

《建设工程经济过关必做过关必住

图书基本信息

书名：《建设工程经济过关必做过关必做1500题》

13位ISBN编号：9787802298576

10位ISBN编号：7802298571

出版时间：2009-6

出版社：中国石化出版社

作者：金圣才 编

页数：325

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介以及在线试读，请支持正版图书。

更多资源请访问：www.tushu000.com

《建设工程经济过关必做过关必住

前言

为了帮助考生顺利通过全国建造师执业资格考试，我们根据《建造师执业资格考试大纲》（2009年版）和相关考试用书编写了一级和二级建造师执业资格考试辅导系列：
全国一级建造师执业资格考试辅导系列：
1.《建设工程经济过关必做1500题（含历年真题）》
2.《建设工程项目管理过关必做1500题（含历年真题）》
3.《建设工程法规及相关知识过关必做1500题（含历年真题）》
4.《建筑工程管理与实务过关必做习题集（含历年真题）》
全国二级建造师执业资格考试辅导系列：
1.《建设工程施工管理过关必做1000题》
2.《建设工程法规及相关知识过关必做1000题》
3.《建筑工程管理与实务过关必做习题集》
本书是全国一级建造师执业资格考试科目《建设工程项目管理》的一本过关必做习题集。本书遵循指定教材《建设工程项目管理》（2009年版）的章目编排，共分为七大部分，根据最新《一级建造师执业资格考试大纲》（2009年版）的考试内容和要求精心编写了约1500道习题，其中包括了部分历年真题。所选习题基本覆盖了考试大纲规定需要掌握的知识内容，侧重于选用常考重难点习题，并对部分习题进行了详细的分析和解答。需要特别说明的是：如果相关法律法规、考试大纲以及其他考试资料发生变化，我们会及时根据最新法律法规和考试大纲对本书进行修订和说明，读者可以登陆中华工程资格考试网（www.100gczg.com）查看并下载相关修订部分。本书参考了众多的配套资料和相关参考书，书中错误、遗漏不可避免，敬请指正和提出建议。圣才学习网（www.100xuexi.com）是一家为全国各类考试和专业课学习提供名师网络课程、历年真题详解等各类复习资料的综合性大型网站，包括中华工程资格考试网、中华英语学习网、中华管理学习网、中华金融学习网等48个子网站。

《建设工程经济过关必做过关必住

内容概要

《建设工程经济过关必做1500题(含历年真题)(1级)》的主要内容包括：1Z101000工程经济、1Z101010资金的时间价值、1Z101020建设项目财务评价、1Z101030建设项目不确定性分析、1Z101040财务现金流量表的分类与构成要素、1Z101050基本建设前期工作内容、1Z101060设备更新分析、1Z101070设备租赁与购买方案的比选、1Z101080价值工程、1Z101090新技术、新工艺和新材料应用方案的技术经济分析方法、1Z112000会计基础与财务管理等等。

《建设工程经济过关必做过关必住》

书籍目录

1Z101000 工程经济
1Z101010 资金的时间价值
1Z101020 建设项目财务评价
1Z101030 建设项目不确定性分析
1Z101040 财务现金流量表的分类与构成要素
1Z101050 基本建设前期工作内容
1Z101060 设备更新分析
1Z101070 设备租赁与购买方案的比选
1Z101080 价值工程
1Z101090 新技术、新工艺和新材料应用方案的技术经济分析方法
1Z112000 会计基础与财务管理
1Z102010 财务会计的职能与核算方法
1Z102020 资产的核算
1Z102030 负债的核算
1Z102040 所有者权益的核算
1Z102050 成本与费用的核算
1Z102060 收入的核算
1Z102070 利润的核算
1Z102080 企业财务报表列报
1Z102090 财务分析
1Z102100 筹资管理
1Z102110 流动资产财务管理
1Z103000 建设工程估价
1Z103010 建设工程项目总投资
1Z103020 建筑安装工程费用项目的组成与计算
1Z103030 建设工程定额
1Z103040 工程量清单计价
1Z103050 建设工程项目投资估算
1Z103060 建设工程项目设计概算
1Z103070 建设工程项目施工图预算
1Z103080 国际工程投标报价
1Z104000 宏观经济政策及项目融资
1Z104010 宏观经济政策
1Z104020 项目融资

章节摘录

- 10.在投资额一定的条件下,当()时,投资的资金时间价值与资金使用时间正相关。 A.投资发生的时点一定 B.利率一定 C.单位时间的资金增值率一定 D.通货膨胀率一定 【答案】C 【解析】在单位时间的资金增值率一定的条件下,资金使用时间越长,则资金的时间价值越大;使用时间越短,则资金的时间价值越小。
- 11.在借贷过程中,()是债务人支付给债权人超过原借贷金额的部分。 A.利息 B.股息 C.利率 D.利润 【答案】A 【解析】在借贷过程中,债务人支付给债权人超过原借贷金额的部分就是利息。从本质上看利息是由贷款发生利润的一种再分配。在工程经济分析中,利息常常是指占用资金(贷款)所付出的代价或放弃使用资金(存款)所得到的补偿。
- 12.关于影响利率的因素,下列说法正确的是()。 A.风险越大,利率越高 B.贷款期限越长,利率越低 C.通货膨胀对利率没有直接影响 D.社会平均利润率越高,则利率越低 【答案】A 【解析】决定利率的高低的因素有: 社会平均利润率。利率的高低首先取决于社会平均利润率的高低,并随之变动,社会平均利润率越高,则利率越高。 借贷资本供求情况。在平均利润率不变的情况下,利率高低取决于金融市场上借贷资本的供求情况。 风险。借出资本要承担一定的风险,风险越大,利率也就越高。 通货膨胀。对利息的波动有直接的影响。 借出资本的期限长短。贷款期限长,不可预见因素多,风险大,利率就高;反之利率就低。
- 13.某人借款本金1000元,按单利计算年利息,两年后付息160元,则年利率为()。 A.6% B.8% C.10% D.12% 【答案】B 【解析】年利率 $i=(160/1000) \div 2 \times 100\%=8\%$ 。
- 14.下列关于利率和利息在工程经济活动中的作用的说法,错误的是()。 A.利率和利息促进投资者节约资金 B.利率和利息是微观经济管理的重要杠杆 C.利息与利率是金融企业经营发展的重要条件 D.利率和利息是以信用方式动员和筹集资金的动力 【答案】B 【解析】利息和利率是宏观经济管理的重要杠杆,国家在不同的时期制定不同的利息政策,对不同地区、不同部门规定不同的利率标准,会对整个国民经济产生影响。
- 15.投资者为提高自有资金收益率,正确的选择是()。 A.尽量减少贷款,以减少利息支出 B.在可能的情况下,尽量多贷款 C.期初少贷款,期中多贷款 D.根据利率与项目收益率状况选择贷款方案 【答案】D

《建设工程经济过关必做过关必住

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:www.tushu000.com