

# 《中国土地制度改革三十年》

## 图书基本信息

书名：《中国土地制度改革三十年》

13位ISBN编号：9787030257222

10位ISBN编号：7030257227

出版时间：2009-10

页数：262

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介以及在线试读，请支持正版图书。

更多资源请访问：[www.tushu000.com](http://www.tushu000.com)

# 《中国土地制度改革三十年》

## 内容概要

《中国土地制度改革三十年》在揭示社会主义土地公有制1978年之前和之后各三十年这两个阶段之间的内在联系和继起关系的基础上，对过去三十年农村土地制度改革、城市土地制度改革和土地管理制度改革进行系统回顾和展望，提出土地公有制的改革和创新既要从中国的政治、经济、文化和社会建设的实际出发，也要遵循人类历史发展的普遍规律。建设中国特色的土地制度要将走自己的路与走人类历史的必由之路结合起来，大胆借鉴、吸收人类文明成果，在土地公有制的框架内逐步确立起适应市场经济要求的公民个体对公有土地的处分机制以及促进工业化、城市化和社会主义新农村建设联动发展的公共土地政策体系。

# 《中国土地制度改革三十年》

## 精彩短评

1、导师推荐的，的确很清楚的梳理了土地制度的发展过程。

# 《中国土地制度改革三十年》

## 精彩书评

1、目录前言第一章 对土地公有制传统模式的再审视 第一节 从土地革命到土地改革 第二节 从土地改革到社会主义改造 第三节 社会主义土地制度传统模式的历史地位 参考文献第二章 土地制度改革的整体演进及其历史性成果 第一节 1978年以来土地制度改革的整体演进特征 第二节 对土地制度改革历史性成果的透视 参考文献第三章 集体土地所有权的结构性变化及历史趋势 第一节 从所有权到所有制的“否定之否定” 第二节 集体土地所有权的治理结构及实现形式 第三节 集体土地所有权的的历史趋势 参考文献第四章 集体土地用益物权的基础构造及发展方向第一节 公有土地用益物权的基本原理第二节 土地承包经营权制度第三节 宅基地使用权制度参考文献第五章 城市土地制度变迁第一节 1978年以前的城市土地制度变迁第二节 1978年以来的城市土地制度改革第三节 现行城市土地基本制度第四节 城市土地市场的发育程度评价参考文献第六章 城市土地和房地产政策及重要事件记录第一节 1978~1989年的重要政策和事件第二节 1990~2000年的重要政策和事件第三节 2001年以来的重要政策和事件第四节 深圳土地和房地产发展记录第五节 中国楼市的“杭州现象”参考文献第七章 城市土地制度改革的成效、问题和方向第一节 城市土地制度改革的主要成效第二节 城市土地制度改革存在的主要问题第三节 城市土地制度改革的理论难点第四节 城市土地制度改革的地方政府阻力第五节 城市土地制度改革的方向和路径参考文献第八章 土地管理体制和机制变革第一节 1978年以前的土地管理体制第二节 1978~1986年的土地管理体制第三节 1986年以来的土地管理体制第四节 各级政府土地管理职能的分工参考文献第九章 耕地保护和建设用地管理制度变迁第一节 耕地保护制度的演变第二节 现行主要耕地保护制度第三节 耕地保护制度的运行效果第四节 建设用地管理制度的演变第五节 现行建设用地管理制度的主要内容第六节 建设用地管理制度运行中存在的主要问题参考文献第十章 对征地制度改革的反思和再设计第一节 对“公益性目的学说”的审视第二节 对“让利于农民”改革思路的反思第三节 以区分征收和征用为取向的征地制度改革方案设计参考文献第十一章 土地管理的深层次问题第一节 土地管理深层次问题的主要表现第二节 土地管理深层次问题的系统成因第三节 制度性因素对农地非农化影响的实证分析第四节 土地管理深层次问题的治理路径参考文献

# 《中国土地制度改革三十年》

## 版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:[www.tushu000.com](http://www.tushu000.com)