

《中小企业招商引资操作指南》

图书基本信息

书名：《中小企业招商引资操作指南》

13位ISBN编号：9787800017988

10位ISBN编号：7800017982

出版时间：1997-01

出版社：企业管理出版社

作者：周家鸣

页数：503

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介以及在线试读，请支持正版图书。

更多资源请访问：www.tushu000.com

书籍目录

目录

写在前面的话

第一单元 对招商对象的认识

一 外资为何看好中国市场

二、外商如何看项目

(一) 投资者关心的主要问题

(二) 投资者要求项目应具备的基本条件

(三) 投资者在项目观念上的特点

三、谁是潜在的投资者

(一) 国际投资方式

(二) 国际投资类型

四、如何利用外资

(一) 利用外资的方式

(二) 利用外资的投向和重点

(三) 有针对性地选择投资者

第二单元 招商前的准备

一、招商前的项目定位

(一) 定位角度的确定

(二) 区域的自我定位

(三) 企业的自我定位

(四) 科研机构的自我定位

(五) 不宜于拿出招商的项目

二、招商材料的准备

(一) 拟写项目材料的基本原则

(二) 拟写材料中应注意的问题

(三) 材料的区分及内容要求

1.项目简介

2.项目可行性研究报告

第三单元 招商操作实务

一、选择招商信息发布的途径

(一) 通常选用的途径

(二) 各种途径的特点

(三) 项目对发布途径的要求

二、如何参加招商洽谈会

(一) 参会前的准备

(二) 如何介绍自己的项目

(三) 如何了解外商的投资诚意

三、接待考察的原则和方法

(一) 外商通过考察要解决的问题

(二) 项目方在接待中应掌握的原则

(三) 接待考察时几个具体问题的处理

四、设立合资企业的程序

(一) 基本程序

(二) 应注意的国际惯例

(三) 对合作伙伴资格的确定

(四) 申办过程

1.按规定准确申报

2.按要求保证文件质量

3.申报程序

4.有关申报文件的格式

合作意向书

项目建议书

项目可行性研究报告

项目合作协议书

项目合同

合营企业章程

5.合同与协议、章程的异同

例一：中外合资经营企业合同参考格式（工业）

例二：中外合作经营企业合同参考格式（工业）

例三：中外合资经营企业章程参考格式

第四单元 项目文书点评

一、项目简介参考案例

（一）方案式

蔬菜种植项目

水产养殖项目

高效饲料项目

聚合切片扩产项目

玻璃卡纸项目

引进铝合金小汽车轮胎生产线项目

车用微型电机开发项目

温泉旅游度假城项目

（二）意向式

天然果汁系列饮料加工厂项目

旧城改造及房地产开发项目

兴建三星级酒店项目

扩建环保系列产品生产线项目

鞋厂扩建项目

建设年产1万吨锌合金生产线项目

扩建年产8万吨钢材生产线项目

二、几种不同的项目报告书参考案例

（一）项目建议书

（二）项目建议书及可行性研究报告

（三）争取基金投资项目书

（四）申请流动资金报告

（五）项目招商书

（六）企业招商引资综合项目书

（七）中外合资项目建议书

三、部分行业项目初步可行性研究报告参考案例

（一）工业生产项目

（二）汽车项目

（三）化工项目

（四）生物工程项目

（五）水泥项目

（六）家具生产项目

（七）加工项目

（八）旅游度假项目

(九) 小型热电厂项目

(十) 房地产开发项目

(十一) 土地开发项目

四、部分常用统计分析表格参考格式

《中小企业招商引资操作指南》

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：www.tushu000.com