

# 《驗樓王 驗樓常識100問！》

## 图书基本信息

书名：《驗樓王 驗樓常識100問！》

13位ISBN编号：9789888027330

10位ISBN编号：9888027336

出版时间：2010-12

页数：234

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介以及在线试读，请支持正版图书。

更多资源请访问：[www.tushu000.com](http://www.tushu000.com)

## 內容概要

購買二手樓時，應在什麼時候進行驗樓？

· 如何計劃驗樓程序？

· 收樓時，發展商職員若未能在業主指定時間內交回執修表，發展商將不會安排有關執漏，業主可以如何追討？

· 什麼是空心地磚？

· 我已居住了這單位逾20年，期間已進行5次換窗，但還是有漏水問題，怎樣才可徹底解決問題？

· 收樓時，牆上會有很多裂紋，為何新樓的牆都有裂紋？對建築有否構成危險？

· 什麼是空心牆？

· 裝修前，裝修工人說全部裝修也包括在裝修內，但開工後逐樣逐樣加錢，我該怎辦？日後怎樣可以防範此類情況？

· 我在裝修後指出某些問題需要裝修師傅再跟進，裝修師傅一律回答「係咁?啦」，到底香港對於裝修業界有否規範標準？

· 每間裝修公司都標榜它們是最好的，我應該以什麼依據作評估呢？

· 我前陣子計劃換樓，已落大訂。但因最近遭解僱，現想暫緩買樓計劃，可否撻訂？我要承擔什麼風險呢？

· 買樓時，舊業主答應會將家具留給我，收樓時才發現他只留下較便宜的家具，我可以追討嗎？

無論是想置業或是裝修的你，都要碰到樓宇問題處處。有鑑於此，專業驗樓師詹濟南就以往經驗，羅列開業十載間客戶常遇到的驗樓程序、地板、漏水、牆身、潔具/櫃、天台、樓宇建築、維修責任、裝修、樓宇買賣問題，望有助讀者防範不必要的爭拗及金錢損失。

# 《驗樓王 驗樓常識100問！》

## 版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:[www.tushu000.com](http://www.tushu000.com)