

《揭开装修内幕 装修防上当一本通》

图书基本信息

书名：《揭开装修内幕 装修防上当一本通》

13位ISBN编号：9787111389811

10位ISBN编号：7111389816

出版时间：2012-9

出版社：机械工业出版社

作者：汤留泉

页数：214

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介以及在线试读，请支持正版图书。

更多资源请访问：www.tushu000.com

《揭开装修内幕 装修防上当一本通》

内容概要

《揭开装修内幕(装修防上当一本通)》从多角度客观地普及家居装修知识,根据国内装修市场实际情况,真实揭露装修行业中的内幕,为广大业主提供宝贵的装修实践经验,避免上当,使业主能实实在在装修,明明白白消费。《揭开装修内幕(装修防上当一本通)》分为装修业主篇、装饰公司篇、设计师篇、材料经销商篇、施工队篇、地产物业篇六大篇章,深度剖析装修行业,分析总结各种装修经验,涵盖了家居装修的全过程,是家居装修业主识别真伪、拒绝上当的重要参考读本。本书由汤留泉等编著。

《揭开装修内幕 装修防上当一本通》

作者简介

汤留泉，湖北武汉人硕士，湖北工业大学艺术设计学院教师，中国注册室内设计师。主要从事设计表现、装饰材料与构造、展示设计等课程教学工作，先后出版《家居空间设计与材料选用》、《现代装饰材料》等著作，个人设计作品《休闲椅》、《台柜灯具》获得国家外观设计专利。

主要设计作品：中国长江航运集团电机厂办公楼、武汉水果湖青少年教育中心、武汉五月花大酒店套房。

书籍目录

前言

第1章 装修业主篇

- 1.1 揭开装修利润面纱
- 1.2 交房验房意义重大
- 1.3 住宅验收工具应配置齐全
- 1.4 不要轻信他人见解
- 1.5 省钱装修不等于廉价装修
- 1.6 简化装修要考虑周全
- 1.7 装修性价比因人而异
- 1.8 装修各方的利益所在
- 1.9 要让设计师与施工队有钱赚
- 1.10 理清繁琐的装修流程
- 1.11 装修计划要预先安排
- 1.12 正确识别虚假广告
- 1.13 熟人介绍有内幕
- 1.14 考察行情势在必行
- 1.15 不必在意免费装修讲座
- 1.16 参观样板间要全面
- 1.17 团购陷阱层出不穷
- 1.18 谨慎确定付款细节
- 1.19 正确学习装修知识

第2章 装饰公司篇

- 2.1 装饰公司抢先入驻新小区
- 2.2 装饰公司的创建形式
- 2.3 正确认识装饰公司实力
- 2.4 假荣誉假奖项
- 2.5 先装修后付款的内幕
- 2.6 工程包干价毫无意义
- 2.7 混淆预算报价概念
- 2.8 报价表格扑朔迷离
- 2.9 材料品牌和型号蒙混过关
- 2.10 难辨的真假数据
- 2.11 揭开预算的神秘面纱
- 2.12 拒绝被动的装修合同
- 2.13 利用合同漏洞来获利
- 2.14 弄清标准合同批号
- 2.15 理清装修承包方式
- 2.16 强化工程变更条款
- 2.17 付款方式有蹊跷
- 2.18 明确付款细节
- 2.19 装修工程责权不分明
- 2.20 关注合同细节
- 2.21 附件材料要配齐
- 2.22 合同公章辨真伪
- 2.23 签约还价技巧
- 2.24 签约赠品不可信
- 2.25 装饰公司材料价格不比市场低

2.26 验收与人住的微妙关系

第3章 设计师篇

3.1 真实的家装设计师

3.2 身兼数职的设计师

3.3 专职与兼职设计师

3.4 熟人介绍陷阱多

3.5 与设计师沟通有门道

3.6 灰色收入超越工资

3.7 上门测量花样多

3.8 免费设计的本质

3.9 不能带走的图纸

3.10 效果图如同浮云

3.11 设计绘图很简单

3.12 以一抵十的平面图

3.13 水电图不能省略

3.14 流行趋势伸手即得

3.15 设计图纸中的陷阱

3.16 现场设计无保障

3.17 个性设计力不从心

3.18 原始平面图尺寸最关键

3.19 简约设计不等于无设计

3.20 简单构造复杂设计

3.21 不要让施工员充当“设计权威”

3.22 衣柜抽屉柜门设计藏玄机

3.23 修改不满意的设计方案

3.24 家装设计并没有深入人心

3.25 设计制图也能DIY

第4章 材料经销商篇

4.1 材料销售回扣惊人

4.2 折扣材料价格不低

4.3 降价材料有圈套

4.4 虚假的门缝广告

4.5 山寨品牌遍地开花

4.6 以次充好是家常便饭

4.7 廉价材料并不省钱

4.8 材料名称指鹿为马

4.9 尺寸与虚寸要辨清

4.10 定金与订金有区别

4.11 模糊的辅材概念

4.12 辅材利润也很高

4.13 钢材生锈不要买

4.14 木龙骨干燥工艺有区别

4.15 积压水电材料低价促销

4.16 水管电线缺斤少两

4.17 散装水泥变袋装

4.18 海砂不能替代河砂

4.19 抛光砖与玻化砖难辨别

4.20 板材包装偷梁换柱

4.21 注意识别装饰公司提供的板材

- 4.22 难辨清的薄木贴面板
- 4.23 环保板材的真面目
- 4.24 水龙头质量要辨清
- 4.25 购买铝扣板警惕骗局
- 4.26 节能灯不节能
- 4.27 廉价的复合木地板
- 4.28 涂料假冒产品多
- 4.29 塑钢门窗偷工减料多
- 4.30 经销商讨债上门
- 4.31 选购配饰还价有技巧
- 第5章 施工队篇
- 5.1 正规军与游击队
- 5.2 施工现场有真伪
- 5.3 关系复杂的工程转包
- 5.4 指派监理难负责
- 5.5 材料进场有内幕
- 5.6 当即入场当即施工要注意
- 5.7 “万能”的施工员
- 5.8 难以驾驭的分解施工
- 5.9 墙体改造隐患多
- 5.10 水电材料经销商承包施工
- 5.11 墙面随意开槽
- 5.12 强弱电路同入一管
- 5.13 防水施工瞒天过海
- 5.14 瓷砖浸水时间短
- 5.15 瓷砖大小决定施工费用
- 5.16 干铺湿铺不分明
- 5.17 墙地砖铺贴不对齐
- 5.18 木质构造应防腐防火
- 5.19 板材切割无章法
- 5.20 永远变形的柜门
- 5.21 有面子无里子的家具
- 5.22 木质构造收口简易
- 5.23 玻璃砖隔断无骨架
- 5.24 硝基漆施工易打折扣
- 5.25 墙面腻子胡乱刮
- 5.26 乳胶漆涂刷厚薄不均
- 5.27 涂料调色不均
- 5.28 安装工程破坏大
- 5.29 施工员偷工又偷料
- 5.30 永无止境拖延工期
- 5.31 验收标准版本多
- 5.32 掩饰质量缺陷的技巧
- 5.33 容易被忽视的验收细节
- 5.34 没有着落的收尾工程
- 5.35 水电费用奇高无比
- 5.36 维修难落实
- 5.37 环保检测花样多
- 5.38 甲醛清除剂目前无国标

5.39 季节与气候对工期影响不大

第6章 地产物业篇

6.1 地产商的装修服务

6.2 精装修的房价虚高

6.3 物业公司从事装修更简单

6.4 垄断收费难阻挡

6.5 装修处罚变本加厉

6.6 监守自盗层出不穷

6.7 装修押金的生财之道

6.8 装修管理简单粗暴

《揭开装修内幕 装修防上当一本通》

精彩短评

- 1、书真的不错，快递也给力，可上次3月30日订的（也是这本书），一直没消息，只好又订了一次。
- 2、主要是国际FIDIC合同，要是国内的就好了
- 3、了解到很多知识和经验
- 4、一次性订阅了三本图书，在一本地消化中。送书速度很快，谢谢发货与快递人员的配送。
- 5、书中以装修业主，装修公司，设计师，材料经销商，施工队，物业 共6个不同的利益方进行装修方面的潜规则和内幕。对于想要装修的同学们还是有帮助的
- 6、一共买了4本书，除了那本《万用建材居家圣经》基本没啥用处，其他书都很好！
- 7、这本指南很好，内容比较详细，对装修了解很多
- 8、能学习到一些装修的时候要注意的问题
- 9、蛮实在的.....
- 10、还没仔细看，发货很快哦，应该实用

《揭开装修内幕 装修防上当一本通》

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：www.tushu000.com