

《购房疑难有问必答》

图书基本信息

书名：《购房疑难有问必答》

13位ISBN编号：9787508347257

10位ISBN编号：7508347250

出版时间：2007-1

出版社：中国电力

作者：刘桂林

页数：328

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介以及在线试读，请支持正版图书。

更多资源请访问：www.tushu000.com

《购房疑难有问必答》

内容概要

本书收录了作者多年来在房地产法律业务实践当中的成功经验和失败教训。包括购房基本名词解释、购买商品房的注意事项、办理购房贷款手续、解决房屋买卖纠纷及二手房交易等五部分约600余个在房屋买卖过程中所涉及的问题。

《购房疑难有问必答》

作者简介

刘桂林，1992年毕业于中国地质大学经济管理工程系；中国社会科学院研究生院法学所研究生；北京市东方律师事务所律师，合伙人、副主任；经济师职称。北京市律师协会房地产开发专业委员会委员；民盟北京市委社会法制委员会委员。长期从事房地产与建筑工程法律实务与研究，曾撰写《商品房验收交付的立法建议》《开发商补充协议100条》、《建筑工程承包市现状及立法解决对策》、《购房及解决纠纷》等文章六十余篇。曾接受中央电视台，北京电视台，广播电台，数十家报刊及网络媒体的专访。

《购房疑难有问必答》

书籍目录

前言第一章 购房基本名词解释 第一节 购房综合知识名词 第二节 房地产开发知识名词 第三节 房屋设计知识名词 第四节 房屋规划知识名词 第五节 房屋建筑知识名词 第六节 房屋质量知识名词 第七节 房屋面积知识名词 第八节 房屋贷款及税费知识名词第二章 如何购买商品房的注意事项 第一节 购房基本流程及相关知识 第二节 如何审查开发商销售手续的合法性 第三节 房屋的设计、规划、质量问题 第四节 如何签订商品房买卖合同 第五节 商品房交付验收过程当中存在的问题 第六节 如何办理房屋权属登记及转让手续 第七节 如何退房？ 第八节 商品房买卖履行中的其他问题第三章 如何办理贷款手续第四章 如何解决房屋买卖纠纷 第一节 房地产诉讼基本知识 第二节 每一类侵权或违约的官司怎么打第五章 二手房交易及注意事项 第一节 二手房基本知识 第二节 二手房交易的过程及办理程序 第三节 二手房交易应注意的问题 第四节 如何解决二手房纠纷 第五节 二手房买卖案例 第六节 央产权房上市问题 第七节 房屋继承及赠予问题 第八节 与房屋有关的其他问题

《购房疑难有问必答》

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:www.tushu000.com