

《都市重建之道》

图书基本信息

书名：《都市重建之道》

13位ISBN编号：9789863202110

10位ISBN编号：9863202118

出版时间：2013-9

出版社：天下文化出版股份有限公司

作者：盧偉民,林錚顛

页数：288

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介以及在线试读，请支持正版图书。

更多资源请访问：www.tushu000.com

《都市重建之道》

內容概要

都市更新與重建，代表著新階段的無窮可能；

唯一會限制都市未來的，就是我們的想像力。

英國首相邱吉爾：「你能看到多遠的過去，就能看到多遠的未來。」

國際知名都市計畫暨開發顧問盧偉民：「願景是種在人們願意走進和提供援手之前，必先讓人發現、分享、珍惜的東西。」

建造適合居住、有創意、公平、永續的都市，看似是個簡單而明確的目標，但是想要結合數個學科來達成它，可能會遭遇相當大的挑戰；「公私合營」在今日相當流行，但是要讓它在複雜的世界中起作用，卻是困難的。

國際知名都市計畫暨開發顧問盧偉民，首度彙整他數十年來在都市重建領域的籌劃與執行經驗。我們可以看見，身為結合東西哲學的都市規劃師，如何為一個沒落區域創造新願景並加以行銷，如何招募各項投資，承擔失敗風險，以及交涉複雜的貸款與保證。

他解釋如何與那些來自公私部門的人形成複雜的夥伴關係，避免競爭，同時獎勵合作，分享共同目標，匯集各式各樣的資源。又如何運用跨學科的方法，以指導不同的計畫，創造且強化在地感。他更分享有關促進社區長期利益的工作之困難處，以及自己在其中所犯的錯誤。

不當或短視的都市更新，為諸多地區帶來實質與精神破壞，導致都市變得破碎，而居民就此失根。盧偉民認為重建並非一味地高檔化，而是為平衡經濟發展與社會進步留舊迎新；最重要的，是為建造宜居、創意、公平、永續的都市而奮鬥。種種概念與成就，在現今正逐步啟動都市更新計畫的台灣，皆是寶貴的經驗借鏡。

誠如盧偉民在諸多都市重建經驗後的歸納：建立一個健康、充滿活力、永續發展的都市或街坊，永無完成之日。一個階段結束，另一個業已開始。而唯一會限制都市未來的，就是我們的想像力。

作者簡介

盧偉民，知名都市計畫暨開發顧問。曾任東京大學客座教授、明尼蘇達大學兼任教授，現為明尼蘇達大學大都會設計中心顧問，並應邀至美國哈佛大學、加州柏克萊分校、中國清華大學、同濟大學、波蘭華沙大學與韓國首爾大學及台灣成功大學、文化大學演講。曾擔任麻省理工學院東亞地區規劃和建築實驗室顧問與市長都市設計學院師資，亦曾任兩岸經濟合作委員會（經合會）顧問、台北市顧問、高雄市中國石油化學工業開發股份有限公司（中石化）顧問等職。

盧偉民長年致力於重建都市及建立社區之間觀察與建議，包括美國聖保羅的創意城中村、達拉斯的藝術區、明尼亞波利市中心等。並協助保留德州教科書儲藏所，促使達拉斯的內城街坊復甦，確保明尼蘇達文化遺產保護法案的通過，並影響在明尼亞波利和整個明尼蘇達州歷史性建築的修復。同時亦隨時不吝給予政府、基金會、私人企業有關都市開發的建議，包括南洛杉磯、住房與都市開發部、歷史保存國民信託會、國家藝術基金會、北京奧林匹克協會、駐台聯合國規劃團、新加坡中國城等。並曾於許多國際研討會上演講，包括二〇〇八年於南京舉行的聯合國世界都市論壇、一九九九年於北京舉辦的國際建築師協會聯盟、一九八八年於倫敦的都市藝術與再生會議等等，亦共同主持在雙子城舉辦的國民信託國家會議。

著作包括Economic Benefits of Preserving Old Buildings、Old and New Architecture Design Relationships、Global Environment and Metropolis（日文）、Hosting the Olympics（韓文與英文）、《山水城市與建築》，對有關保存、都市設計、環境等亦提，皆有相當重要的陳述與貢獻。並有中文著作《台灣都市之危機與希望》、《現代美國行為及社會科學論文集》（與高希均、周春堤等合著）。其合作的都市設計作品陳列於明尼亞波利的沃克藝術中心，並曾於一九八五年獲得最佳設計總統獎。

《都市重建之道》

書籍目錄

給台灣讀者的話 聖保羅市市長 喬治．拉提瑪
序 國會議員 貝蒂．麥考倫
前言與感謝
1背景與序曲
2都市設計之道
以連續平衡改變
3從空蕩蕩的倉庫到城中村
從願景到實現之行銷
4融資缺口與都市復興
風險與紀律
5建設一個創意性的社區
願景與堅持邁向一個藝術區和電腦村
6布魯斯．文托自然聖地
授權社區實現夢想
7河川花園
恢復聯合車站與開拓河濱之地
8都市重建之道
決定創新性的城中村之因素

《都市重建之道》

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：www.tushu000.com