生态优先；4、功能提升；5、睿智增长；6、开放包容

“七大重点问题”：1、规划目标应体现国家战略要求，追求更高的城市品质；2、城市规模以资源环境承载力为底线，锁定终极用地规模；3、空间布局注重区域协调与城乡统筹；4、产业发展突出产业结构的高端化、服务化、集聚化、融合化和低碳化；5、综合交通注重对外交通枢纽功能与公交优先；6、生态环境严守生态安全底线；7、新型城镇化方面着力提高公共服务能力和均等化水平，同步推进新城发展、乡村建设与中心城更新。

《新型城镇化与城乡规划编制创新》

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：www.tushu000.com