

《农村土地集约利用研究》

图书基本信息

书名：《农村土地集约利用研究》

13位ISBN编号：9787109171275

10位ISBN编号：7109171272

出版时间：2012-12

出版社：中国农业出版社

作者：骆东奇,石永明,朱莉芬

页数：302

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介以及在线试读，请支持正版图书。

更多资源请访问：www.tushu000.com

《农村土地集约利用研究》

内容概要

农村土地政策实施是协调城乡用地关系、推进新农村建设的重要保障。重庆工商大学骆东奇教授带领的课题组于2007年获得国家社科基金“农村土地集约利用模式、评价及长效机制研究”立项。通过多年的研究，研究成果一次性通过结题验收，并获得良好等级，在原有研究成果的基础上，充实了近年来我国农村土地集约利用的重大实践，形成了论著《农村土地集约利用研究》，该书直接针对当前农村土地利用中存在的诸多问题，尤其是围绕农村耕地与宅基地当前农村土地利用中的两大主题，以问题剖析、模式分析、评价体系和政策设计等主线，从集约利用理论体系、实践案例、长效机制三个层面，既有从微观视角的深入的农村调查，又有宏观视角的国家土地政策与制度研判；既有立足农户的土地权益分析，又有统筹政府、企业、集体与农户的综合考虑，是一部理论与现实密切结合的论著。该著作在农村土地集约利用研究方面取得的领先性成果，不仅较为系统地描述了我国农村土地集约利用的主要理论问题，也不回避乃至充分阐述了作者对于成都模式、重庆模式、广东模式等的观点，为社会尤其是学者更为深刻地认知农村土地集约利用提供了“一家之言”。

《农村土地集约利用研究》

作者简介

骆东奇（1972—），男，博士，副教授，重庆工商大学区域经济学硕士生导师。1995年获西南大学（原西南农业大学）资源环境学院环境保护专业学士学位；1999年12月获西南大学农学硕士学位；2003年6月获西南大学农学博士学位。2005年12月晋升为副教授。主要从事土地资源管理和区域经济教学科研工作。先后主持国家社科基金、教育部青年基金、重庆市哲学社会科学青年基金、重庆市科委软科学等科研项目，并且参与国家自然科学基金、教育部基地重大科研项目等20多项。先后在《中国土地科学》、《中国人口、资源与环境》、《水土保持学报》、《山地学报》、《地域研究与开发》、《生态经济》和《生产力研究》等期刊上发表论文30余篇。

石永明，男，生于1980年8月，硕士，重庆工商大学经济管理实验教学中心实验师。主要从事国土规划、土地利用、土地政策和农村经济发展研究，熟悉区域产业规划、土地开发整理、土地利用数据库建库等。先后参与国家社科基金、教育部人文社科基金、重庆市软科学研究计划项目等纵向课题四项，参与潼南县农村集体建设用地复垦规划、綦江县十二五城镇及卫星城发展规划"等横向课题十余项。

朱莉芬女 1973年生，四川邻水人，博士，研究员，重庆社会科学院区域经济与三峡库区发展研究所副所长，重庆工商大学长江上游经济研究中心兼职研究人员。主要研究领域为区域经济理论与政策、区域发展战略与规划、资源与环境、土地管理、农业和农村发展政策等。在土地经济学、区域发展战略与规划等方面作了大量的研究工作。主持国家社科基金1项，完成重庆市社科规划项目1项、重庆市教委科技项目1项，主持完成横向项目10项，参与完成国家级、省部级和横向项目等20多项，应邀出席多次国际学术研讨会。获教育部颁发的高等学校科学研究优秀成果奖(人文社会科学)二等奖1项，重庆市第七次社会科学优秀成果奖一等奖1项，重庆市第六次社会科学优秀成果奖二等奖1项，重庆市第三届发展研究奖三等奖1项。在《经济研究》、《中国农村经济》等国内重要学术刊物发表论文20余篇，出版学术专著2部。

书籍目录

- 序言
- 前言
- 第1章 绪论
 - 1.1 研究背景
 - 1.1.1 耕地日益减少要求农村土地集约节约利用
 - 1.1.2 社会经济可持续发展要求农村土地集约节约利用
 - 1.1.3 实现农业现代化要求农村土地集约利用
 - 1.1.4 改善农村居民点的土地利用现状是农村土地集约利用重要内容
 - 1.1.5 社会主义新农村建设要求农村土地集约利用
 - 1.1.6 统筹城乡发展要求农村土地集约利用
 - 1.2 研究意义
 - 1.2.1 有利于缓解耕地需求矛盾
 - 1.2.2 有利于促进农村经济的发展
 - 1.2.3 有利于促进新农村建设
 - 1.2.4 有利于加快农村土地流转
 - 1.2.5 有利于促进农民增收
 - 1.2.6 有利于促进规模经营与现代农业发展
 - 8
 - 1.3 国内外研究进展
 - 1.3.1 国外研究进展
 - 1.3.2 国内研究进展
 - 1.4 研究思路及技术路线
 - 1.4.1 研究思路
 - 1.4.2 研究方法
 - 1.4.3 研究的技术路线
- 第2章 农村土地集约节约相关理论研究
 - 2.1 农村土地集约节约利用概念
 - 2.1.1 农村土地集约利用内涵
 - 2.2 研究范围的界定
 - 2.2.1 农村土地集约制度和经济理论分析
 - 2.2.2 农村土地集约利用的产权制度分析
 - 2.2.2 土地可持续利用与农村土地集约利用
 - 2.2.3 农村土地集约利用的经济学原理
 - 2.2.4 农村土地集约利用的地租理论基础
 - 2.2.5 农村土地集约利用的区位理论基础
 - 2.2.6 农村土地集约利用与产业发展理论
 - 2.2.7 农村土地集约利用理论分析小结
- 第3章 农村土地集约利用调查
 - 3.1 理论与实践综述
 - 3.1.1 国外土地利用调查研究与实践
 - 3.1.2 国内土地相关调查研究与实践
 - 3.2 研究调查方法描述、调查过程
 - 3.2.1 调查方法描述
 - 3.2.2 调查过程
- 第4章 农村土地集约利用意愿调查分析
 - 4.1 农户参与农村土地集约利用的主体意识与意愿
 - 4.1.1 变量选择

- 4.1.2分析方法
- 4.1.3模型检验结果
- 4.1.4结果分析
- 4.2农村土地集约利用博弈分析
 - 4.2.1农村土地集约利用博弈的参与主体及其模型构建
 - 4.2.2不同角色群体行为博弈分析
- 第5章 农村土地集约利用的动力与障碍分析
 - 5.1理论与实践综述
 - 5.1.1农村土地集约利用的动力与障碍理论研究进展
 - 5.1.2农村土地集约利用的动力与障碍分析实践进展
 - 5.2农村土地集约利用影响因素分析
 - 5.2.1耕地集约利用影响因素分析
 - 5.2.2宅基地集约利用影响因素分析
 - 5.3农村土地集约利用障碍因素及影响机制分析
 - 5.3.1农村土地集约利用障碍因素分析
 - 5.3.2农村土地集约利用障碍因素影响机制分析
 - 5.4农村土地集约利用驱动分析
 - 5.5.1农村土地集约利用驱动因素分析
 - 5.5.2农村土地集约利用驱动机制分析
 - 5.5农村土地集约利用动力系统构建
 - 5.5.1耕地集约利用动力系统构建
 - 5.5.2宅基地集约利用动力系统构建
- 第6章 农村土地集约利用模式研究
 - 6.1理论研究与实践综述
 - 6.1.1耕地集约利用模式研究
 - 6.1.2农村宅基地集约利用模式研究
 - 6.1.3国内外农村土地集约模式研究的主要贡献及不足
 - 6.2耕地集约利用实践模式分析
 - 6.2.1成都模式
 - 6.2.2重庆模式
 - 6.2.3广东模式
 - 6.2.4耕地节约集约利用模式创新
 - 6.3农村宅基地集约利用实践模式分析
 - 6.3.1成都模式
 - 6.3.2天津模式
 - 6.3.3佛山模式
 - 6.3.4农村宅基地节约集约利用模式创新
 - 6.4农村建设用地集约利用与建设用地增减挂钩模式分析
 - 6.4.1城乡建设用地增减挂钩的内涵及意义
 - 6.4.2城乡建设用地增减挂钩项目及指标管理
 - 6.4.3农村建设用地集约利用与城乡挂钩的典型模式分析
 - 6.4.4城乡建设用地增减挂钩中存在的问题
 - 6.4.5推进城乡建设用地增减挂钩的对策建议
- 第7章 农村土地集约利用评价体系研究
 - 7.1理论与实践综述
 - 7.1.1农村土地集约利用评价指标体系研究进展
 - 7.1.2农村土地集约利用评价方法研究进展
 - 7.1.3农村土地集约利用评价各地实践
 - 7.2农村土地集约利用评价方法分析

- 7.2.1 土地集约利用评价方法
- 7.2.2 农村土地集约利用的特点分析
- 7.2.3 农村土地集约利用评价方法选择
- 7.3 农村土地集约利用评价指标体系构建
 - 7.3.1 指标体系构建原则
 - 7.3.2 评价指标体系的建立
- 7.4 农村土地集约利用评价体系构建
 - 7.4.1 指标值的获取
 - 7.4.2 评价原理模型解析
 - 7.4.3 评价技术路线解析
- 7.5 实证研究
 - 7.5.1 研究区概况
 - 7.5.2 重庆市农村耕地集约利用评价
 - 7.5.3 重庆市农村宅基地集约利用评价
 - 7.5.4 对策建议
- 第8章 农村土地集约利用政策设计和保障研究
 - 8.1 农村土地集约利用政策设计和保障研究综述
 - 8.1.1 耕地集约政策设计和保障研究综述
 - 8.1.2 农村宅基地政策设计和保障研究综述
 - 8.2 农村土地集约利用政策设计和保障实践
 - 8.2.1 耕地集约利用政策设计和保障法律法规
 - 8.2.2 农村宅基地集约利用政策设计和保障实践
 - 8.3 农村土地集约利用政策设计建议
 - 8.3.1 耕地集约利用政策设计建议
 - 8.3.2 农村宅基地集约利用政策设计建议
- 参考文献

《农村土地集约利用研究》

精彩短评

1、《农村土地集约利用研究》为我们更好地认知农村土地集约利用提供了新的视角，是我国农村土地集约利用研究领域的一项可喜成果，对于我国农村土地集约利用研究的深化起到了重要的推进作用。

《农村土地集约利用研究》

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：www.tushu000.com