

# 《城市中心漂移论》

## 图书基本信息

书名：《城市中心漂移论》

13位ISBN编号：9787564125356

10位ISBN编号：7564125357

出版时间：2010-12

出版社：东南大学出版社

作者：牛雄

页数：236

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介以及在线试读，请支持正版图书。

更多资源请访问：[www.tushu000.com](http://www.tushu000.com)

# 《城市中心漂移论》

## 前言

中国城市化进入快速增长期，学术界对东部沿海城市的空间发展模式已做了诸多研究，但对于中西部欠发达地区特大城市空间结构的变化量化研究不多。本书在对全国多个城市中心漂移的案例进行考查的基础上，运用第一手的调查资料和第四次、第五次全国人口普查的数据，重点针对1990年之后南宁城市空间结构的演变作实证研究。以城市空间发展的生态边界作为约束条件，以街道办事处为基本空间单元划分南宁城市中心区，分别从社会人口、产业布局、土地利用与交通三个方面，运用定量研究的方法，对比研究1990年代初和2000年后，在此三者作用下城市空间结构的变化。之后综合政府政策对城市空间结构的影响，将各个因子对空间的影响叠加综合，来考察南宁城市空间结构的演化，推演出近20年来南宁城市空间结构的演变模型，总结其变化的特征，提出城市中心分移的理论假说，并与国内外相关模型进行比较。本书研究认为，1990年至今，在人口自然流动、政府政策、土地开发和产业布局变动等多种因素合成作用下，南宁城市中心存在一个分移的过程，其中地方政府的意图起了主导作用。城市空间结构已由单中心圈层结构演变为两心结构，两者之间以一条轴带相连。在人口流动和城市中心分移的相互作用下，城市人口重心发生变化，城市已出现明显的社会分区，其中，地方政府政策起了主导作用。

# 《城市中心漂移论》

## 内容概要

《城市中心漂移论》研究认为，1990年至今，在人口自然流动、政府政策、土地开发和产业布局变动等多种因素合成作用下，南宁城市中心存在一个分移的过程，其中地方政府的意图起了主导作用。城市空间结构已由单中心圈层结构演变为两心结构，两者之间以一条轴带相连。在人口流动和城市中心分移的相互作用下，城市人口重心发生变化，城市已出现明显的社会分区，其中，地方政府政策起了主导作用

# 《城市中心漂移论》

## 作者简介

牛雄，清华大学城市规划专业博士，师从尹志教授；清华大学公共管理学院博士后。现供职于国务院发展研究中心资源与环境政策研究所。

1导论1.1 研究背景1.2 研究目的、意义1.3 理论回顾1.3.1 基本概念1.3.2 西方城市空间结构的解析理论1.3.3 国外大都市区空间结构的研究1.3.4 中国城市空间结构研究进展与展望1.4 研究路径和方法1.5 研究假设和框架2研究地域的选择2.1 南宁市的基本情况2.1.1 社会经济发展基本情况2.2 南宁城市地域概况2.3 南宁在全国的地位2.4 南宁城市空间发展的历史回顾2.4.1 1982年总体规划的用地调整2.4.2 1993年总体规划的用地调整2.5 影响城市空间发展的机制与动因3城市地理、生态环境与城市空间发展3.1 空间拓展约束条件评价3.1.1 地形地貌3.1.2 工程地质评价3.1.3 气象条件影响评价3.2 生态敏感点、敏感区域及敏感因子分析3.3 土地资源的生态适宜性分析3.4 城市空间扩展研究3.4.1 空间扩展的模型设计3.4.2 城市空间扩散分析3.5 结论4社会与人口的转变与城市空间结构的调整4.1 1990年南宁市社会空间分析4.1.1 社会空间因子分析4.1.2 1990年南宁社会空间结构模型4.2 2000年南宁市城市中心区社会空间的因子生态分析4.2.1 影响南宁市社会空间结构的主要因素4.2.2 南宁市内城街道社会区划分4.2.3 南宁市人口迁移规律研究4.2.4 人口快速增长、流动人口对城市空间的影响4.2.5 2000年南宁市各街道社会空间分析4.2.6 结论4.3 南宁市1990年与2000年社会空间对比分析4.3.1 南宁市1990-2000年从业人口分布特点4.3.2 南宁市1990-2000年人口重心迁移分析4.4 小结5产业布局与城市空间发展5.1 工业发展布局的现状诊断5.1.1 工业是城市经济的脊梁5.1.2 以农林产品为原料的轻工业具有区域比较优势5.1.3 工业发展布局偏重于市区5.1.4 工业化正处在由初级阶段向中兴阶段的转型时期5.2 产业转型与城市用地布局调整5.2.1 产业结构与城市用地布局、城市空间形态的关系5.2.2 产业布局结构与土地置换的关系5.2.3 研究地域范围5.2.4 研究方法5.2.5 南宁市产业结构与用地构成的发展演进5.2.6 小结5.3 影响南宁城市工业空间结构的主导因子5.3.1 路径依赖5.3.2 级差地租5.3.3 人口就业5.3.4 道路交通5.3.5 新区开发5.3.6 气象条件5.4 规模以上企业空间分布研究5.4.1 理论假设5.4.2 南宁市实证研究5.4.3 研究地域的选择5.4.4 研究方法5.4.5 数据来源5.4.6 初步分析5.4.7 讨论与结论6城市土地利用、交通发展与空间结构研究6.1 南宁市中心区用地增量的功能分布与空间结构研究6.1.1 问题的提出6.1.2 城市建设用地增量的空间分布6.1.3 区块开发强度分析6.1.4 结论6.2 道路交通发展对城市空间的影响6.2.1 城区昼夜人口比与通勤人流研究6.2.2 就业居住系数的研究6.2.3 各街区道路长度增量分析6.2.4 路网密度与用地拓展7政府、政策对南宁城市空间发展的影响7.1 宏观政策对南宁城市空间的影响7.1.1 土地使用制度改革对城市空间结构的作用7.1.2 1991年11月，中越两国关系恢复正常化，发展环境转好7.1.3 1992年6月，南宁被国务院批准为沿海开放城市7.1.4 1995年12月李瑞环同志考察南宁市7.1.5 1996年，南昆铁路全线建成通车7.1.6 2001年，中国与东盟建立“10+1”自由贸易区7.1.7 2002年国际会展中心城市雕塑“南宁之门—朱槿花”正式落成7.1.8 2003年，温总理提出每年在广西南宁举办中国—东盟博览会7.2 1980年以来自治区内政策环境对南宁城市空间的影响7.2.1 1980年区党委指示“今后大专院校、科研机构、新建的大工厂等尽量不要摆在南宁市7.2.2 1980年代至1991年中越关系正常化期间，南宁的经济发展始终遵循着“备战抗越”的首要目标7.2.3 1991年中越关系正常化之后，南宁的城市经济进入正常快速的发展轨道7.2.4 1992年，南宁投入大量资金，着手规划和开发琅东7.2.5 2002年，南宁“136城市亮化工程”全线实施，城市改造带动房地产增速发展7.2.6 2003年12月广西区党委书记曹伯纯视察，提出南宁经济的工业化发展政策7.2.7 2003年12月南宁市委九届十次会议作出《关于学习贯彻党的十六届三中全会精神，加快建设大南宁的决定》7.3 宏观政策环境、地方政策与南宁城市空间演变的关系小结8结语8.1 南宁城市空间结构演化模式8.2 南宁城市空间结构演化的特征8.2.1 人口迁移规律8.2.2 社会分区8.2.3 产业空间布局8.2.4 土地利用与道路交通8.3 关于人口流动和城市中心分移的理论探讨8.4 与国内外相关理论比较8.5 对规划科学性的启示参考文献附录A特大城市空间发展模式比较分析附录B南宁市中心城区100个规模以上企业统计数据附录C南宁市中心城区规模以上企业产值分布平衡性分析

## 章节摘录

1) 科教文化因子 (特征值15.6, 解释原变量总方差的41.0%) 从第一个因子的变量负荷来看, 在中、高等教育人口比重, 平均年龄, 15~64岁人口比重, 近五年内省内流入人口等变量上正负荷较大, 而在文盲、小学、初中人口比重, 老龄人口比重等变量上负负荷较大。因此主要反映受过中等高等教育的科教文化人群的所占比重的状况。从各街道的因子得分看, 最高的街道是城北区西乡塘街道办事处, 得分为2.429, 从单位分布看, 这一带主要是大学聚集区, 因子得分高主要是来南宁求学的大学生比较多的缘故。其次是建政街道办事处, 得分为1.275。而最低的是永新区华强街道办事处, 得分为-1.064。这个因子的解释方差高达41.0%, 对于南宁市的城市社会区特征影响很大。

2) 商业服务业因子 (特征值9.2, 解释原变量总方差的24.1%) 从第二个因子的变量负荷来看, 在商业服务业、第三产业等变量上正负荷较大, 而在第二产业、工业、工人比例等方面负负荷较大, 说明这个因子主要反映了商业服务业的发展状况。从各街道的因子得分看, 比较高的街道是兴宁区民生和朝阳街道办事处, 得分分别为1.360, 1.137, 这个区域也一直是南宁传统的商业中心。

# 《城市中心漂移论》

## 精彩短评

- 1、和我的挑战杯选题相关。很认真的学术研究。附表里的特大城市空间发展模式比较分析，看醉了。
- 2、关键问题：一、检验关于单中心城市空间结构分移的理论假说；二、建立反映快速化城市化特点的城市内部人口流动模型；三、探索建立我国城市空间结构研究的方法体系。
- 3、1990年至今，在人口自然流动、政府政策、土地开发和产业布局变动等多种因素合成作用下，南宁城市中心存在一个分移的过程，其中地方政府的意图起了主导作用。城市空间结构已由单中心圈层结构演变为两心结构，两者之间以一条轴带相连。在人口流动和城市中心分移的相互作用下，城市人口重心发生变化，城市已出现明显的社会分区，其中，地方政府政策起了主导作用。

# 《城市中心漂移论》

## 版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:[www.tushu000.com](http://www.tushu000.com)