

《土地正義》

图书基本信息

书名：《土地正義》

13位ISBN编号：9789869351298

出版时间：2016-9

作者：徐世榮 著,張雅綿 整理

页数：256

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介以及在线试读，请支持正版图书。

更多资源请访问：www.tushu000.com

《土地正義》

內容概要

當我們談論臺灣的土地政策，
也就是談論土地的轉型正義。

從1949年施行的「三七五減租」到今天，為何還有3萬多筆未解除的租約？

1953年的「耕者有其田」，總共徵收了14萬多甲土地，為何其中還包含了將近10萬甲「共有出租耕地」？

為何當年蔣介石要急著推動土地改革？當年接收臺灣的資源委員會究竟是怎樣一個單位？它與現在的中油、台糖和經濟部又有何關係？

三七五減租、公地放領、耕者有其田，我們琅琅上口的「政府德政」，到底影響、改變了臺灣什麼？

何謂土地改革、區段徵收、一般徵收、市地重劃、都市計畫？在這些名詞背後，地方派系與財團究竟在操作著什麼樣的「土地遊戲」？

依照《土地徵收條例》規定，幾乎臺灣的每一片土地都可以被「區段徵收」，為何可以說「土地政治」就是「地方政治」？

臺灣現今處處充斥著浮濫徵收案件 苗栗大埔、臺南鐵路地下化、桃園航空城……究竟浮濫徵收的起源是什麼？

憲法第15條規定：人民之生存權、工作權及財產權應予保障。但為何在臺灣這土地上，不需經過人民同意，就能強制剝奪人民的財產權、生存權與人性尊嚴？當怪手開進你我家中，手無寸鐵的人民，能靠什麼來抵抗？

出身雲林農村的徐世榮教授，秉持「法蘭克福學派」的社會關懷與社會實踐，在土地政策研究與田野調查的過程中，逐步發現臺灣盤根錯節的土地問題，雖然政權幾度轉換，人民的土地和家園被侵害、強奪的故事，仍不斷上演。

他在本書檢視了臺灣近代以來的土地發展，處處充斥著看不見的「合法掠奪」。從日治時期糖業株式會社半強迫徵收土地，到戰後的土地改革、經年累月遍布全臺的浮濫徵收，從土地改革到土地徵收，其實都是政權掠奪與炒作土地的工具。

戰後初期國民政府的土地改革 三七五減租、耕者有其田、公地放領等政策，不僅削弱地主階級的力量，更剝奪了數萬小面積土地的所有人賴以生存的工具，導致臺灣的經濟菁英大量流失；而國民黨政權則藉此培植樁腳、扶植地方派系、改組農會，並與財團、特權相結合，以政策法令保護特權和財團，進而控制地方政治。

然而，大多數的掠奪都在看不見的地方進行，如近年爆發的土地徵收抗爭事件，包括苗栗大埔、灣寶、竹北璞玉、二重埔、桃園航空城、彰化二林中科四期等，在在印證了土地政治就是地方政治，而土地炒作往往是拉攏地方政治勢力最簡單的方式，被犧牲的往往是無辜的弱勢民眾。

土地究竟是什麼？是人民的安身立命之所，心之所向、家之所在？還是政治家與財團眼中的龐大利益？被剝奪與被損害的土地所有人，何時才能得到補償與正義？土地正義如何能達成？我們生活在這片土地、這段歷史之中，不能不關心，因為「看不見」的掠奪就發生在我們身邊，也可能發生在我們身上。

所以，當我們談論臺灣的土地政策，也就是談論土地的轉型正義！

本書特色

本書歷經長時間製作，收錄數十張珍貴歷史照片，呈現徐世榮教授多年研究和參與運動的心得，唯一完整闡述臺灣土地政策的震撼力作。

名人推薦

《土地正義》

蕭新煌 中研院社會所特聘研究員
許雪姬 中研院臺史所研究員
李承嘉 臺北大學副教授
陳立夫 政大地政學系教授
顏愛靜 政大地政學系教授
陳東升 臺大社會系教授
范雲 臺大社會系副教授
黃紹恆 交通大學客家文化學院教授
張怡敏 中國科技大學財政稅務系助理教授
蔡培慧 世新大學社會發展研究所副教授
管中祥 中正大學傳播系副教授
詹順貴 前苗栗大埔區段徵收案自救會律師、環保署副署長
林子凌 惜根臺灣協會秘書長
楊斯培 醫師
王美琇 自由時報專欄作家
尤美女 立法委員

土地、住宅與空間的議題一直都是臺灣社會的核心問題，徐世榮教授鑽研這個研究主題已經有十多年，《土地正義》一書正是他長久學術心得的累積，內容非常深入與豐富，值得所有的讀者好好閱讀，可以說是臺灣土地課題研究的代表作品。

世榮兄在這本書充分揭櫫一種以公民權益為主體的土地正義觀，藉此評析耕者有其田、區段徵收、市地重劃等政策，是否完整符合公共利益和居民權益的比例原則。他的論點相當有批判性，促使我們過去一直認為是成功的政策背後所隱藏的問題，很有獨到的見解。

一般學者主要會專注在理論論述，但世榮兄是言行合一，對於不合理的土地徵收作為可以說是無役不與，總是衝到第一線，長期投入社會運動，從體制外來維護公眾權益，展現了公共知識分子的典範，令我非常佩服，也是當前學術界少有的實踐型學者。

本書是一部理論與實踐結合的成果，以嚴謹的分析來支撐社會運作，挑戰既有政策的限制，非常值得推薦給所有關心土地議題的朋友。

陳東升（臺大社會系教授）

世榮老師真正做到不以學識服務權勢，而是用以濟弱扶傾，是薩伊德所定義公共知識份子的最佳詮釋者。

詹順貴（前苗栗大埔區段徵收案自救會律師、環保署副署長）

一位從研究土地改革歷史，到義無反顧投身捍衛土地正義的行者，再次用心、用行動寫我們自己土地的歷史。

林子凌（惜根臺灣協會秘書長）

《土地正義》

作者簡介

徐世榮

政治大學地政學系學士及碩士、美國德拉瓦大學政治學系碩士、都市事務及公共政策學院博士。現任政治大學地政學系教授兼第三部門研究中心主任、臺灣第三部門學會理事長、惜根臺灣協會理事長。徐教授強調溝通實踐及行動參與，長期關注「土地正義」議題。他認為一個成熟的民主社會需要有蓬勃發展的公民社會。主要研究領域為土地政策、規劃理論、都市計畫及第三部門。

口述整理簡介

張雅綿

東華大學歷史學系學士、臺灣師範大學臺灣史研究所碩士，曾任中央研究院臺灣史研究所口述歷史室專任助理、《臺灣全志》卷二：土地志·勝績篇 編纂助理。著有《失序的森林：日治末期太魯閣林業開發》（2012）等。

書籍目錄

推薦序

讀《土地正義》有感 許雪姬

從土地研究到社會實踐 陳立夫

土地與國家 黃紹恆

自序

土地徵收及強制迫遷應是臺灣「轉型正義」的重大課題

上篇：土地改革的真相，你不知道的黑歷史

第一章 土地與我

大埤鄉的童年

在務農者觀念裡，祖產是不能賣的

我的博士班指導教授

返國之初的研究動向

踏入土地改革的研究

從事田野時受到莫大衝擊

臺灣史的關鍵議題

第二章 三七五減租

租佃制度與實施土地改革的由來

「三七五減租」脫胎自「二五減租」

威權氣氛下，實施「三七五減租」政策

「三七五減租」政策的問題

行政命令的施行缺乏法律依據

為實施土地改革，刻意強化業佃衝突

業佃租約無落日條款，租額自1949年凍結至今

被汙名化與受損害的地主

第三章 耕者有其田

推行「耕者有其田」的背景

蔣介石極力爭取美國的支持

「耕者有其田」實施前的土地調查

土地總登記

地籍總歸戶

「耕者有其田」政策的問題

法令的頒布與實施不符程序正義

「耕者有其田」徵收共有土地，有待商榷

臺灣地主並非西方定義下的「大地主」

申請條件極為限縮的「耕者有其田」補救措施

「耕者有其田」對臺灣社會的影響

土地改革掃除了臺灣的經濟菁英

第四章 公地放領

資源委員會與接收臺灣

台灣糖業股份有限公司

台糖土地的歸屬

從公地放租到公地放領

實施「公地放領」的過程

台糖任意撤佃招致農怨

「雷正琪信函」效應

土地改革的正反意義

下篇：與民爭地？與土地共生？問題重重的土地徵收

第五章 土地徵收

進入社會運動的契機

回溯土地改革的歷史

土地政策與政治息息相關

一般徵收、區段徵收、市地重劃

土地徵收必須符合徵收要件

臺南鐵路地下化與苗栗大埔案

地方政府應提高土地稅來增加財源，以落實地方自治

真正的公共利益

第六章 臺灣農地發展的歷史

第一階段：農地剝削時期（1945-1949）

第二階段：農地壓榨時期（1949-1965）

第三階段：農工爭地時期（1960-1974）

工業區、科學園區、加工出口區與土地徵收

農地汙染

黃墘溪下游的鎘汙染

第四階段：農地管制時期（1974-1993）

第五階段：農地釋出時期（1993-）

第七章 土地徵收的要件

土地徵收六要件

德國政府「以地換地」的比例是5：1

舉辦聽證會，才是符合行政程序和公共利益

地方政府的兩大財源：區段徵收、市地重劃

「區段徵收」的本質：地方政府以「合作開發」之名行徵收之實

不合時宜的「區段徵收」

「土地政治」等於「地方政治」

浮濫徵收遍布全臺

「都市更新」案例：士林文林苑

「區段徵收」案例：苗栗大埔張藥房

「一般徵收」案例：臺南鐵道地下化

其他徵收案例：灣寶、璞玉計畫

第八章 與公平正義站在一起

臺灣農村陣線的努力成果

期待新政府的良善政治

附錄

人生有幾個六十年？ 為「三七五地主」請命！

在「麥當勞」與「摩斯漢堡」之間

懷念張森文大哥！

懷念一位好朋友 朱炳坤先生

為什麼要舉辦聽證會？

大排沙農場的悲歌輪迴

參考資料

《土地正義》

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：www.tushu000.com