

# 《合同法原理与应用》

## 图书基本信息

书名：《合同法原理与应用》

13位ISBN编号：9787309022896

10位ISBN编号：7309022890

出版时间：1999-06

出版社：复旦大学出版社

作者：宁佳录 卢桂兰

页数：568

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介以及在线试读，请支持正版图书。

更多资源请访问：[www.tushu000.com](http://www.tushu000.com)

# 《合同法原理与应用》

## 内容概要

### 内容提要

合同法是民商法的重要组成部分，是市场经济的基本法。本书以《中华人民共和国合同法》为依据，分总论和分论两篇，对合同法的基本原理作了系统阐述，对各类合同的订立技巧、关键条款和履行保障进行了深入浅出的解说，并在每章之后附有典型案例评析和合同参考文本。本书既可作为高等院校法律、经济、管理等专业师生的合同法教材，也可作为各级管理部门和农工商企业对干部和群众进行培训的教材，也是广大公民自学《合同法》的理想读本。

## 书籍目录

### 目录

#### 上篇 总论

#### 第1章 市场经济与合同

##### 1-1 市场经济离不开合同

###### 1-1-1 市场经济的特点

###### 1-1-2 市场经济是契约经济

###### 1-1-3 人们的衣食住行与合同息息相关

##### 1-2 债与合同

###### 1-2-1 什么是债

###### 1-2-2 合同的概念

###### 1-2-3 合同的分类

##### 1-3 合同制度的发展

###### 1-3-1 合同制度的产生

###### 1-3-2 外国合同制度概述

###### 1-3-3 我国合同制度的发展

#### 典型案例评析 [ 1 ]

#### 第2章 《中华人民共和国合同法》概述

##### 2-1 《中华人民共和国合同法》的立法背景

###### 2-1-1 我国合同法制的历史进程

###### 2-1-2 制定统一的合同法的必要性

##### 2-2 《中华人民共和国合同法》的立法过程

###### 2-2-1 《经济合同法》修改中制定统一合同法的建议

###### 2-2-2 《合同法（草案）》的起草

###### 2-2-3 九届全国人大常委会对《合同法（草案）》的审议

###### 2-2-4 九届全国人大第二次会议通过了《中华人民共和国合同法》

##### 2-3 《中华人民共和国合同法》的基本构架和实施

###### 2-3-1 《合同法》的总则、分则及附则

###### 2-3-2 合同的解释

###### 2-3-3 《合同法》的实施

##### 2-4 《合同法》的适用范围和基本原则

###### 2-4-1 《合同法》的适用范围

###### 2-4-2 《合同法》的基本原则

#### 典型案例评析 [ 2 ]

#### 第3章 合同的订立

##### 3-1 合同订立的意义

###### 3-1-1 合同订立的意义

###### 3-1-2 订立合同应注意的问题

##### 3-2 合同当事人与合同能力

###### 3-2-1 合同当事人

###### 3-2-2 合同当事人的范围

###### 3-2-3 当事人的合同能力

##### 3-3 合同的内容与形式

###### 3-3-1 合同的内容

###### 3-3-2 合同的形式

##### 3-4 要约和承诺

- 3 - 4 - 1 要约
- 3 - 4 - 2 承诺
- 3 - 5 合同成立
- 3 - 5 - 1 合同成立概述
- 3 - 5 - 2 合同成立时间的确定
- 3 - 5 - 3 合同成立地点的确定
- 3 - 6 格式合同
- 3 - 6 - 1 什么是格式合同
- 3 - 6 - 2 对格式合同的规制
- 3 - 7 缔约过失责任
- 3 - 7 - 1 缔约过失责任的概念
- 3 - 7 - 2 缔约过失的形式
- 3 - 7 - 3 缔约过失责任的性质与构成要件
- 典型案例评析 [ 3 ]
- 第4章 合同的效力
- 4 - 1 合同效力的意义
- 4 - 1 - 1 合同效力的概念
- 4 - 1 - 2 合同成立与合同效力
- 4 - 2 有效合同
- 4 - 2 - 1 合同有效的条件
- 4 - 2 - 2 有效合同的法律约束力
- 4 - 2 - 3 附生效条件或期限合同的效力
- 4 - 3 可撤销合同
- 4 - 3 - 1 可撤销合同的概念
- 4 - 3 - 2 重大误解的合同
- 4 - 3 - 3 显失公平的合同
- 4 - 3 - 4 因欺诈、胁迫或乘人之危订立的合同
- 4 - 3 - 5 合同的撤销及其法律后果
- 4 - 4 无效合同
- 4 - 4 - 1 什么是无效合同
- 4 - 4 - 2 无效合同的判定
- 4 - 4 - 3 无效合同的法律后果
- 4 - 5 效力待定的合同
- 4 - 5 - 1 什么是效力待定合同
- 4 - 5 - 2 限制行为能力人订立的合同
- 4 - 5 - 3 代理权有瑕疵的合同
- 典型案例评析 [ 4 ]
- 第5章 合同的履行
- 5 - 1 履行合同的意義和基本要求
- 5 - 1 - 1 履行合同的意義
- 5 - 1 - 2 履行合同的的基本要求
- 5 - 2 约定不明合同的履行
- 5 - 2 - 1 约定不明合同的履行原则
- 5 - 2 - 2 约定不明合同的履行方法
- 5 - 3 合同履行中的价格调整和第三人
- 5 - 3 - 1 价格调整与合同履行
- 5 - 3 - 2 合同债权债务的第三人履行
- 5 - 4 抗辩权
- 5 - 4 - 1 同时履行抗辩权

- 5 - 4 - 2不安抗辩权和后履行抗辩权
- 5 - 5代位权和撤销权
  - 5 - 5 - 1代位权
  - 5 - 5 - 2撤销权
- 5 - 6当事人有变化合同的履行
  - 5 - 6 - 1当事人有变化对合同履行有无影响
  - 5 - 6 - 2当事人有变化合同履行的法律要求
- 典型案例评析 [ 5 ]
- 第6章 合同的变更和转让
  - 6 - 1合同的变更
    - 6 - 1 - 1合同变更的条件
    - 6 - 1 - 2合同变更的程序
  - 6 - 2合同的转让
    - 6 - 2 - 1债权人转让债权与抗辩权
    - 6 - 2 - 2债务人转移债务与抗辩权
    - 6 - 2 - 3合同权利和义务的一并转让
- 典型案例评析 [ 6 ]
- 第7章 合同的权利义务终止
  - 7 - 1合同终止的法定情形
    - 7 - 1 - 1合同权利义务终止的涵义
    - 7 - 1 - 2合同终止的法定情形
  - 7 - 2合同的解除
    - 7 - 2 - 1协议解除
    - 7 - 2 - 2法定解除
    - 7 - 2 - 3合同解除的法律后果
  - 7 - 3债务的相互抵销
    - 7 - 3 - 1债务的相互抵销的涵义
    - 7 - 3 - 2债务抵销的条件和方法
  - 7 - 4标的物的提存
    - 7 - 4 - 1提存的意义
    - 7 - 4 - 2提存风险的承担
    - 7 - 4 - 3领取提存物权利的行使
- 典型案例评析 [ 7 ]
- 第8章 违约责任
  - 8 - 1违约责任的概念和构成要件
    - 8 - 1 - 1什么是违反合同的责任
    - 8 - 1 - 2违反合同责任的构成要件
  - 8 - 2承担违约责任的方式及其选择原则
    - 8 - 2 - 1承担违约责任的归责原则
    - 8 - 2 - 2继续履行
    - 8 - 2 - 3采取补救措施
    - 8 - 2 - 4赔偿损失
    - 8 - 2 - 5支付违约金
    - 8 - 2 - 6适用定金罚则
    - 8 - 2 - 7违约责任与侵权责任竞合
    - 8 - 2 - 8合同的免责事由
- 典型案例评析 [ 8 ]
- 第9章 合同的法律适用与争议处理
  - 9 - 1合同的法律适用

- 9 - 1 - 1 合同法律适用的基本要求
- 9 - 1 - 2 涉外合同的法律适用
- 9 - 1 - 3 触犯行政法、刑法的合同行为的法律适用
- 9 - 2 合同争议的处理
  - 9 - 2 - 1 什么是合同争议
  - 9 - 2 - 2 处理合同争议的方法
  - 9 - 2 - 3 处理合同争议的时效
- 典型案例评析 [ 9 ]
- 下篇分论
- 第10章 买卖合同
  - 10 - 1 实物买卖合同概述
    - 10 - 1 - 1 什么是买卖合同
    - 10 - 1 - 2 买卖合同的条款
  - 10 - 2 出卖人的主要义务
    - 10 - 2 - 1 交付与转移标的的义务
    - 10 - 2 - 2 权利瑕疵担保义务
    - 10 - 2 - 3 质量与包装义务
    - 10 - 2 - 4 按时交付义务
  - 10 - 3 买受人的主要义务
    - 10 - 3 - 1 支付价金义务
    - 10 - 3 - 2 检验义务
    - 10 - 3 - 3 通知义务
  - 10 - 4 买卖合同履行中的几个问题
    - 10 - 4 - 1 标的物上的知识产权保留
    - 10 - 4 - 2 多交付标的物的处理规则
    - 10 - 4 - 3 标的物所有权的转移时间
    - 10 - 4 - 4 买卖中的风险承担原则
    - 10 - 4 - 5 孳息的归属原则
    - 10 - 4 - 6 特种买卖合同中的解除规则
  - 10 - 5 特种买卖合同
    - 10 - 5 - 1 分期付款买卖合同
    - 10 - 5 - 2 样品买卖合同
    - 10 - 5 - 3 试用买卖合同
    - 10 - 5 - 4 招标、投标买卖合同
    - 10 - 5 - 5 拍卖合同
    - 10 - 5 - 6 互易合同
- 典型案例评析 [ 10 ]
- 买卖合同参考文本
- 第11章 供用电、水、气、热力合同
  - 11 - 1 供用电合同
    - 11 - 1 - 1 供用电合同的定义和内容
    - 11 - 1 - 2 供电人的义务与责任
    - 11 - 1 - 3 用电人的义务与责任
  - 11 - 2 供用水、供用气、供用热力合同的法律适用
- 典型案例评析 [ 11 ]
- 典型案例评析 [ 12 ]
- 供用电合同参考文本
- 第12章 赠与合同

- 12 - 1 赠与合同的特点与生效
- 12 - 1 - 1 赠与合同的定义和赠与的种类
- 12 - 1 - 2 赠与合同的形式与生效
- 12 - 2 赠与人的基本义务
- 12 - 2 - 1 赠与人的交付义务
- 12 - 2 - 2 赠与义务的免除
- 12 - 3 赠与合同的撤销与赠与财产的返还
- 12 - 3 - 1 赠与合同的撤销
- 12 - 3 - 2 赠与财产的返还
- 12 - 4 特种赠与
- 12 - 4 - 1 附义务赠与
- 12 - 4 - 2 捐赠
- 典型案例评析 [ 13 ]
- 典型案例评析 [ 14 ]
- 赠与合同参考文本
- 第13章 借款合同
- 13 - 1 借款合同概述
- 13 - 1 - 1 借款合同的形式和主要条款
- 13 - 1 - 2 银行信贷合同的基本法律特征
- 13 - 1 - 3 银行信贷合同与民间借贷合同的区别
- 13 - 2 借款合同的签订
- 13 - 2 - 1 借款人的缔约附随义务
- 13 - 2 - 2 借款合同的担保
- 13 - 2 - 3 借款合同当事人的权利义务
- 13 - 2 - 4 法律对预扣利息的禁止性规定
- 13 - 3 借款合同的履行
- 13 - 3 - 1 借款合同的展期
- 13 - 3 - 2 违约责任
- 典型案例评析 [ 15 ]
- 典型案例评析 [ 16 ]
- 借款合同参考文本
- 第14章 租赁合同
- 14 - 1 租赁合同概述
- 14 - 1 - 1 租赁合同的内容与法律特征
- 14 - 1 - 2 租赁合同的期限与形式
- 14 - 2 当事人的基本权利与义务
- 14 - 2 - 1 出租人的权利瑕疵担保责任
- 14 - 2 - 2 出租人的基本义务
- 14 - 2 - 3 承租人的收益权、优先购买权与解除合同权
- 14 - 2 - 4 承租人的基本义务 支付租金
- 23 - 2 - 4 行纪人的提存权和留置权
- 23 - 2 - 5 行纪人的介入权
- 23 - 2 - 6 委托人对行纪人应承担的义务
- 典型案例评析 [ 29 ]
- 行纪合同参考文本
- 第24章 居间合同
- 24 - 1 居间合同的概念和特征
- 24 - 1 - 1 什么是居间合同

24 - 1 - 2居间合同与委托合同、行纪合同的区别

24 - 2居间合同的效力

24 - 2 - 1居间人的如实报告义务

24 - 2 - 2居间活动的报酬和费用

典型案例评析 [ 30 ]

居间合同参考文本

附录一

《中华人民共和国合同法》

附录二

关于《中华人民共和国合同法（草案）》的说明

1999年3月9日在第九届全国人民代表

大会第二次会议上

后记



# 《合同法原理与应用》

## 版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：[www.tushu000.com](http://www.tushu000.com)