

# 《担保法原理与实务》

## 图书基本信息

书名：《担保法原理与实务》

13位ISBN编号：9787801070555

10位ISBN编号：7801070550

出版时间：1995-11

出版社：中国方正出版社

作者：郭明瑞

页数：371

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介以及在线试读，请支持正版图书。

更多资源请访问：[www.tushu000.com](http://www.tushu000.com)

## 书籍目录

### 目录

#### 上编 担保物权总论

#### 第一章 担保物权概述

##### 第一节 担保物权的概念和特征

###### 一、担保物权的概念

- (一) 担保物权为直接支配财产的权利
- (二) 担保物权为支配特定财产的权利
- (三) 担保物权为以支配特定财产的交流价值为内容的权利
- (四) 担保物权为以确保债权实现而设定的权利

###### 二、担保物权的特征

- (一) 担保物权是一种物权
- (二) 担保物权是一种定限物权
- (三) 担保物权为特别的价值权和变价
- (四) 担保物权为从权利，具有从属性
- (五) 担保物权具有不可分性
- (六) 担保物权具有物上代位性

##### 第二节 担保物权的地位

###### 一、担保物权在物权法中的地位

- (一) 担保物权与用益物权的共性
- (二) 担保物权与用益物权的区别

###### 二、担保物权与债权的关系

##### 第三节 担保物权的社会经济价值

- 一、担保物权是保障债权受偿的可靠手段
- 二、担保物权是债务人融资的有效手段
- 三、担保物权是充分发挥财产效用的法律手段

#### 第二章 担保物权的历史发展

##### 第一节 西方古代法上的担保物权制度

###### 一、罗马法上的担保物权制度

- (一) 信托质
- (二) 占有质
- (三) 抵押占有质

###### 二、日耳曼法上的担保物权

- (一) 所有质
- (二) 占有质
- (三) 新质
- (四) 动产质

##### 第二节 西方近现代法上的担保物权

###### 一、法国法上的担保物权

###### 二、德国法上的担保物权

###### 三、英美法上的担保物权

##### 第三节 中国的担保物权

###### 一、中国古代的担保物权

###### 二、中国近现代的担保物权

#### 第三章 担保物权与其他担保制度的关系

##### 第一节 担保物权与物上担保的关系

###### 一、物上担保的概念和范围

###### 二、担保物权与其他物上担保的区别

## 三、担保物权与其他物上担保竞合的效力

### 第二节 担保物权与保证的关系

#### 一、担保物权与保证的联系及区别

#### 二、担保物权与保证竞合的效力

### 第三节 担保物权与定金的关系

#### 一、定金的特点及其与担保物权的区别

#### 二、定金与担保物权的竞合

## 第四章 担保物权的种类与竞合

### 第一节 担保物权的分类

#### 一、担保物权学说上的分类评述

#### 二、担保物权的种类

##### (一) 抵押权

##### (二) 质权

##### (三) 留置权

##### (四) 优先权

### 第二节 担保物权的竞合

#### 一、优先权与其他担保物权竞合的效力

##### (一) 优先权与抵押权竞合的效力，

##### (二) 优先权与质权竞合的效力

##### (三) 优先权与留置权竞合的效力

#### 二、抵押权与质权竞合的效力

#### 三、抵押权与留置权竞合的效力

#### 四、质权与留置权竞合的效力

## 下编 担保物权分论

## 第五章 抵押权

### 第一节 抵押权的概念和特性

#### 一、抵押权的概念

#### 二、抵押权的特性

##### (一) 从属性

##### (二) 不可分性

##### (三) 特定性

##### (四) 物上代位性

##### (五) 顺序性

##### (六) 追及性

### 第二节 抵押权的种类

#### 一、不动产抵押权、权利抵押权、动产抵押权

##### (一) 不动产抵押权

##### (二) 权利抵押权

##### (三) 动产抵押权

#### 二、流通抵押与保全抵押

##### (一) 流通抵押权

##### (二) 保全抵押权

#### 三、一般抵押权与特殊抵押权

##### (一) 共同抵押

##### (二) 最高额抵押

##### (三) 所有人抵押

##### (四) 财团抵押（浮动抵押）

##### (五) 法定抵押

### 第三节 抵押权的设定

## 一、抵押权设定的形式

## 二、抵押当事人

### (一) 抵押人

### (二) 抵押权人

## 三、抵押权的标的

## 四、抵押权所担保的债权

### (一) 不能以金钱计算为标的的债权

### (二) 将来可发生的债权

### (三) 金钱债权

### (四) 以给付代替物为标的的债权

### (五) 附条件债权

### (六) 诉讼时效完成后的债权

## 五、抵押权的登记

### (一) 抵押权登记的效力

### (二) 抵押登记的程序和部门

## 第四节 抵押权的效力范围

### 一、抵押权所担保债权的范围

#### (一) 原债权

#### (二) 利息

#### (三) 迟延利息

#### (四) 违约金或赔偿金

#### (五) 抵押权的实现费用

### 二、抵押权标的物的范围

#### (一) 原抵押物

#### (二) 抵押权标的物的从物

#### (三) 抵押物的从权利

#### (四) 抵押物的附合物

#### (五) 抵押物的孳息

#### (六) 抵押物的代位物

## 第五节 抵押权对于抵押人的效力

### 一、抵押物的处分权

### 二、抵押物的出抵权

### 三、抵押物的出租权

### 四、抵押物用益物权的设定权

### 五、抵押物的占有权

## 第六节 抵押权对于抵押权人的效力

### 一、抵押权人在抵押权受侵害时的权利

#### (一) 停止侵害和排除妨害请求权

#### (二) 恢复原状或提供相当担保请求权

#### (三) 损害赔偿请求权

### 二、抵押权人对于抵押权的处分权

#### (一) 抵押权的处分

#### (二) 抵押权顺序的处分

### 三、抵押权人的优先受偿权

## 第七节 抵押权的实现

### 一、抵押权实现的要件和方式

### 二、抵押物的拍卖

#### (一) 拍卖的性质

#### (二) 拍卖的程序

- (三) 拍卖与优先购买权的行使
- (四) 拍卖对于抵押权人的效果
- (五) 拍卖对于拍定人的效果
- (六) 拍卖对于抵押人的效果
- (七) 拍卖对于第三取得人的效果

## 三、抵押权人取得抵押物所有权

### 第八节 抵押权的消灭

#### 一、关于主债权的消灭

#### 二、关于时效

- (一) 消灭时效对抵押权的影响

- (二) 取得时效对抵押权的影响

#### 三、关于第三人取得抵押标的物

#### 四、关于抵押物的灭失

#### 五、关于抵押期限届满

#### 六、关于抵押权的实现

## 第六章 质权

### 第一节 质权概述

#### 一、质权的概念和特征

- (一) 质权的概念

- (二) 质权的特性

#### 二、质权的历史沿革和社会作用

#### 三、质权的分类

- (一) 动产质权、不动产质权和权利质权

- (二) 民事质、商事质与营业质

- (三) 占有质、收益质与归属质

### 第二节 动产质权

#### 一、动产质权的设定

- (一) 关于质权设定的方式

- (二) 关于质权的标的物

- (三) 关于质权所担保的债权

#### 二、动产质权的效力

- (一) 动产质权的效力范围

- (二) 质权对于出质人的效力

- (三) 质权对于质权人的效力

#### 三、动产质权的实现

- (一) 质物的出卖

- (二) 质物的折价

- (三) 流质契约的禁止

- (四) 质权的次序与质权的实现

#### 四、动产质权的消灭

- (一) 被担保债权的消灭

- (二) 质权的抛弃及质物的任意返还

- (三) 质物占有的丧失

- (四) 质权标的物的灭失

- (五) 质权的实现

- (六) 质权的存续期间届满

### 第三节 权利质权

#### 一、权利质权的概念和性质

#### 二、权利质权的成立

- (一) 权利质权的当事人
- (二) 权利质权的标的
- (三) 权利质权的设定方式
- (四) 权利质权的顺序

## 三、权利质权的效力

- (一) 债权质权的效力
- (二) 股份质权的效力
- (三) 知识产权质权的效力

## 四、权利质权的消灭

- (一) 为质权标的的权利归于消灭
- (二) 第三人原始取得质权标的的权利
- (三) 质权标的的返还
- (四) 质权的实现

## 第七章 留置权

### 第一节 留置权概述

#### 一、留置权的沿革和立法例

- (一) 大陆法系留置权的立法例
- (二) 英美法系留置权的立法例
- (三) 中国法上的留置权

#### 二、留置权的社会作用

### 第二节 留置权的概念和特征

#### 一、留置权的概念

#### 二、留置权的特征

- (一) 留置权为他物权
- (二) 留置权为担保物权
- (三) 留置权为法定担保物权
- (四) 留置权为得二次发生效力的权利
- (五) 留置权为有从属性的物权
- (六) 留置权具有不可分性

#### 三、留置权与类似权利的区别

- (一) 留置权与质权的区别
- (二) 留置权与同时履行抗辩权的区别
- (三) 留置权与抵销权的区别

### 第三节 留置权的成立

#### 一、留置权成立的积极要件

- (一) 须债权人占有一定的财产
- (二) 债权人占有的应为债务人的财产
- (三) 须债权人的债权与债务人的债务间有关联
- (四) 须债权已届清偿期

#### 二、留置权成立的消极要件

- (一) 须当事人事先无不得留置的约定
- (二) 须留置债务人的财产不违反公共秩序或善良风俗
- (三) 须留置财产与债权人所承担的义务不相抵触
- (四) 须留置财产与对方交付财产前或交付财产时所为的指示不相抵触

#### 三、留置权的继受取得

### 第四节 留置权的效力及实现

#### 一、留置权效力的范围

- (一) 留置权所担保的债权的范围
- (二) 留置权标的物的范围

二、留置权对留置物所有人的效力

三、留置权对留置权人的效力

（一）留置权人的权利

（二）留置权人的义务

四、留置权的实现

第五节 留置权的消灭

一、担保的另行提出

二、标的物占有的丧失

三、债权清偿期的延缓

四、关于留置权与债权的诉讼时效

附录

后记

主要参考书目

# 《担保法原理与实务》

## 版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：[www.tushu000.com](http://www.tushu000.com)